

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Иркутской области
№ ПЗ-1365 «О дополнительной мере
социальной поддержки граждан, про-
живающих в поселке Золотой Кирен-
ского района Иркутской области»

В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собрания
Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Иркутской области № ПЗ-1365 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области» в 1-м чтении.
2. Направить указанный проект закона Иркутской области на лингвистическую экспертизу и рассмотреть его во 2-м (окончательном) чтении после проведения лингвистической экспертизы (без продолжения работы над ним в виде поправок).

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерников

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О Законе Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области»

В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области».

2. Направить указанный Закон Иркутской области Губернатору Иркутской области Кобзеву И.И. для подписания и обнародования.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерников

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по здравоохранению и социальной защите

РЕШЕНИЕ

17.06.2024

№ 05/ 65 -р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-1365 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области»

Рассмотрев и обсудив проект закона Иркутской области № ПЗ-1365 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области», руководствуясь статьей 60 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

РЕШИЛ:

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области проект закона Иркутской области № ПЗ-1365 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области».

2. Рекомендовать Законодательному Собранию Иркутской области принять указанный проект закона Иркутской области в 1-м чтении и рассмотреть в окончательном чтении после проведения лингвистической экспертизы (без продолжения работы над ним в виде поправок).

Председатель комитета



А.В. Лобков



Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	1363
Дата:	23 05 2024

УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

23 мая 2024 года

№ 218-уг

Иркутск

О внесении в Законодательное Собрание Иркутской области проекта закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области»

В соответствии со статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Одобрить прилагаемый проект закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области» и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области.

2. Докладчиком определить министра социального развития, опеки и попечительства Иркутской области В.А. Родионова.



Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	3231
Дата	23 05 2024
на <u>14</u> листах, индекс <u>01-09</u>	

Проект
вносится Губернатором
Иркутской области

ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ МЕРЕ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В ПОСЕЛКЕ ЗОЛОТОЙ КИРЕНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон на основании Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Иркутской области, законов Иркутской области регулирует отношения, связанные с предоставлением дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области (далее – жилищная субсидия) гражданам Российской Федерации (далее – граждане), проживающим на день вступления в силу настоящего Закона в поселке Золотой Киренского района Иркутской области, в связи с бесперспективностью развития указанного поселка.

Статья 2. Общие положения о предоставлении жилищной субсидии

1. Жилищная субсидия предоставляется в соответствии с принципами:
 - 1) поддержания доверия граждан к закону и действиям государства;
 - 2) адресности предоставления жилищной субсидии;
 - 3) однократности предоставления жилищной субсидии.
2. Жилищная субсидия предоставляется на заявительной основе.
3. Жилищная субсидия предоставляется гражданам в равном размере.
4. Жилищная субсидия предоставляется за счет средств областного бюджета.

Статья 3. Право на получение жилищной субсидии

1. Право на получение жилищной субсидии имеют граждане, являющиеся на день вступления в силу настоящего Закона:
 - 1) собственниками жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение), находящегося в поселке Золотой Киренского района Иркутской области (далее – используемое помещение);
 - 2) членами семьи собственника используемого помещения;
 - 3) нанимателями по договору социального найма используемого помещения;

4) членами семьи нанимателя по договору социального найма используемого помещения.

2. Право на получение жилищной субсидии также имеют дети, рожденные или усыновленные (удочеренные) после дня вступления в силу настоящего Закона гражданами, относящимися к категориям граждан, предусмотренным частью 1 настоящей статьи.

3. В случаях когда гражданин относится одновременно к нескольким категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 настоящей статьи, он имеет право на однократное получение жилищной субсидии в размере, предусмотренном статьей 4 настоящего Закона.

4. Гражданин, относящийся к категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 настоящей статьи, не имеет права на получение жилищной субсидии в случае, если он является собственником (сособственником) жилого помещения, пригодного для проживания, за исключением используемого помещения, при условии, что площадь такого жилого помещения на одного члена семьи составляет более учетной нормы, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением используемого помещения.

5. Гражданин, относящийся к категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 настоящей статьи, не имеет права на получение жилищной субсидии в случаях получения им жилищной субсидии в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее – Федеральный закон № 125-ФЗ) либо Федеральным законом от 17 июля 2011 года № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» (далее – Федеральный закон № 211-ФЗ) в качестве гражданина, выезжающего из поселка Золотой Киренского района Иркутской области.

6. Право на получение жилищной субсидии возникает со дня вступления в силу настоящего Закона. Гражданин утрачивает право на получение жилищной субсидии:

1) со дня реализации им права на получение жилищной субсидии на приобретение жилых помещений в соответствии с Федеральным законом № 125-ФЗ либо Федеральным законом № 211-ФЗ;

2) со дня истечения срока, указанного в повторном уведомлении о возможности предоставления жилищной субсидии, если он не приобрел жилое помещение с использованием жилищной субсидии;

3) со дня предоставления ему субсидии в соответствии с настоящим Законом на основании заключенного договора купли-продажи жилого помещения.

Статья 4. Размер жилищной субсидии

Жилищная субсидия предоставляется в размере 2 114 080 (два миллиона сто четырнадцать тысяч восемьдесят) рублей.

Статья 5. Условия предоставления жилищной субсидии

1. Жилищная субсидия предоставляется гражданину, имеющему право на получение жилищной субсидии, для приобретения в собственность (общую собственность) жилого помещения на территории Иркутской области.

2. Жилое помещение, приобретаемое с использованием жилищной субсидии, должно соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан.

3. Общая площадь жилого помещения, приобретаемого с использованием жилищной субсидии, должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области.

Допускается приобретение гражданином, имеющим право на получение жилищной субсидии, жилого помещения в общую собственность с другими гражданами Российской Федерации при условии, что доля гражданина, имеющего право на получение жилищной субсидии, в праве общей собственности на это жилое помещение будет соответствовать площади, не меньшей, чем учетная норма площади жилого помещения, установленная в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области.

4. Условием предоставления жилищной субсидии гражданину, относящемуся к категориям граждан, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 1 статьи 3 настоящего Закона, и имеющему право на получение жилищной субсидии, является данное указанным гражданином и всеми совершеннолетними членами семьи, в состав которой он входит, письменное обязательство о безвозмездном отчуждении используемого помещения (используемого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность и об освобождении используемого помещения.

Условием предоставления жилищной субсидии гражданину, относящемуся к категориям граждан, предусмотренным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 3 настоящего Закона, и имеющему право на получение жилищной субсидии, является данное указанным гражданином и всеми совершеннолетними членами семьи, в состав которой он входит, письменное обязательство о расторжении договора социального найма используемого помещения и об освобождении используемого помещения.

Исполнение указанных в настоящей части обязательств осуществляется в течение двух месяцев со дня предоставления жилищной субсидии.

Статья 6. Порядок предоставления жилищной субсидии

1. Организация предоставления жилищной субсидии осуществляется исполнительным органом государственной власти Иркутской области, уполномоченным Правительством Иркутской области.

2. Порядок предоставления жилищной субсидии, основания отказа в предоставлении жилищной субсидии определяются нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

Статья 7. Заключительные положения

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Иркутской области «О дополнительной мере
социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой
Киренского района Иркутской области»

1. Субъект правотворческой инициативы

Субъектом правотворческой инициативы является Губернатор Иркутской области.

Проект закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области» (далее – проект закона) подготовлен министерством социального развития, опеки и попечительства Иркутской области.

2. Правовое основание принятия закона Иркутской области

Правовым основанием принятия проекта закона являются положения Конституции Российской Федерации, статья 48 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Жилищного кодекса Российской Федерации, Устава Иркутской области.

3. Состояние правового регулирования в данной сфере; обоснование целесообразности принятия закона Иркутской области

Поселок Золотой Киренского района Иркутской области находится в местности, отнесенной к местности, приравненной к районам Крайнего Севера, включен в перечень труднодоступных и отдаленных местностей Иркутской области. В связи с низкой численностью фактически проживающего населения его дальнейшее развитие бесперспективно.

В переселяемом населенном пункте проживают 2 человека, у которых отсутствует возможность самостоятельно приобрести другое жилое помещение, соответствующее требованиям, предъявляемым к помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан. В этой связи требуется предоставление мер дополнительной социальной поддержки для граждан, проживающих в переселяемом населенном пункте, в целях их переселения в иные населенные пункты Иркутской области.

Проект закона предусматривает условия и механизм предоставления указанным гражданам единовременных социальных выплат на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области (далее – жилищная субсидия) в собственность.

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона Иркутской области

Проект закона состоит из семи статей.

Статьи 1 и 2 содержат общие положения: предмет правового регулирования проекта закона, его правовую основу, принципы, организационные и финансовые основы предоставления жилищных субсидий.

Статья 3 регулирует право на получение жилищной субсидии, в том числе определяет юридические факты, в связи с наступлением которых такое право гражданином утрачивается.

Статья 4 определяет размер жилищной субсидии 2 114 080 (два миллиона сто четырнадцать тысяч восемьдесят) рублей. Указанный размер жилищной субсидии определен исходя из общей площади жилого помещения на одного гражданина (20 квадратных метров) и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области на 2 квартал 2024 года в размере 105 704 рубля, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 марта 2024 года № 174/пр. Норматив общей площади жилого помещения на одного гражданина в размере 20 кв.м предлагается установить по аналогии с предоставлением социальных выплат на приобретение жилья жителям других населенных пунктов, признанных бесперспективными в развитии (п. Горно-Чуйский, п. Согдиондон, с. Чуя Мамско-Чуйского района, п. Маракан Бодайбинского района, п. Брусово, п. Екунчет, с. Еланка, д. Пойма Тайшетского района). Указанный норматив является более учетной нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной в Киренском муниципальном образовании (14 кв.м).

Статья 5 предусматривает условия предоставления жилищной субсидии: приобретение жилого помещения на территории Иркутской области, помещение должно быть пригодным для постоянного проживания и площадью не меньше учетной нормы на одного человека, а также условие предоставления обязательства расторжения договора социального найма помещения, в котором гражданин проживает в переселяемых населенных пунктах, и освобождения такого помещения.

Статья 6 определяет порядок предоставления жилищной субсидии.

Статья 7 определяет порядок вступления закона в силу.

5. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного закона Иркутской области

Принятие проекта закона потребует принятия правовых актов Правительства Иркутской области, определяющих:

исполнительный орган государственной власти Иркутской области, уполномоченный Правительством Иркутской области на предоставление жилищных субсидий;

порядок учета граждан, имеющих право на получение жилищной субсидии;

порядок предоставления жилищной субсидии.

6. Перечень органов и организаций, с которыми проект закона согласован:

Проект закона прошел все необходимые согласования, замечаний не получено.

7. Финансирование действия закона Иркутской области

Принятие проекта закона потребует дополнительного финансирования за счет средств областного бюджета. Финансово-экономическое обоснование прилагается.

8. Антикоррупционная экспертиза:

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона коррупциогенные факторы не выявлены. Проект закона оценке регулирующего воздействия не подлежит.

9. Результаты общественного обсуждения проекта закона; оценка социально-экономических последствий применения проекта закона:

Проект закона размещен на Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов Иркутской области по адресу: <http://regulation.irkobl.ru/projects#nra=17530>.

Реализация проекта закона не повлечет за собой отрицательных социально-экономических последствий, а также снижения объема прав и гарантий граждан.

Заместитель министра социального
развития, опеки и попечительства
Иркутской области

 Н.А. Гомзякова


**Финансово-экономическое обоснование
к проекту закона Иркутской области «О дополнительной мере
социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой
Киренского района Иркутской области»**

Проект закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области» (далее – проект закона) предусматривает предоставление гражданам, проживающим в поселке Золотой Киренского района Иркутской области, в связи с признанием бесперспективности развития указанного поселка, единовременных социальных выплат на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области (далее – социальная выплата).

Проектом закона установлен размер социальной выплаты на 1 человека – 2 114 080 рублей.

Общие расходы областного бюджета на предоставление социальных выплат жителям поселка Золотой Киренского района составят:

4 228 160 рублей ($2 * 20 * 105 704$), где:

2 – фактическое количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в поселке Золотой, по информации межмуниципального отдела Министерства внутренних дел России «Киренский»,

20 – норматив общей площади жилого помещения на одного гражданина,

105 704 – норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области на 2 квартал 2024 года, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 марта 2024 года № 174/пр.

Итого общие расходы областного бюджета на предоставление социальных выплат жителям поселка Золотой Киренского района Иркутской области составят: 4 228 160 рублей.

Заместитель министра социального
развития, опеки и попечительства
Иркутской области

 Н.А. Гомзякова
Глу

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

КИРЕНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ

666703, г.Киренск, ул.Красноармейская, 5
тел.(8-39568) 4-38-87, факс (8-39568) 4-32-99
e-mail: kirenskadm@yandex.ru

01.12.2023 г. № 09/4409
на № от

В ДЕЛО 22/2 -16

Аппарат Губернатора Иркутской
области и Правительства
Иркутской области

Руководствуясь Порядком направления, рассмотрения предложений и принятия решения о целесообразности переселения жителей из населенных пунктов Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 20 февраля 2019 года № 130-пп, администрация Киренского муниципального района направляет пакет документов и просит рассмотреть вопрос переселения жителей поселка Золотой Петропавловского муниципального образования Киренского района Иркутской области по следующим основаниям:

- поселок относится к труднодоступным и отдаленным местностям в соответствии с Законом Иркутской области от 11 июля 2008 года № 39-ОЗ «О Перечне труднодоступных и отдаленных местностей в Иркутской области»;

- Киренский район (населенный пункт поселок Золотой) входит в Перечень районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей с ограниченными сроками завоза грузов (продукции), утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2000 года №402;

- численность жителей составляет 2 человека.

Инициатором рассмотрения вопроса о переселении жителей поселка Золотой Петропавловского муниципального образования Киренского района Иркутской области является мэр Киренского муниципального района.

К предложению прилагаем:

- справку МП МО МВД России «Киренский» о количестве зарегистрированных жителей п.Золотой Киренского района;
- информационные справки на проживающих граждан п.Золотой Киренского района, подготовленные согласно Приложению к Порядку направления, рассмотрения

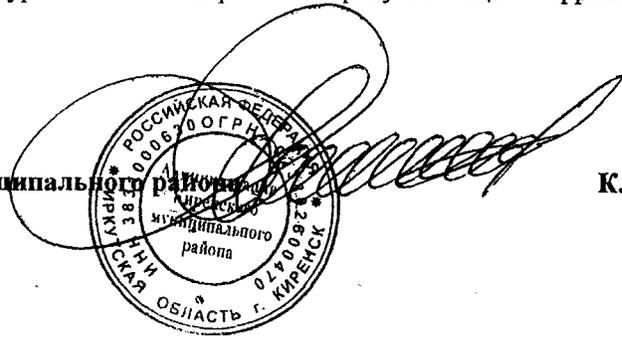
Канцелярия Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области	
15.12.2023 г.	20.12.2023 г.
Вх. № 01-34284/03	№ 2 п.
Индекс 66.23	

предложений и принятия решения о целесообразности переселения жителей из населенных пунктов Иркутской области;

- решение Думы Петропавловского МО от 24.10.2022 года №118/4 «О переселении жителей из населенного пункта поселок Золотой и последующего упразднения этого населенного пункта»;

- локальный ресурсный сметный расчет на рекультивацию территории п.Золотой Киренского района.

Мэр Киренского муниципального района



К.В.Свистелин

исполнитель:
Суржина Н.А.
(39568)43246

№ 118/4 от 24.10.2022г.
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КИРЕНСКИЙ РАЙОН
ДУМА ПЕТРОПАВЛОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РЕШЕНИЕ

О ЗАКРЫТИИ ПОСЕЛКА ЗОЛОТОЙ ПЕТРОПАВЛОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Рассмотрев решение Схода граждан поселка Золотой от 12 октября 2018 года, в соответствии со статьей 25.1 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Петропавловского муниципального образования, Дума Петропавловского муниципального образования:

РЕШИЛА:

1. Согласиться с закрытием поселка Золотой Петропавловского муниципального образования Киренского района, Иркутской области.
2. Ходатайствовать перед Думой Киренского муниципального района и Правительством Иркутской области о переселении жителей поселка Золотой в города Иркутской области.
3. Решение подлежит официальному опубликованию в журнале «Информационный Вестник Петропавловского МО» и размещению на официальном сайте Администрации Киренского муниципального района www.kirenskrrn.irkobl.ru. в разделе «Поселения» на странице «Петропавловское муниципальное образование»
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Думы
Петропавловского МО



П.Л. Шерер

СОГЛАСОВАНО:

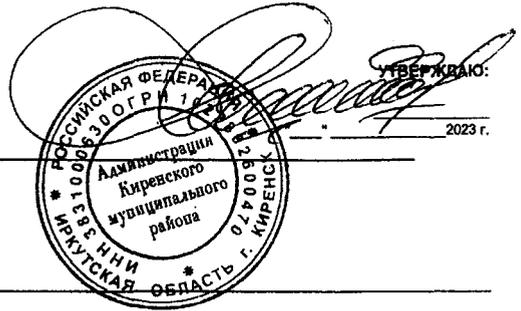
2023 г.

Иркутская область, Киренский район, п. Золотой
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Рекультивация п. Золотой
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных-раб _____ 18133,190 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 3513,277 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 3635,382 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2022 г.



№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Новый раздел												
1	ГЭСН46-06-009-03	Разборка зданий методом обрушения: деревянных жилых домов и прочих отапливаемых зданий	100 м3 строительного объема, включая подвал		144	27670,77	3984591	798601	3185990	1024190		
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	20,85645085	2974,5289	288,48	798601,32	798601,32				
	1. 91.01.01-034	Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)	маш.час	0,405336	58,3682	1056,96	61892,27		61892,27	20278,46		
	2. 91.01.05-089	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, емкость ковша 1,25 м3	маш.час	6,83279	983,9218	2481,34	2441444,82		2441444,52	799141,29		
	3. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	1,5200825	218,8809	1566,89	34294,18		34294,18	8887,53		
	4. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	2,3162	333,5328	1019	339869,92		339869,92	115882,64		
2	ГЭСН46-04-001-02	Разборка: бетонных фундаментов	м3		60	3958,24	237464	183883	53811			
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	11,01411005	660,8466	277,85	183882,31	183882,31				
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	4,111255	246,6753	188,23	45938,34		45938,34			
	2. 91.21.10-003	Молоты при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	8,22261	493,3508	15,96	7873,88		7873,88			
3	ГЭСН30-Прил.30.1-9-1	Доставка автомобильным транспортом: сыпучие материалы (щебень, песок, гравий и другие), на 1 км	1 т		332	175,18	58160		58160	18350		
	1. 91.01.05-107	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, емкость ковша 0,65 м3	маш.час	0,06080025	20,1857	1355,82	27368,18		27368,18	8187,41		
	2. 91.14.03-003	Автомобили-самосвалы, грузоподъемность до 15 т	маш.час	0,0752785	24,8918	1232,14	30793,4		30793,4	10149,17		
4	ГЭСН47-01-001-01	Планировка участка: механизированным способом	100 м2		5007,94	382,52	1915637		1915637	628698		
	1. 91.01.01-034	Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)	маш.час	0,38190625	1812,4048	1056,96	1915621,25		1915621,25	629701,92		
5	ГЭСН01-02-032-06	Рыхление грунтов бульдозерами-рыхлителями мощностью: 121 кВт (165 л.с.), глубина рыхления до 0,35 м, длина разрыхляемого участка свыше 200 м	1000 м3		500,794	2975,58	1490153		1490153	273208		
	1. 91.01.01-015	Бульдозеры-рыхлители на тракторе, мощность 121 кВт (165 л.с.)	маш.час	1,2943375	630,7189	2382,83	1490150,87		1490150,87	273207,64		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							7686035	982284	6703751	1945446		
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							8271582	1178741	7082841	2334536		
Накладные расходы							4012455					
Сметная прибыль							2530661					
Итого по разделу 1 Новый раздел							14814898					
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							7686035	982284	6703751	1945446		
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							8271582	1178741	7082841	2334536		
Накладные расходы							4012455					
Сметная прибыль							2530661					
Итого по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов							9101830					
Мосты и трубы							109173					
Озеленение, Защитные лесонасаждения							3635973					
Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)							1967722					
Итого							14814898					
В том числе:												
Машины и механизмы							7082841					
ФОТ							3513277					
Накладные расходы							4012455					
Сметная прибыль							2530661					
Непредвиденные затраты 2%							296294					
Итого с непредвиденными							18110992					
НДС 20%							3022198					
ВСЕГО по смете							18133190					

Составил: Ведущий инженер отдела по градостроительству, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов: _____ Аникинов В.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Начальник отдела по градостроительству, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов: _____ Некрасов В.Г.
(должность, подпись, расшифровка)

Иркутская область, Киренский район, поселок Золотой, улица Таежная, дом 2А, кв. 1	
Количество жилых помещений:	2
Количество жилых помещений в муниципальной собственности:	0
Количество жилых помещений в частной собственности:	1
Количество занятых жилых помещений:	1
Количество лиц, зарегистрированных по месту жительства в доме:	2
Количество лиц, проживающих в жилом помещении:	0

Адрес жилого помещения	Реквизиты документов, устанавливаю- щих право владения, пользования и распоряжения жилым помещением	Реквизит ы договора социальн ого найма	ФИО зарегистрирова нных в жилом помещении	Дата регистрации по месту проживания в жилом помещении	Дата включен ия лица в договор социальн ого найма (ордер)	Место фактического проживания
1	2	3	4	5	6	7
Иркутская область, Киренский район, поселок Золотой, улица Таежная, дом 2А, квартира 1	Решение Киренского районного суда Иркутской области выдан 21.12.2020г.	-	Мокшин Виктор Иванович	31.05.2010 г.	-	Иркутская область, г.Киренск, Гарь, улица Гаревая, д. 24



ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации
ПРОКУРАТУРА
Иркутской области
ул. Воиноварского, 5 г. Иркутск, 664011

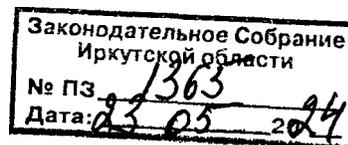
Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

Ведерникову А.В.

ул. Ленина, 1а, г. Иркутск

14.06.2024 №7/2-15-2024/6003-24-20250001

На № 1 9 1 6 от 27.05.2024



Уважаемый Александр Викторович!

Прокуратурой области рассмотрен проект закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области» (ПЗ-1365).

Законопроект концептуальных замечаний не вызывает, препятствий для принятия его Законодательным Собранием Иркутской области не усматривается.

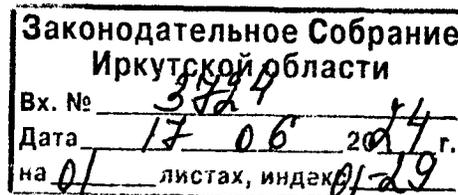
Заместитель прокурора области

старший советник юстиции

В.В. Бабенко

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00ABF44C21A1B8A2974D97902B96847460
Владелец Бабенко Вячеслав Владимирович
Действителен с 07.12.2023 по 01.03.2025



А.Г. Пласкеева
, 25-90-19

Прокуратура Иркутской области
№ 7/2-15-2024/6003-24-20250001



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Желябова, 6, Иркутск, 664011
тел. (3952) 438-924
e-mail: ru38@minjust.gov.ru

17.06.2024 № 38/02-5159

На № исх. 1915 от 27.05.2024

Законодательное Собрание
Иркутской области
№ ПЗ 1365
Дата: 23 05 2024

Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерникову

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области № ПЗ-1365 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области»

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области провело правовую оценку проекта закона Иркутской области № ПЗ-1365 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области» (далее - Проект).

Проектом предлагается принять закон Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области».

Предмет правового регулирования Проекта согласно пунктам «ж», «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации - социальное обеспечение; жилищное законодательство, в части регулирования общественных отношений в сфере расходования средств бюджета субъекта Российской Федерации - к ведению субъекта Российской Федерации. В соответствии со статьей 73 Конституции Российской Федерации вне пределов ведения Российской Федерации и полномочий Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации

Законодательное Собрание
Иркутской области
Вх. № 3833
Дата 17 06 2024 г.
на 03 листах, индекс 01-29

Федерации субъекты Российской Федерации обладают всей полнотой государственной власти.

Данные общественные отношения урегулированы нормами Конституции Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 15.05.2024 № 99-ФЗ).

По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации). Вне пределов ведения Российской Федерации, совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации республики, края, области, города федерального значения, автономная область и автономные округа осуществляют собственное правовое регулирование, включая принятие законов и иных нормативных правовых актов (часть 4 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

Органы государственной власти и органы местного самоуправления в пределах своих полномочий обеспечивают условия для осуществления гражданами права на жилище, в том числе используют бюджетные средства и иные не запрещенные законом источники денежных средств для улучшения жилищных условий граждан, в том числе путем предоставления в установленном порядке субсидий для приобретения или строительства жилых помещений (пункт 2 статьи 2 Жилищного кодекса Российской Федерации).

В соответствии с частью 1 статьи 41 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам ведения субъектов Российской Федерации, определяются конституцией (уставом), законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации. Полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются Конституцией Российской Федерации, указанным Федеральным законом, другими федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации.

Органы государственной власти субъекта Российской Федерации вправе устанавливать за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (за исключением финансовых средств, передаваемых из

федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на осуществление целевых расходов) дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан, в том числе исходя из установленных законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации критериев нуждаемости, вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право (частью 3 статьи 48 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»).

Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным, поскольку в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 8 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» законодательный орган субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Концептуальных замечаний к Проекту не имеется. Нарушений правил юридической техники не выявлено.

Начальник Управления

М.В. Николаев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 18551DF4580372F430648203F16A34A3

Владелец Николаев Максим Владимирович

Действителен с 26.03.2024 по 19.06.2025



УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Фактический адрес: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, д. 40, оф. 807
Телефон: 8 (3952) 431-406

Почтовый адрес: 664011, г. Иркутск, а/я 16
E-mail: ombudsman38@mail.ru

04.06.24 № 1843

на № _____ от _____

Председателю Комитета по
здравоохранению и социальной
защите Законодательного
Собрания Иркутской области
А.В. Лобкову

О рассмотрении проекта закона
№ ПЗ-1365

Уважаемый Артем Валентинович!

Уполномоченным по правам человека в Иркутской области рассмотрен направленный Вами проект закона Иркутской области № ПЗ-1365 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области» (далее – проект закона), внесенный в порядке законодательной инициативы Губернатором Иркутской области И.И. Кобзевым.

Проект закона направлен на предоставление дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области гражданам, проживающим в поселке Золотой Киренского района, в связи с бесперспективностью развития данного поселка.

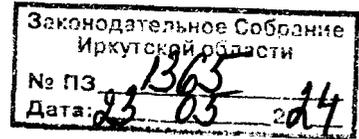
Концепция проекта закона мной поддерживается, замечаний и предложений к проекту закона не имеется.

С уважением,


С.Н. Семенова

Исп.: Л.В. Эвертовская
Тел.: 8(3952) 43-14-06, доб. 115

Законодательное Собрание Иркутской области			
Вх. №	<u>05-05/204</u>		
Дата	<u>05</u>	<u>06</u>	20 <u>24</u> г.
на	<u>01</u>	листах, индекс <u>05-05</u>	



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1

тел. 24-16-09,
факс 24-05-24,
ksp38@irksp.ru

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

Ведерникову А.В.

17.06.2024 № 01/39-919

на № от

О направлении заключения КСП
области от 17.06.2024 № 10/28-Э

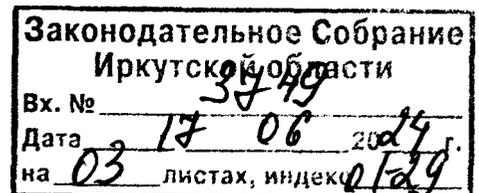
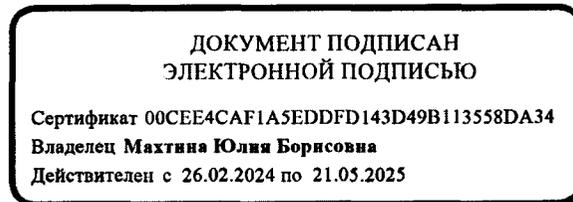
Уважаемый Александр Викторович!

Направляю заключение КСП Иркутской области от 17.06.2024 №10/28-Э по результатам экспертизы проекта закона Иркутской области ПЗ-1365 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области», внесенного Губернатором Иркутской области И.И. Кобзевым.

Приложение: заключение на 2-х листах.

Председатель

Ю.Б. Махтина



Борисова Ольга Анатольевна
Тел. +7 (395 2)24-05-24



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 10/28-Э

по результатам экспертизы проекта закона Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области»
(ПЗ-1365)

17.06.2024

г.Иркутск

Контрольно-счетной палатой Иркутской области (далее - КСП области) в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований» на основании письма председателя комитета по здравоохранению и социальной защите Законодательного Собрания Иркутской области Лобкова А.В. от 24.05.2024 № исх.05-111/24 проведена экспертиза проекта закона Иркутской области ПЗ-1365 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области» (далее – Законопроект), внесенного группой депутатов Законодательного Собрания Иркутской области.

По результатам проведенной экспертизы установлено следующее.

Законопроектом устанавливаются меры дополнительной социальной поддержки для граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области, в виде **единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области** (далее - жилищная субсидия).

Как указано в пояснительной записке к Законопроекту, он разработан в связи с тем, что поселок Золотой находится в местности, приравненной к районам Крайнего Севера, включен в перечень труднодоступных и отдаленных местностей Иркутской области, в связи с низкой численностью фактически проживающего населения (2 человека) его дальнейшее развитие бесперспективно.

Законопроектом предусмотрены основания и порядок предоставления жилищной субсидии. Размер жилищной субсидии - **2 114 080 руб.** определен, исходя из норматива общей площади жилого помещения на одного гражданина (20 квадратных метров) и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области на 2 квартал 2024 года в размере 105 704 руб. (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 марта 2024 года № 174/пр).

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» правовые основания для установления законом области дополнительных мер социальной поддержки для отдельных категорий граждан имеются.

Вместе с тем, обращаем внимание, что Законом Иркутской области от 20.12.2023 № 161-ОЗ «Об областном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» расходы на реализацию Законопроекта в случае его принятия, не предусмотрены.

В соответствии с требованиями ст. 83 БК РФ выделение бюджетных ассигнований на принятие новых видов расходных может осуществляться только с начала очередного финансового года при условии включения соответствующих бюджетных ассигнований в закон о бюджете либо в текущем финансовом году после внесения соответствующих изменений в закон о бюджете при наличии соответствующих источников дополнительных поступлений в бюджет и (или) при сокращении бюджетных ассигнований по отдельным статьям расходов бюджета.

По результатам проведенной КСП области экспертизы Законопроект концептуальных замечаний не вызывает, может быть рекомендован к рассмотрению Законодательным Собранием Иркутской области в установленном порядке.

Председатель

Ю.Б. Махтина

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00CEE4CAF1A5EDDFD143D49B113558DA34
Владелец Махтина Юлия Борисовна
Действителен с 26.02.2024 по 21.05.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Иркутской области № ПЗ-1365

«О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области»

Проект закона Иркутской области № ПЗ-1365 «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Золотой Киренского района Иркутской области» (далее – проект закона) внесен в Законодательное Собрание Иркутской области Губернатором Иркутской области Кобзевым И.И.

Предметом правового регулирования проекта закона выступают общественные отношения, связанные с предоставлением дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области (далее – жилищная субсидия) гражданам Российской Федерации, проживающим в поселке Золотой Киренского района Иркутской области.

Согласно пункту «ж» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации социальная защита, включая социальное обеспечение, находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Вне пределов ведения Российской Федерации и полномочий Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации субъекты Российской Федерации обладают всей полнотой государственной власти (статья 73 Конституции Российской Федерации).

В части 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации закреплено, что по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации.

На основании части 3 статьи 48 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» органы государственной власти субъекта Российской Федерации вправе устанавливать за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (за исключением финансовых средств, передаваемых из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на осуществление целевых расходов) дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан, в том числе исходя из установленных законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации критериев нуждаемости, вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право.

Финансирование таких полномочий не является обязанностью субъекта Российской Федерации, осуществляется при наличии

возможности и не является основанием для выделения дополнительных средств из федерального бюджета.

Пунктом 2 статьи 2 Жилищного кодекса Российской Федерации установлено, что органы государственной власти в пределах своих полномочий обеспечивают условия для осуществления гражданами права на жилище, в том числе, используют бюджетные средства и иные не запрещенные законом источники денежных средств для улучшения жилищных условий граждан, в том числе путем предоставления в установленном порядке субсидий для приобретения или строительства жилых помещений.

Регулирование субъектом Российской Федерации - Иркутской областью заявленных проектом закона отношений соответствует Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству. Принятие Законодательным Собранием Иркутской области рассматриваемого проекта закона является правомерным.

Проектом закона предусматривается право на предоставление жилищной субсидии гражданам Российской Федерации, проживающим в поселке Золотой Киренского района Иркутской области и являющимся собственниками, нанимателями, членами семьи собственника или членами семьи нанимателя жилого помещения.

Право на жилищную субсидию предоставляется в случае, если граждане не реализовали свое право на получение жилищной субсидии в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» либо Федеральным законом от 17 июля 2011 года № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» в качестве граждан, выезжающих из поселка Золотой Киренского района Иркутской области.

Проект закона соответствует Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству, Уставу Иркутской области. Внутренняя логика проекта закона не нарушена, противоречия между структурными единицами отсутствуют.

На основании статьи 83 Бюджетного кодекса Российской Федерации выделение бюджетных ассигнований на принятие новых видов расходных обязательств может осуществляться только с начала очередного финансового года при условии включения соответствующих бюджетных ассигнований в закон (решение) о бюджете либо в текущем финансовом году после внесения соответствующих изменений в закон (решение) о бюджете при наличии соответствующих источников дополнительных поступлений в бюджет и (или) при сокращении бюджетных ассигнований по отдельным статьям расходов бюджета.

В этой связи требуется внесение соответствующих изменений в Закон Иркутской области от 20 декабря 2023 года № 161-ОЗ «Об областном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

По результатам антикоррупционной экспертизы, проведенной в соответствии со статьей 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», а также Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, коррупциогенные факторы в проекте закона не выявлены.

Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие проекта закона, приведен полностью.

Учитывая изложенное, проект закона может быть рекомендован к принятию Законодательным Собранием Иркутской области в установленном порядке.

Начальник правового управления



М.В. Басов
17.06.24

Начальник отдела по законодательству
об охране здоровья и социальной защите



Е.А. Аксенова
10.06.24

**ЗАКОН
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ МЕРЕ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАН,
ПРОЖИВАЮЩИХ В ПОСЕЛКЕ ЗОЛОТОЙ КИРЕНСКОГО РАЙОНА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон на основании Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Иркутской области, законов Иркутской области регулирует отношения, связанные с предоставлением дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области (далее – жилищная субсидия) гражданам Российской Федерации (далее – граждане), проживающим на день вступления в силу настоящего Закона в поселке Золотой Киренского района Иркутской области, в связи с бесперспективностью развития указанного поселка.

Статья 2. Общие положения о предоставлении жилищной субсидии

1. Жилищная субсидия предоставляется в соответствии с принципами:

- 1) поддержания доверия граждан к закону и действиям государства;
- 2) адресности предоставления жилищной субсидии;
- 3) однократности предоставления жилищной субсидии.

2. Жилищная субсидия предоставляется на заявительной основе.

3. Жилищная субсидия предоставляется гражданам в равном размере.

4. Жилищная субсидия предоставляется за счет средств областного бюджета.

Статья 3. Право на получение жилищной субсидии

1. Право на получение жилищной субсидии имеют граждане, являющиеся на день вступления в силу настоящего Закона:

1) собственниками жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение), находящегося в поселке Золотой Киренского района Иркутской области (далее – используемое помещение);

2) членами семьи собственника используемого помещения;

3) нанимателями по договору социального найма используемого помещения;

4) членами семьи нанимателя по договору социального найма используемого помещения.

2. Право на получение жилищной субсидии также имеют дети, рожденные или усыновленные (удочеренные) после дня вступления в силу настоящего Закона гражданами, относящимися к категориям граждан, предусмотренным частью 1 настоящей статьи.

3. В случаях когда гражданин относится одновременно к нескольким категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 настоящей статьи, он имеет право на однократное получение жилищной субсидии в размере, предусмотренном статьей 4 настоящего Закона.

4. Гражданин, относящийся к категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 настоящей статьи, не имеет права на получение жилищной субсидии в случае, если он является собственником (сособственником) жилого помещения, пригодного для проживания, за исключением используемого помещения, при условии, что площадь такого жилого помещения на одного члена семьи составляет более учетной нормы, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением используемого помещения.

5. Гражданин, относящийся к категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 настоящей статьи, не имеет права на получение жилищной субсидии в случаях получения им жилищной субсидии в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее – Федеральный закон № 125-ФЗ) либо Федеральным законом от 17 июля 2011 года № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» (далее – Федеральный закон № 211-ФЗ) в качестве гражданина, выезжающего из поселка Золотой Киренского района Иркутской области.

6. Право на получение жилищной субсидии возникает со дня вступления в силу настоящего Закона. Гражданин утрачивает право на получение жилищной субсидии:

1) со дня реализации им права на получение жилищной субсидии на приобретение жилых помещений в соответствии с Федеральным законом № 125-ФЗ либо Федеральным законом № 211-ФЗ;

2) со дня истечения срока, указанного в повторном уведомлении о возможности предоставления жилищной субсидии, если он не приобрел жилое помещение с использованием жилищной субсидии;

3) со дня предоставления ему жилищной субсидии в соответствии с настоящим Законом на основании заключенного договора купли-продажи жилого помещения.

Статья 4. Размер жилищной субсидии

Жилищная субсидия предоставляется в размере 2 114 080 (два миллиона сто четырнадцать тысяч восемьдесят) рублей.

Статья 5. Условия предоставления жилищной субсидии

1. Жилищная субсидия предоставляется гражданину, имеющему право на получение жилищной субсидии, для приобретения в собственность (общую собственность) жилого помещения на территории Иркутской области.

2. Жилое помещение, приобретаемое с использованием жилищной субсидии, должно соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан.

3. Общая площадь жилого помещения, приобретаемого с использованием жилищной субсидии, должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области.

Допускается приобретение гражданином, имеющим право на получение жилищной субсидии, жилого помещения в общую собственность с другими гражданами Российской Федерации при условии, что доля гражданина, имеющего право на получение жилищной субсидии, в праве общей собственности на это жилое помещение будет соответствовать площади, не меньшей, чем учетная норма площади жилого помещения, установленная в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области.

4. Условием предоставления жилищной субсидии гражданину, относящемуся к категориям граждан, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 1 статьи 3 настоящего Закона, и имеющему право на получение жилищной субсидии, является данное указанным гражданином и всеми совершеннолетними членами семьи, в состав которой он входит, письменное обязательство о безвозмездном отчуждении используемого помещения (используемого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность и об освобождении используемого помещения.

Условием предоставления жилищной субсидии гражданину, относящемуся к категориям граждан, предусмотренным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 3 настоящего Закона, и имеющему право на получение жилищной субсидии, является данное указанным гражданином и всеми совершеннолетними членами семьи, в состав которой он входит, письменное обязательство о расторжении договора социального найма используемого помещения и об освобождении используемого помещения.

Исполнение указанных в настоящей части обязательств осуществляется в течение двух месяцев со дня предоставления жилищной субсидии.

Статья 6. Порядок предоставления жилищной субсидии

1. Организация предоставления жилищной субсидии осуществляется исполнительным органом государственной власти Иркутской области, уполномоченным Правительством Иркутской области.

2. Порядок предоставления жилищной субсидии, основания отказа в предоставлении жилищной субсидии определяются нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

Статья 7. Заключительные положения

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск