

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-1378 «О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»

В соответствии со статьей 66 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект закона Иркутской области № ПЗ-1378 «О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» в 1-м чтении.

2. Комитету по законодательству о природопользовании, экологии и сельском хозяйстве Законодательного Собрания Иркутской области продолжить работу над указанным проектом закона Иркутской области с учетом предложений и замечаний в виде поправок для рассмотрения во 2-м чтении.

3. Установить предельный срок направления поправок к указанному проекту закона Иркутской области – 4 октября 2024 года.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.В. Ведерников

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Комитет по законодательству о природопользовании, экологии и**  
**сельском хозяйстве**

**РЕШЕНИЕ**

13 сентября 2024 г.

№ 071/55 р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-1378 «О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»

Рассмотрев проект закона Иркутской области № ПЗ-1378 «О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», в соответствии со статьями 13, 60 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

**РЕШИЛ:**

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области проект закона Иркутской области № ПЗ-1378 «О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан».

2. Рекомендовать Законодательному Собранию Иркутской области принять проект закона Иркутской области № ПЗ-1378 «О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» в 1-м чтении и продолжить работу над ним для рассмотрения его во 2-м чтении.

Председатель комитета



С.Г. Гомбоев



Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	1378
Дата:	18.06.2024

## УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Фактический адрес: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, д. 40, оф. 807  
Телефон: 8 (3952) 431-406

Почтовый адрес: 664011, г. Иркутск, а/я 16  
E-mail: ombudsman38@mail.ru

14.06.24 № 2052  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Законодательного  
Собрания Иркутской области  
А.В. Ведерникову

О направлении проекта закона

Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии со статьей 53 Устава Иркутской области, статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», руководствуясь пунктом 5.2 Плана подготовки проектов законов Иркутской области на 2024 год, утвержденным постановлением Законодательного Собрания Иркутской области от 13 декабря 2023 года № 6/26-ЗС, в рамках реализации законодательной инициативы вношу на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области проект Закона Иркутской области «О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан».

Приложение: проект закона на 1 л., пояснительная записка на 3 л.

*С уважением,*

С.Н. Семенова

Исп.: Л.В. Эвертовская  
Тел.: 8(3952) 43-14-06, доб.115

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	3765
Дата	18.06.2024
на	05 листов, индекс 01-09

Проект вносится  
Уполномоченным по  
правам человека в  
Иркутской области

## **ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПУНКТ 4 ЧАСТИ 9 СТАТЬИ 5 ЗАКОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН»**

#### **Статья 1**

Внести в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2016, № 34; 2017, № 49, т. 1, № 50, т. 1, № 54; 2018, № 57, т. 1, № 6; 2019, № 11-12, № 12(В), 14-15, т. 1, № 16, т. 1, № 17-18, № 20; 2020, № 25, т. 1, № 29; 2021, № 40, № 46, № 49, т. 1; 2022, №58, т. 1; 2024, № 6; Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 19.04.2024) изменение, дополнив словами «, за исключением случая изменения вида разрешенного использования земельного участка в период действия данного решения».

#### **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск  
«\_\_» \_\_\_\_\_ года  
№ \_\_\_\_\_

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Иркутской области**  
**«О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона**  
**Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных**  
**участков в собственность граждан»**

**1. Субъект правотворческой инициативы**

Субъектом правотворческой инициативы является Уполномоченный по правам человека в Иркутской области.

Проект закона Иркутской области «О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – проект закона) вносится на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области Уполномоченным по правам человека в Иркутской области в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 53 Устава Иркутской области.

**2. Правовые основания принятия проекта закона**

Правовыми основаниями принятия законопроекта являются Конституция Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Устав Иркутской области.

**3. Состояние правового регулирования в данной сфере; обоснование целесообразности принятия проекта закона**

Правоотношения, связанные с бесплатным предоставлением земельных участков в собственность отдельным категориям граждан, урегулированы Земельным кодексом Российской Федерации, а также Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее соответственно – ЗК РФ, Закон Иркутской области № 146-ОЗ).

Согласно пункту 2 статьи 39.19 ЗК РФ, если иное не предусмотрено федеральными законами, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 ЗК РФ, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

Пунктом 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области № 146-ОЗ установлено, что заявители снимаются уполномоченным органом с земельного учета по истечении срока действия решения уполномоченного органа о предварительном согласовании предоставления заявителям земельного участка в собственность бесплатно. Снятие заявителя с земельного учета влечет отказ в предоставлении гражданам земельного участка в собственность бесплатно.

В случае, если в период действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно, изменяется вид его разрешенного использования, например, в связи с включением земельного участка в границы зоны с особыми условиями использования территорий, гражданин, не реализовав свое право на получение земельного участка в собственность бесплатно, по истечении срока действия указанного решения, вынужден либо повторно обращаться в уполномоченный орган с заявлением о постановке на земельный учет, либо обжаловать решение уполномоченного органа о снятии с земельного учета в судебном порядке (см., например: апелляционное определение Иркутского областного суда от 26.04.2023 № 33а-3315/23).

В этой связи предлагается пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области № 146-ОЗ дополнить положением, в соответствии с которым снятие гражданина с земельного учета не допускается по истечении срока действия решения уполномоченного органа о предварительном согласовании предоставления заявителям земельного участка в собственность бесплатно в случае изменения вида разрешенного использования земельного участка в период действия такого решения.

Принятие проекта закона будет способствовать снижению социальной напряженности, повышению реальной возможности получения земельных участков гражданами, которые не смогли реализовать свое право в период действия решения уполномоченного органа о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно по независящим от заявителя обстоятельствам, а также исключения возложения на гражданина негативного последствия, выраженного в необходимости повторного инициирования вопроса о постановке на земельный учет.

#### **4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона**

Проект закона состоит из двух статей.

Статьей 1 проекта закона предусмотрено внесение изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области № 146-ОЗ путем его дополнения положением, исключающим снятие гражданина с земельного учета по истечении срока действия решения уполномоченного органа о предварительном согласовании предоставления заявителям земельного участка в собственность бесплатно в случае изменения вида разрешенного использования земельного участка в период действия данного решения.

Статья 2 проекта закона определяет порядок вступления проекта закона в силу.

**5. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие проекта закона**

Принятие проекта закона не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты Иркутской области.

**6. Перечень органов и организаций, с которыми проект закона согласован**

Проект закона прошел все необходимые согласования, замечаний не получено.

**7. Финансово-экономическое обоснование проекта закона**

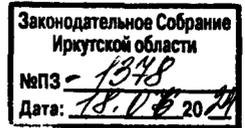
Принятие проекта закона не потребует дополнительных расходов средств областного бюджета.

**8. Иные сведения, раскрывающие содержание и (или) особенности проекта закона**

Проект закона оценке регулирующего воздействия не подлежит.

Уполномоченный по правам  
человека в Иркутской области

 С.Н. Семенова



## ГУБЕРНАТОР ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, 1а  
Телефон: (3952) 256-568, 200-015

Факс: (3952) 241-773  
E-mail: mail@govirk.ru

18.07.2024 № 02-01-8443/24  
на № Исх. 2377 от 19.06.2024

Председателю Законодательного  
Собрания Иркутской области

А.В. Ведерникову

Уважаемый Александр Викторович!

Проект закона Иркутской области № ПЗ-1378 «О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – проект закона), внесенный Уполномоченным по правам человека в Иркутской области Семеновым С.Н., рассмотрен.

Проектом закона предлагается пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» дополнить положением, в соответствии с которым истечение срока действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно не является основаниям для снятия заявителей с земельного учета в случае изменения вида разрешенного использования земельного участка в период действия такого решения.

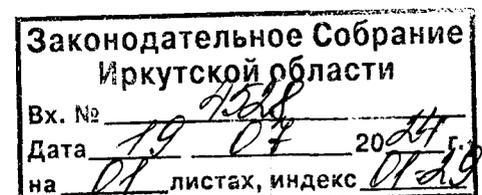
Согласно пояснительной записке к проекту закона в качестве обоснования предлагаемых изменений приведен пример включения земельного участка в границы зоны с особыми условиями использования территорий. Вместе с этим установление зон с особыми условиями использования территорий не влечет изменение вида разрешенного использования земельного участка и не всегда устанавливает ограничения, препятствующие использованию земельного участка по назначению.

Учитывая изложенное, проект закона требует дополнительного обсуждения на площадках профильных комитетов и рабочих групп.



С уважением,  
И.И. Кобзев

Клиссак К.В.,  
8 (3952) 25-98-98, доб. 6074





**ПРОКУРАТУРА**  
Российской Федерации

**ПРОКУРАТУРА**  
**Иркутской области**  
ул. Воеводского, 5г. Иркутск, 664011

22.07.2024 №7/1-45-2024/7551-24-20250001

На № ПЗ-14974-24 от 19.06.2024

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
№ ПЗ 1378  
Дата: 18.06.2024

Председателю Законодательного  
Собрания Иркутской области

Ведерникову А.В.

Законодательное Собрание  
Иркутской области  
Вх. № 4580  
Дата 23.07.2024 г.  
на 01 листах, индексе 01-29

Уважаемый Александр Викторович!

Прокуратурой области рассмотрен проект Закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (ПЗ-1378).

В целом концепция предложенного Уполномоченным по правам человека в Иркутской области Семеновой С.Н. изменения позволит снизить социальную напряженность, повысит реальную возможность получения земельных участков гражданами, не реализовавшими свое право в период действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно в связи с включением земельного участка в зону с особыми условиями использования территории.

Вместе с тем, необходимо учитывать, что установление зон с особыми условиями использования территории не во всех случаях влечет изменение вида разрешенного использования земельного участка. В судебном решении, отраженном в пояснительной записке, содержатся сведения об установлении зоны с особыми условиями использования.

Заместитель прокурора области

старший советник юстиции

В.В. Бабенко

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00ABF44C21A1B8A2974D97902B96847460  
Владелец Бабенко Вячеслав Владимирович  
Действителен с 07.12.2023 по 01.03.2025

Е.В. Симоненко  
, 25-30-86

Прокуратура Иркутской области

№ 7/1-45-2024/7551-24-20250001



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)  
УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Желябова, 6, Иркутск, 664011  
тел. (3952) 438-924  
e-mail: ru38@minjust.gov.ru

Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.В. Ведерникову

sobranie@irzs.ru

16.07.2024 № 38/02-6198

На № 2378 от 19.06.2024

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области  
№ ПЗ-1378 «О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской  
области «О бесплатном предоставлении земельных  
участков в собственность граждан»

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области провело правовую оценку проекта закона Иркутской области № ПЗ-1378 «О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее - Проект).

Проектом предлагается внести изменение в Закон Иркутской области от 28.12.2015 № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан».

Предмет правового регулирования Проекта согласно пунктам «в», «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации - вопросы владения, пользования и распоряжения землей; земельное законодательство.

Данные общественные отношения урегулированы нормами Конституции Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 15.05.2024 № 99-ФЗ).

По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в

соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

Согласно пункту 1 статьи 2 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) земельное законодательство в соответствии с Конституцией Российской Федерации находится в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации. Земельное законодательство состоит из Кодекса, федеральных законов и принимаемых в соответствии с ними законов субъектов Российской Федерации. В соответствии с пунктом 2 статьи 39.19 Кодекса если иное не предусмотрено федеральными законами, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Кодекса, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

В соответствии с частью 2 статьи 41 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются Конституцией Российской Федерации, указанным Федеральным законом, другими федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации.

Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным, поскольку в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 8 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» законодательный орган субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Концептуальных замечаний к Проекту не имеется.

И.о. начальника Управления

М.Н. Меринов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1D1D3C39D873662231E7B85384C2498D  
Владелец Меринов Михаил Николаевич  
Действителен с 09.08.2023 по 01.11.2024



Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	07-108/24
Дата	03 07 2024 г.
на	02 листах, индексе 0777

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«АССОЦИАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 107 Б

URL: [www.amoio.ru](http://www.amoio.ru)

E-mail: [amioirk@list.ru](mailto:amioirk@list.ru)

тел. (3952) 20-43-27;

тел. (3952) 20-40-99;

Факс. (3952) 280-222

От 03.07.2024 г. № 740/04-24

На № исх. 07-79/24 от 19.06.2024 г.

О рассмотрении проекта закона

Председателю комитета по  
законодательству о  
природопользовании, экологии и  
сельском хозяйстве Законодательного  
Собрания Иркутской области  
Гомбоеву С. Г.

Уважаемый Сергей Геннадьевич!

Ассоциацией муниципальных образований Иркутской области рассмотрен проект закона Иркутской области № ПЗ-1378 «О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – проект закона), внесенный Уполномоченным по правам человека в Иркутской области Семёновой С.Н. По итогам рассмотрения проекта закона, большинством членов Ассоциации поддерживается данный проект закона.

Вместе с тем, органы местного самоуправления предлагают следующие предложения:

1. Администрация города Иркутска, полагает возможным изменить формулировку предлагаемых изменений, дополнив пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» словами «, за исключением случая, если в период действия распоряжения о предварительном согласовании земельный участок оказался полностью расположенным в границах зоны с особыми условиями использования территорий, которая не позволяет использовать его в соответствии с целевым назначением»;

2. Администрация муниципального образования «Аларский район» предлагает изложить изменяемый пункт (с учетом дополнения) в следующей редакции:

«4) истечение срока действия решения уполномоченного органа о предварительном согласовании предоставления заявителям земельного участка

в собственность бесплатно, за исключением случая изменения вида разрешенного использования земельного участка по независящим от заявителей обстоятельствам в период действия данного решения;».

Исполнительный директор  
Ассоциации



З.А. Масловская

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Иркутской области № ПЗ – 1378  
«О внесении изменения в пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области  
«О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность  
граждан» (далее – проект закона)

1. Проект закона внесен в Законодательное Собрание Иркутской области Уполномоченным по правам человека в Иркутской области Семеновым С.Н. с соблюдением норм федерального и областного законодательства.

2. Проектом закона предлагается пункт 4 части 9 статьи 5 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – Закон № 146-ОЗ) дополнить положением, в соответствии с которым истечение срока действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно не является основанием для снятия заявителей с земельного учета в случае изменения вида разрешенного использования земельного участка в период действия такого решения.

3. На основании пунктов «в», «д», «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации вопросы владения, пользования и распоряжения землей, природопользование, земельное законодательство находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

В соответствии с подпунктами 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) законами субъектов Российской Федерации определяются случаи бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан.

На основании пункта 2 статьи 39.19 ЗК РФ если иное не предусмотрено федеральными законами порядок постановки граждан на земельный учет, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

В связи с вышеизложенным внесение изменений в Закон № 146-ОЗ в части изменения оснований снятия заявителей с земельного учета находится в компетенции Законодательного Собрания Иркутской области.

4. Вместе с тем, в пояснительной записке к проекту закона в обоснование предлагаемых проектом закона изменений речь идет о зонах с особыми условиями использования территорий.

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 56, пунктом 2 части 6 статьи 106 ЗК РФ для соответствующих территорий могут устанавливаться ограничения использования земельных участков из перечня ограничений, установленных федеральным законом или положением о зоне с особыми условиями использования территории.

При этом, главой XIX ЗК РФ, регламентирующей правовой режим вышеуказанных зон, не предусматривается необходимость при их установлении изменять вид разрешенного использования земельного участка.

Таким образом, предлагаемое проектом закона правовое регулирование не решает проблемы, обозначенной в качестве цели его разработки.

Учитывая вышеизложенное, проект закона требует дополнительного обсуждения.

5. В соответствии с Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов и Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, проведена антикоррупционная экспертиза проекта. По результатам антикоррупционной экспертизы коррупциогенные факторы не выявлены.

Начальник правового управления



М.В. Басов

19.07.24