

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1

тел. 24-16-09,  
факс 24-05-24,  
ksp38@irksp.ru

Председателю Законодательного  
Собрания Иркутской области

Ведерникову А.В.

17.06.2024 № 01/39-917  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении заключения КСП  
области от 17.06.2024 № 10/30-Э

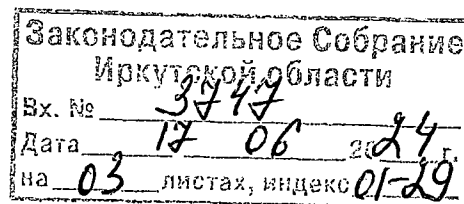
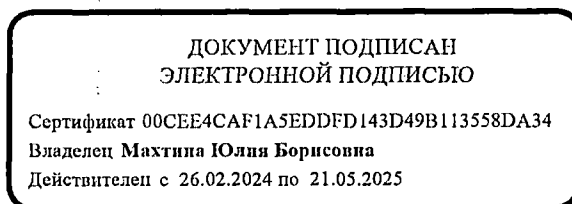
Уважаемый Александр Викторович!

Направляю заключение КСП Иркутской области от 17.06.2024 №10/30-Э по результатам экспертизы проекта закона Иркутской области ПЗ-1370 «О внесении изменения в часть 2 статьи 8 Закона Иркутской области «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», внесенного Губернатором Иркутской области И.И. Кобзевым.

Приложение: заключение на 2-х листах.

Председатель

Ю.Б. Махтина



Борисова Ольга Анатольевна  
Тел. +7 (395 2)24-05-24



## КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 10/30-Э

по результатам экспертизы проекта закона Иркутской области «О внесении изменения в часть 2 статьи 8 Закона Иркутской области «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области»  
(ПЗ-1370)

17.06.2024

г.Иркутск

Контрольно-счетной палатой Иркутской области (далее - КСП области) в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований» на основании письма председателя комитета по собственности и экономической политике Законодательного Собрания Иркутской области Ружникова Д.О. от 05.06.2024 № исх.06-157/24 проведена экспертиза проекта закона Иркутской области «О внесении изменения в часть 2 статьи 8 Закона Иркутской области «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области» (далее – Законопроект). Законопроект внесен Губернатором Иркутской области Кобзевым И.И., разработан министерством имущественных отношений Иркутской области.

По результатам проведенной экспертизы установлено следующее.

Законопроектом предусмотрено внесение изменения в часть 2 статьи 8 Закона Иркутской области от 06.12.2011 № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области» (далее - Закон области № 123-ОЗ) с целью расширения перечня случаев, в которых сделки с имуществом, находящимся в государственной собственности Иркутской области, совершаются на безвозмездной основе.

Так, предлагается дополнить перечень случаев **передачи в пользование** указанного имущества федеральному бюджетному учреждению, предметом деятельности которого является эксплуатационно-техническое обслуживание жилищного фонда, объектов и помещений, используемых Президентом Российской Федерации, Правительством Российской Федерации, Администрацией Президента Российской Федерации, Аппаратом Правительства Российской Федерации, Центральной избирательной комиссией Российской Федерации и иными федеральными органами государственной власти и государственными органами, обеспечение деятельности которых возложено на Управление делами Президента Российской Федерации, а также **содержание указанных объектов и помещений, оборудования и прилегающей территории в надлежащем состоянии.**

Правовые основания для внесения предлагаемого дополнения имеются. В соответствии с частями 1 и 2 статьи 209 Гражданского кодекса Российской Федерации собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом, собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц.

Порядок управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области определяется Законом области № 123-ОЗ, согласно статье 7 которого имущество, находящееся в областной государственной собственности, может быть передано в аренду, безвозмездное пользование. В части 2 статьи 8 Закона области № 123-ОЗ установлены случаи, когда сделки с имуществом, находящимся в областной государственной собственности, совершаются на безвозмездной основе.

Как следует из пояснительной записки к Законопроекту, для размещения на территории Иркутской области сотрудников аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Сибирском федеральном округе Федеральному государственному бюджетному учреждению «Управление по эксплуатации зданий высших органов власти» Управления делами Президента Российской Федерации на основании договора аренды переданы помещения общей площадью 166,4 кв.м., находящиеся в государственной собственности Иркутской области, расположенные в здании по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, д.1А\*. Договором предусмотрена арендная плата 67 724,80 руб. в месяц.

В случае принятия Законопроекта сумма выпадающих доходов областного бюджета (в ценах 2024 года) может составить 812,7 тыс. руб. в год.

Для сведения сообщаем, что Законом Иркутской области от 20.12.2023 № 161-ОЗ «Об областном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» запланированы доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) по КБК 00011105000000000120 на 2024 год в объеме 101 096,9 тыс. р.

По результатам проведенной КСП области экспертизы Законопроект концептуальных замечаний не вызывает, может быть рекомендован к рассмотрению Законодательным Собранием Иркутской области с точки зрения целесообразности.

Председатель

Ю.Б. Махтина

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00CEB4CAF1A5EDDFD143D49B113558DA34  
Владелец Махтина Юлия Борисовна  
Действителен с 26.02.2024 по 21.05.2025