

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Иркутской области № ПЗ-1418 «О внесении изменения в статью 3 Закона Иркутской области «О единовременной социальной выплате отдельным категориям участников специальной военной операции на полное или частичное погашение обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу)»

Проект закона Иркутской области № ПЗ-1418 «О внесении изменения в статью 3 Закона Иркутской области «О единовременной социальной выплате отдельным категориям участников специальной военной операции на полное или частичное погашение обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу)» (далее – проект закона) внесен в Законодательное Собрание Иркутской области Губернатором Иркутской области Кобзевым И.И.

На основании части 2 статьи 40 Конституции Российской Федерации органы государственной власти создают условия для осуществления права на жилище. В соответствии с пунктом «ж» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации социальная защита, включая социальное обеспечение отнесены к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации. В части 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации закреплено, что по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации.

На основании части 3 статьи 48 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» органы государственной власти субъекта Российской Федерации вправе устанавливать за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (за исключением финансовых средств, передаваемых из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на осуществление целевых расходов) дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан, в том числе исходя из установленных законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации критериев нуждаемости, вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право.

В рамках полномочий, предоставленных федеральным законодательством, принят Закон Иркутской области от 1 июня 2023 года № 74-ОЗ «О единовременной социальной выплате отдельным категориям участников специальной военной операции на полное или частичное погашение обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу)» (далее – Закон Иркутской области № 74-ОЗ).

Согласно предмету правового регулирования Закон Иркутской области № 74-ОЗ устанавливает на территории Иркутской области дополнительную меру социальной поддержки участников специальной военной операции, проводимой с 24 февраля 2022 года.

Исходя из положений статьи 3 Закона № 74-ОЗ реализация указанной дополнительной меры социальной поддержки возможна в случае, если ипотечный кредит получен участником специальной военной операции и (или) его супругой (супругом) до дня участия в специальной военной операции.

Проектом закона предлагается уточнить, что социальная выплата на погашение ипотечного кредита, полученного супругой (супругом) участника специальной военной операции, предоставляется, если ипотечный кредит получен со дня государственной регистрации заключения брака.

Регулирование субъектом Российской Федерации – Иркутской областью заявленных проектом закона отношений соответствует Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству.

Принятие рассматриваемого проекта закона Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным.

В целом внутренняя логика проекта закона не нарушена, противоречия между структурными единицами отсутствуют.

По результатам антикоррупционной экспертизы, проведенной в соответствии со статьей 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», а также Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, коррупциогенные факторы в проекте закона не выявлены.

Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие проекта закона, приведен полностью.

Следует отметить, что, в ряде случаев супруги при получении кредита, обеспеченного ипотекой, выступают в качестве солидарных должников (созаемщиков). В таких случаях в условиях кредитного договора как правило содержится условие, в соответствии с которым расторжение брака между супругами не влияет на обязательства супругов по оплате кредита.

Учитывая изложенное, ко второму чтению предлагается обсудить вопрос о предоставлении социальной выплаты на погашение ипотечного кредита участнику специальной военной операции после расторжения брака в случае,

если он не является титульным заемщиком по ипотечному кредиту, но при этом его обязательства по погашению ипотечного кредита не прекращены.

С учетом изложенного проект закона может быть рекомендован к принятию Законодательным Собранием Иркутской области в установленном порядке.

Начальник  
правового управления



М.В. Басов

06.11.04

Начальник отдела по законодательству  
об охране здоровья и социальной защите



Е.А. Аксенова

28.10.04