

Заключение

на проект закона Иркутской области ПЗ-1405 «О признании утратившим силу пункта 2 части 2 статьи 5 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения в Иркутской области» (далее – проект)

1. Проект внесен Губернатором Иркутской области И.И. Кобзевым с соблюдением требований федерального и областного законодательства.

2. Проект разработан в целях приведения Закона Иркутской области от 7 октября 2008 года № 69-оз «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения в Иркутской области» в соответствие с Федеральным законом от 4 августа 2023 года № 469-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

Названным Федеральным законом установлено, что с 1 сентября 2024 года лечебно-оздоровительная местность и курорт могут иметь только федеральное или региональное значения, что исключает создание или расширение границ лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения.

Проектом исключается один из случаев преимущественного права покупки соответствующим муниципальным образованием земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, а именно, случай, когда документами территориального планирования предусмотрено создание или расширение границ лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения поселения, муниципального района, городского округа.

3. Согласно пунктам «в» и «д» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации вопросы владения, пользования и распоряжения землей, природопользования, сельское хозяйство находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

В соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 1, пунктом 1 статьи 8 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» оборот земель сельскохозяйственного назначения основывается в том числе на принципе преимущественного права субъекта Российской Федерации или в случаях, установленных законом субъекта Российской Федерации, муниципального образования на покупку земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения при его продаже, за исключением случаев продажи с публичных торгов и случаев изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

Принятие проекта находится в компетенции Законодательного Собрания Иркутской области. Противоречий более высоким по юридической силе нормативным правовым актам не установлено.

4. В соответствии с Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов и Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, проведена антикоррупционная экспертиза проекта. Коррупциогенные факторы не выявлены.

5. В связи с реформой местного самоуправления представляется целесообразным в части, предусматривающей создание муниципальных округов, привести в соответствие с федеральным законодательством соответствующих норм Закона Иркутской области от 7 октября 2008 года № 69-оз «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения в Иркутской области».

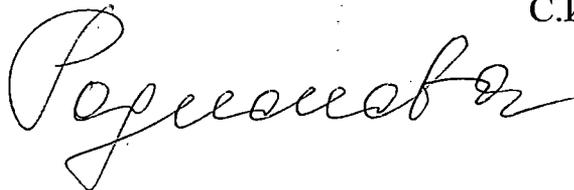
Начальник правового управления



М.В. Басов

04.09.09

Заместитель начальника
правового управления —
начальник отдела об областной
природоресурсной политике



С.И. Родионова