

Заключение

на проект закона Иркутской области ПЗ-1391 «О внесении изменений в статьи 4 и 8 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – проект)

1. Проект внесен Губернатором Иркутской области И.И. Кобзевым с соблюдением требований федерального и областного законодательства.

2. Проектом предлагается изменить компетенцию Правительства Иркутской области, определенную статьей 4 Закона Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 99-оз):

а) исключив полномочия по определению порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения, порядка использования и охраны земель особо охраняемых территорий регионального значения;

б) включив полномочия:

- по обеспечению внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости по итогам исправления ошибок, допущенных в рамках проведения государственной кадастровой оценки;

- принятию решений о необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, без заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, предусмотренных статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ).

Также предлагается признать утратившей силу с 1 сентября 2024 года норму статьи 8 Закона Иркутской области № 99-оз, регламентирующую порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения.

Проект направлен на:

а) устранение на основании Федерального закона № 237-ФЗ пробельности регионального законодательства в части вышеназванных вопросов проведения кадастровой оценки земель, расположенных на территории Иркутской области;

б) приведение пункта 3 статьи 4, статьи 8 Закона Иркутской области № 99-оз в соответствие с пунктом 3 статьи 6 Федерального закона от 4 августа 2023 года № 469-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 469-ФЗ).

3. Принятие проекта находится в компетенции Законодательного Собрания Иркутской области. Противоречий более высоким по юридической силе нормативным правовым актам не установлено.

3.1. В части отдельных полномочий Правительства Иркутской области по проведению кадастровой оценки земель, расположенных на территории Иркутской области.

Частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

В соответствии с частью 25 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ решение о необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть принято уполномоченным органом субъекта Российской Федерации без заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, предусмотренных настоящей статьей.

Согласно статье 33 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» полномочия высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации в соответствии с компетенцией субъекта Российской Федерации устанавливаются в том числе законом субъекта Российской Федерации.

На основании изложенного включение вышеназванных полномочий в полномочия Правительства Иркутской области соответствует требованиям законодательства Российской Федерации.

3.2. В части признания утратившими силу пункта 3 статьи 4, статьи 8 Закона Иркутской области № 99-оз.

Пунктом 3 статьи 6 Федерального закона № 469-ФЗ признан утратившим силу с 1 сентября 2024 года пункт 4 статьи 94 Земельного кодекса Российской Федерации, определявший полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации об установлении порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения и порядка использования и охраны земель особо охраняемых территорий регионального значения.

На этом основании проектом предлагается признать утратившими силу:

а) пункт 3 статьи 4 Закона Иркутской области № 99-оз, устанавливающий полномочия Правительства Иркутской области по определению порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения, порядка использования и охраны земель особо охраняемых территорий регионального значения;

б) статью 8 Закона Иркутской области № 99-оз, устанавливающую порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения.

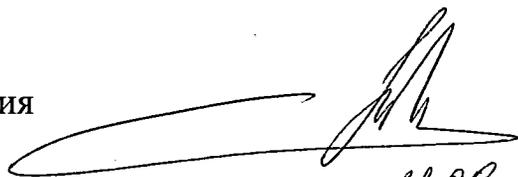
4. При рассмотрении проекта необходимо откорректировать статью 2 о вступлении в силу закона, указав, что закон вступает в силу по истечении

десяти календарных дней после дня его официального опубликования; действие абзаца второго пункта 1, пункта 2 статьи 1 закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2024 года.

5. В соответствии с Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов и Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, проведена антикоррупционная экспертиза проекта.

Коррупциогенные факторы не выявлены.

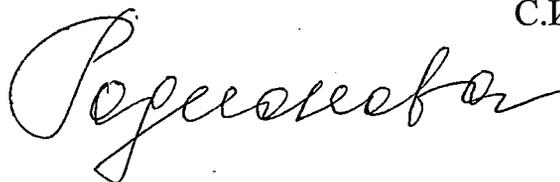
Начальник правового управления



11.09.24

М.В. Басов

Заместитель начальника
правового управления –
начальник отдела об областной
природоресурсной политике



С.И. Родионова