

Информация о дальнейшем использовании имущества АО «Искра»

Перечень земельных участков по Александровскому тракту

№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь (кв.м)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Примечание
1	38:06:000000:3722	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	28 000	земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного назначения	казна	
2	38:06:0000000:3721	Иркутская область, Иркутский район, Малая топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	82 486	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды 207-ОБ/23 от 01.06.2023 на 5 лет с 01.06.2023 по 31.05.2028	
3	38:06:111418:7079	Иркутская область, Иркутский район, Малая топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	388 796	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды 211-ОБ/23 от 05.06.2023 на 5 лет с 05.06.2023 по 04.06.2028	
4	38:06:111418:7080	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	4 008	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды 216-ОБ/23 от 24.07.2023 на 5 лет с 24.07.2023 по 23.07.2028	
5	38:06:111418:7081	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	3 700	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды № 252-ОБ/24 от 01.08.2024 сроком действия с 01.08.2024 по 01.08.2027	
6	38:06:111418:7084	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	57 284	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды №202-ОБ/23 от 24.03.2023 на 10 лет до 24.03.2033	
7	38:06:111418:7085	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	4 600	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	казна	
8	38:06:111418:7086	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	22 162	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды № 253-ОБ/24 от 01.08.2024 сроком действия с 01.08.2024 по 01.08.2027	
9	38:06:111418:7088	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	176 800	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды №201-ОБ/23 от 24.03.2023 на 10 лет до 24.03.2033	
10	38:06:000000:3731	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	5 058	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды № 247-ОБ/24 от 28.08.2024 сроком действия с 28.08.2024 по 31.07.2027	
11	38:06:000000:3702	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	40 800	земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного назначения	Передан в Урикское МО, распоряжение о передаче от 04.05.2023 № 51-649-мр/и	на основании решения суда об удовлетворении требований прокурора Иркутского района об обязанности создать противопожарный разрыв
12	38:06:000000:3704	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	5 555	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды № 246-ОБ/24 от 01.08.2024 сроком действия с 01.08.2024 по 01.08.2027	
13	38:06:0000000:3719	Иркутская область, Иркутский район, Малая топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	403000	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды 208-ОБ/23 от 01.06.2023 на 5 лет с 01.06.2023 по 31.05.2028	
14	38:06:000000:3720	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	108 400	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды № 261-ОБ/25 от 11.02.2025 на 3 года с 11.02.2025 по 10.02.2028	
15	38:06:111418:7090	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	11 941	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды № 254-ОБ/24 от 01.08.2024 сроком действия с 01.08.2024 по 01.08.2027	
16	38:06:111418:7120	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	34 600	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды 200-ОБ/23 от 24.03.2023 на 10 лет до 24.03.2033	

17	38:06:111418:7122	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	17 040	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды № 240-ОБ/24 от 03.06.2024 сроком действия до 02.06.2029	
18	38:06:111418:7125	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	12 293	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	казна	
19	38:06:111418:7126	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	144 394	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды зу №199-ОБ/23 от 24.03.2023 на 10 лет до 24.03.2033	
20	38:06:111418:7618	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	183 374	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды 217-ОБ/23 от 24.07.2023 на 5 лет с 24.07.2023 по 23.07.2028	
21	38:06:111418:7083	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	24 534	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды зу №203-ОБ/23 от 24.03.2023 на 10 лет до 24.03.2033	
22	38:06:111418:7087	Иркутская область, Иркутский район, Малая топка, заимка Глазунова, п. Парфеновка	41300	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды 210-ОБ/23 от 05.06.2023 на 5 лет с 05.06.2023 по 04.06.2028	
23	38:06:000000:3701	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	2 100	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды № 245-ОБ/24 от 01.08.2024 сроком действия с 01.08.2024 по 01.08.2027	
24	38:06:111418:13235	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район	2 500	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Саранина, частная собственность, Договор купли -продажи от 16.03.2023 (зу продан на аукционе за 181280 рублей)	
25	38:06:000000:8574	Иркутская область, Иркутский район, Малая топка, заимка Глазунова, п. Парфеновка	232652	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды 209-ОБ/23 от 01.06.2023 на 5 лет с 01.06.2023 по 31.05.2028	
26	38:06:110401:121	Иркутская обл., Иркутский р-н, п.Парфеновка	7	земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	казна	
27	38:06:110401:485	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский р-н, п. Парфеновка	1 129	земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного назначения	Передан в Уриковское МО, распоряжение о передаче от 20.01..2023 № 51-100-мр/и	
28	38:06:110501:43	Иркутская обл., Иркутский р-н, д. Глазунова	1 881	земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	Передан в Уриковское МО, распоряжение о передаче от 02.05.2024 № 51-520-мр/и	
29	38:06:110501:44	Иркутская область, Иркутский район, д. Глазунова	1 989	земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	Договор аренды № 241-ОБ/24 от 10.06.2024 (под объектом) сроком действия до 04.06.2029	
30	38:06:110501:74	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	833	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды № 248-ОБ/24 от 01.08.2024 сроком действия с 01.08.2024 по 01.08.2027	
31	38:06:111215:3262	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	5 328	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды № 249-ОБ/24 от 01.08.2024 сроком действия с 01.08.2024 по 01.08.2027	
32	38:06:111215:3263	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	2 009	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды № 250-ОБ/24 от 01.08.2024 сроком действия с 01.08.2024 по 01.08.2027	
33	38:06:111215:3361	Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка	4 500	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды № 251-ОБ/24 от 01.08.2024 сроком действия с 01.08.2024 по 01.08.2027	
34	38:06:111418:16088 (образован 29.03.2023 путем объединения 38:06:111418:14729 и 38:06:111418:14730), расположен ОКС- овощехранилище	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, Уриковское муниципальное образование	175 446	земли сельскохозяйствен ного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды № 258-ОБ/24 от 11.11.2024сроком действия до 30.09.2025	

Перечень земельных участков по Байкальскому тракту							
№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь (кв.м)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Примечание
1	38:06:143519:11895	Иркутская область, г. Иркутск	111	земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	казна	
2	38:06:143519:6766	Иркутская обл., в Октябрьском районе г. Иркутска	325 886	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	казна	
3	38:06:143519:6765	Иркутская обл., в Октябрьском районе г. Иркутска	59 666	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	казна	Зарезервирован Постановлением Правительства Иркутской области от 27.02.2024 г. № 139-пп для государственных нужд Иркутской области в целях размещения линейного объекта регионального значения автомобильной дороги на Чертуговском полуострове сроком до 21.07.2026 г.
4	38:06:143519:5734	Иркутская область, Иркутский район, северо-западное побережье залива Топка	5 120	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	казна	
5	38:06:143519:5733	Иркутская область, Иркутский район, северо-западное побережье залива Топка	3 926	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	казна	
6	38:06:143519:5732	Иркутская область, Иркутский район, северо-западное побережье залива Топка	622	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	казна	
7	38:06:143519:5728	Иркутская область, Иркутский район, северо-западное побережье залива Топка	675	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного назначения	казна	
8	38:06:143519:3068	Иркутская область, Иркутский район, северо-западное побережье залива Топка	10 047	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного назначения	казна	
9	38:06:143519:12628	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район	50 000	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного назначения	казна	Зарезервирован Постановлением Правительства Иркутской области от 27.02.2024 г. № 139-пп для государственных нужд Иркутской области в целях размещения линейного объекта регионального значения автомобильной дороги на Чертуговском полуострове сроком до 21.07.2026 г.
10	38:06:143519:12627	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район	366 256	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного назначения	казна	
11	38:06:143519:12626	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район	268 221	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного назначения	казна	
12	38:06:141401:162	Иркутская область, Иркутский район	3 800	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного назначения	казна	
13	38:06:140801:3740	Иркутская область, Иркутский район	4 800	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного назначения	казна	
14	38:06:111418:7089	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Молодежное, поселок Новая Разводная, улица Успенская, земельный участок 37 (изменен адрес в марта 2024 раньше был Иркутская область, Иркутский район, п. Малая Топка, заимка Глазунова, п. Парфёновка)	13 700	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного назначения	казна	
15	38:06:143519:13299	Российская Федерация, Иркутская область, гор. Иркутск	2 146	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного назначения	казна	
16	38:06:143519:13300	Российская Федерация, Иркутская область, гор. Иркутск	46	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного назначения	казна	
17	38:06:143519:13298	Российская Федерация, Иркутская область, гор. Иркутск	27 121	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного назначения	казна	Обращение КУМИ г. Иркутска о передаче в муниципальную собственность от 18.01.2023
18	38:06:143519:13312	Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск	17 907	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	казна	

19	38:06:143519:13313	Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск	4 140	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	казна	
20	38:06:143519:13780	Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск	1 068	земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	казна	
21	38:06:143519:13785	Иркутская область, г. Иркутск	2 485	земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	казна	
22	38:06:143519:13778	Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск	1 437	земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	казна	
23	38:06:000000:3726	Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Молодежное, поселок Новая Разводная, улица Западная, земельный участок 34	900	земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного назначения	казна	
24	38:06:143519:14581	Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск	18 194	земли населенных пунктов	Общесжития (3.2.4), Общественное использование объектов капитального строительства (3.0), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	БФ "Новый дом", Договор аренды № 212-ОБ/23 от 10.07.2023 сроком на 10 лет от 10.07.2023 по 09.07.2033	
Перечень недвижимого имущества							
№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь (кв.м)	Реестровый номер	Правообладатель	Срок аренды	Примечание
1	Здание, назначение: нежилое, кадастровый номер 38:06:110401:402	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Парфеновка.	917.8 кв.м.,	П120021971	Договор аренды (Физическое лицо)	30.06.2025	
2	Сооружение, назначение: сооружение, кадастро вый номер 38:06:110401:403	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Парфеновка.	глубина 86 м.	П120021972-I	Объект списан	-	
3	Сооружение, назначение: производственное, кадастровый номер 38:06:110401:404	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Парфеновка.	глубина 90 м.	П120021973-I	Объект списан	-	
4	Сооружение, назначение: производственное, кадастровый номер 38:06:110401:405	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Парфеновка.	глубина 116 м.	П120021974-I	Объект списан	-	
5	Здание, назначение: нежилое, кадастровый номер 38:06:110501:75	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, з. Глазунова.	112.4 кв.м.	П120021969	Договор аренды (Физическое лицо)	04.06.2029	
6	Здание, назначение: нежилое, кадастровый номер 38:06:110501:76	Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, з. Глазунова.	69.3 кв.м.	П120021970-I	Уриковское сельское поселение (передача в МО 04.09.2024)	-	
Перечень движимого имущества							
№	Наименование	Реестровый номер	Собствен	Тип	Правообладатель	Срок аренды	Примечание
1	Автомобиль Renault Duster VIN X7LHSRD51885047	Д210010473	казна	Оперативное управление	Иркутский техникум транспорта и строительства	-	
2	CHEVROLET NIVA.212300-55	Д210010474	казна	Оперативное управление	Иркутский техникум транспорта и строительства	-	

3	Право субаренды земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, площадь 993000 кв. м., кадастровый номер 38:06:100922:155, адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, урочище «Большой мыс», справа от автодороги Иркутск – Карлук на основании договора аренды	П110005215	казна	Аренда	Юридическое лицо	14.06.2026	
4	Круговая оросительная система Т-Л длиной 390м	Д220021164	казна	Собственность Иркутской области	-	-	
5	Автонавигатор Agroglobal	-	казна	Оперативное управление	Иркутский техникум транспорта и строительства	-	