

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-1567 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области»

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 88 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Иркутской области № ПЗ-1567 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» в первом чтении и продолжить работу над ним с учетом предложений и замечаний в виде поправок для рассмотрения во втором чтении.

2. Установить срок внесения поправок к проекту закона Иркутской области № ПЗ-1567 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» – не позднее 21 ноября 2025 года.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерников

Комитет по собственности и экономической политике

РЕШЕНИЕ

6 ноября 2025 года

№ 06/ 112 -р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-1567 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области»

Рассмотрев проекта закона Иркутской области № ПЗ-1567 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», руководствуясь пунктом 1 части 1 статьи 80 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

РЕШИЛ:

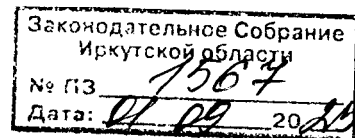
1. Направить на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области проекта закона Иркутской области № ПЗ-1567 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» (далее – проект закона), рекомендовав принять проект закона в первом чтении и продолжить работу над ним с учетом предложений и замечаний в виде поправок для рассмотрения во втором чтении.

2. Предложить Законодательному Собранию Иркутской области установить срок внесения поправок к проекту закона не позднее 21 ноября 2025 года.

Заместитель председателя
Законодательного Собрания
Иркутской области,
председатель комитета



Н.И. Дикусарова



УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

1 сентября 2025 года

№ 286-уг

Иркутск

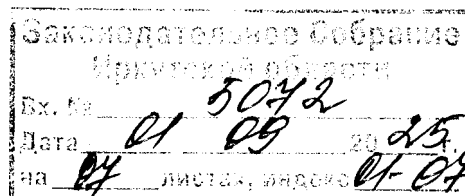
**О внесении в Законодательное Собрание Иркутской области
проекта закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон
Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской
области»**

В соответствии со статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Одобрить прилагаемый проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области.

2. Докладчиком по данному вопросу определить министра жилищной политики и энергетики Иркутской области Никитина А.Н.



ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 27 декабря 2013 года № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2014, № 6, № 10, № 14; 2015, № 27, № 28, т.1; 2016, № 35, т.1, № 40; 2017, № 47, т.1, № 50, т.1; 2018, № 61, т.1, № 4, т.1; 2019, № 7, т.1, № 12(В), 14-15, т.1; 2020, № 27, т.2, № 32; 2021, № 39; 2022, № 60, т.1, № 62; 2023, № 65, № 70, т.1; 2024, № 10, № 17, № 19) следующие изменения:

1) часть 3 статьи 11 дополнить новым абзацем шестым следующего содержания:

«Региональный оператор области представляет собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора области, платежный документ для уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, содержащий расчет размеров взноса на квартал с распределением по месяцам, однократно в течение первого расчетного периода такого квартала.»;

2) дополнить статьей 11¹ следующего содержания:

«Статья 11¹. Особенности уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора области

Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора области, вправе оплатить платежный документ единовременно в месяце, следующем за месяцем, в котором он был представлен, либо ежемесячно в течение квартала в срок до 15 числа месяца, следующего за истекшим.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области»

1. Субъект законодательной инициативы.

Субъект права законодательной инициативы – Губернатор Иркутской области.

Проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» (далее – проект закона) подготовлен министерством жилищной политики и энергетики Иркутской области.

2. Правовое основание принятия правового акта Иркутской области.

Правовым основанием принятия проекта закона являются части 1 и 2 статьи 40, пункт «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, статья 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», статья 59 Устава Иркутской области.

3. Состояние правового регулирования в данной сфере, обоснование целесообразности принятия правового акта Иркутской области.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (далее - ЖК РФ) принят Закон Иркутской области от 27 декабря 2013 года № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» (далее – Закон № 167-ОЗ), регулирующий отдельные вопросы организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области.

В соответствии с частью 1 статьи 171 ЖК РФ, в случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора собственники жилых помещений в многоквартирном доме должны уплачивать взносы на капитальный ремонт на основании платежных документов, представленных региональным оператором, в сроки, установленные для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги (в настоящее время согласно части 1 статьи 155 ЖК РФ - до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем), если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации.

Часть 1 статьи 155 ЖК РФ содержит норму, определяющую ежемесячность оплаты за коммунальные услуги.

При этом соблюдение требования ежемесячности относится только к оплате, поскольку, часть 2 статьи 155 ЖК РФ регламентирует, что плата за

коммунальные услуги вносятся на основании платежных документов, предоставляемых не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с абзацем вторым пункта 3 части 3 статьи 11 Закона № 167-ОЗ региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (далее – Фонд, региональный оператор области) представляет своими силами или силами третьих лиц собственнику платежные документы для уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу нахождения помещения в многоквартирном доме, за капитальный ремонт общего имущества в котором вносится взнос.

Жилищным законодательством к обязанностям субъекта Российской Федерации отнесено содержание регионального оператора капитального ремонта многоквартирных домов.

В областном бюджете ежегодно предусматриваются средства на финансирование административно-хозяйственных расходов Фонда. В 2025 году в бюджете Иркутской области предусмотрено на эти цели 189,152 млн рублей.

В состав административно-хозяйственных расходов Фонда включаются также расходы на распечатку и доставку платежных документов.

По информации Фонда в 2025 году расчетная потребность в расходах на ежемесячную распечатку и доставку платежных документов составляет 32,6 млн рублей (или 2,7 млн рублей в месяц).

В целях оптимизации расходования средств бюджета проектом закона предлагается рассмотреть возможность внесения изменений в Закон № 167-ОЗ и закрепить право регионального оператора области представить собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, платежный документ для уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, содержащий расчет размеров взноса **на квартал** с распределением по месяцам, однократно в течение первого расчетного периода такого квартала.

Учитывая, что предлагаемое правовое регулирование относится к особенностям уплаты взносов на капитальный ремонт, проектом закона предлагается также дополнить Закон № 167-ОЗ новой статьей 11¹, предусматривающей, что собственники жилых помещений вправе оплатить платежный документ единовременно в месяце, следующем за месяцем, в котором он был представлен, либо ежемесячно в течение квартала в срок до 15 числа месяца, следующего за истекшим.

С 1 марта 2026 года вступает в силу Федеральный закон от 24 июня 2025 года № 177-ФЗ «О внесении изменений в статьи 155 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 6 и 7 Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», согласно которому изменится срок внесения платы за жилое

помещение и коммунальные услуги – до 15 числа месяца, следующего за истекшим.

Таким образом, срок уплаты взносов за капитальный ремонт и срок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги для собственников жилых помещений будет одинаков.

Возможность ежеквартальной (а не ежемесячной) распечатки платежных документов позволит обеспечить экономию средств областного бюджета.

Предлагаемое изменение на практике будет выглядеть следующим образом:

Фонд направляет собственнику платежный документ, содержащий три составных части начисления взносов помесечно (в т.ч. с тремя штрихкодами), например, первого февраля. Платежный документ содержит начисление взносов (в т.ч. с учетом задолженности) за январь (требование не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим месяцем - соблюдено), за февраль (требование «не позднее» также соблюдено) и за март (требование «не позднее» соблюдено).

Получив данный платежный документ, собственник видит ежемесячное начисление взносов, имеет возможность оплачивать взносы по представленному документу ежемесячно.

Аналогичный подход реализуется в Удмуртской Республике (Закон Удмуртской Республики от 22 октября 2013 года № 64-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике», часть 8 статьи 5).

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта правового акта Иркутской области.

Проект закона состоит из 2 статей.

Статья 1 проекта закона определяет изменение в части 3 статьи 11 Закона № 167-ОЗ, а также дополнение Закона № 167-ОЗ новой статьей 11¹.

Статья 2 проекта закона предусматривает порядок вступления в силу закона Иркутской области.

5. Перечень правовых актов области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного правового акта Иркутской области.

Принятие проекта закона не потребует принятия, изменения, отмены правовых актов области.

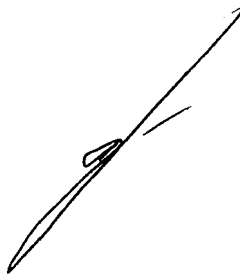
6. Перечень органов и организаций, с которыми проект правового акта Иркутской области согласован.

Проект закона имеет все необходимые согласования, замечаний не получено.

7. Иные сведения, раскрывающие содержание и (или) особенности проекта правового акта Иркутской области.

Проект размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на «Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы, оценки регулирующего воздействия и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов Иркутской области» (regulation.irkobl.ru), коррупциогенных факторов не содержит.

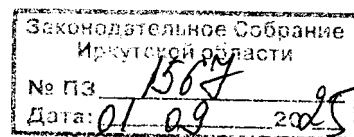
Министр жилищной политики и
энергетики Иркутской области)



А.Н. Никитин



ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации
ПРОКУРАТУРА
Иркутской области
ул. Волгодарского, 5 г. Иркутск, 664011



Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

Ведерникову А.В.

ул. Ленина, 1а, г. Иркутск

31.10.2025 № 7/2-15-2025/14249-25-20250001

На № 3 2 7 5 от 03.09.2025

Уважаемый Александр Викторович!

Прокуратурой области рассмотрен проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» (ПЗ-1567).

Законопроект концептуальных замечаний не вызывает, препятствий для принятия его Законодательным Собранием Иркутской области не усматривается.

Заместитель прокурора области

старший советник юстиции

Л.Е. Исаканова

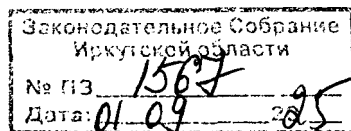
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 758B17ACCEA43D15B81D450D9B755F8A
Владелец Исаканова Любовь Евгеньевна
Действителен с 24.01.2025 по 19.04.2026

01 05 6539 11 25 01-26

А.Г. Пласкеева
, 25-90-19

Прокуратура Иркутской области
№ 7/2-15-2025/14249-25-20250001



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)**

**УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Желябова ул., д. 6,
г. Иркутск, 664011
тел. (3952) 43-89-24
E-mail: ru38@minjust.gov.ru

Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерникову

sobranie@irzs.ru

03.10.2025 № 38/02-8414/25
На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области
№ ПЗ-1567 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации
проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на
территории Иркутской области»

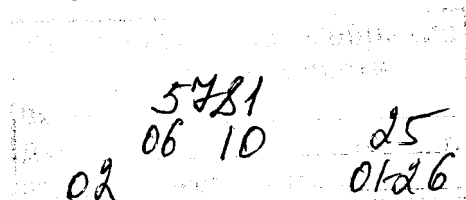
Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области провело правовую оценку проекта закона Иркутской области № ПЗ-1567 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» (далее - Проект).

Проектом предлагается внести изменения в Закон Иркутской области от 27.12.2013 № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области».

Предмет правового регулирования Проекта согласно пунктам «а», «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации – обеспечение соответствия конституций и законов республик, уставов, законов и иных нормативных правовых актов краев, областей, городов федерального значения, автономной области, автономных округов Конституции Российской Федерации и федеральным законам; жилищное законодательство.

Данные общественные отношения урегулированы нормами Конституции Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23.07.2025 № 256-ФЗ).

Согласно части 2 статьи 5 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) жилищное законодательство состоит из Кодекса, принятых в соответствии с Кодексом других федеральных законов, а также изданных в соответствии с ними указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской



Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, принятых законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

В соответствии с частью 2 статьи 41 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются Конституцией Российской Федерации, указанным Федеральным законом, другими федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации.

Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации не могут противоречить федеральным конституционным законам, федеральным законам, принятым по предметам ведения Российской Федерации и предметам совместного ведения. В случае противоречия федеральным конституционным законам, федеральным законам положений указанных актов действуют положения федерального конституционного закона, федерального закона (часть 2 статьи 3 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»).

Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным, поскольку в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 8 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» законодательный орган субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Концептуальных замечаний к Проекту не имеется. Нарушений правил юридической техники не выявлено.

Начальник Управления

М.В. Николаев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5EE4D9500FFB9445BE46E2C9A860F4E0
Владелец **Николаев Максим Владимирович**
Действителен с 22.05.2025 по 15.08.2026

Чигринский Николай Сергеевич
(3952) 43-89-24 доб. 802



Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	1567
Дата:	01.09.2025

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«АССОЦИАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 107 Б

URL: www.amoio.ru

E-mail: amioirk@list.ru

тел. (3952) 20-43-27;

тел. (3952) 20-40-99;

Факс. (3952) 280-222.

16.09.2025 № 890/04-25

на № исх. 06-430/25 от 03.09.2025

Заместителю председателя
Законодательного Собрания,
председателю комитета по
собственности и экономической
политике
Дикусаровой Н. И.

О проекте закона ПЗ-1567

Уважаемые коллеги!

Ассоциацией муниципальных образований Иркутской области рассмотрен проект закона Иркутской области № ПЗ-1567 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» (далее – проект закона), внесенный Губернатором Иркутской области Кобзевым И. И.

Предложений и замечаний к проекту закона нет.

С уважением,
Исполнительный директор

З.А. Масловская

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 02A73C2100F6B1EC864644C5B9DEA84183

Владелец МАСЛОВСКАЯ ЗОЯ АНДРЕЕВНА

Действителен с 25.09.2024 по 25.12.2025

Прокопьева Ж. Г.
Тел. (3952) 20-43-27

6581
07 11 25
01-26

Заключение

на проект закона Иркутской области № ПЗ-1567 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области»

Проект закона Иркутской области № ПЗ-1567 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области (далее – проект закона) внесен в Законодательное Собрание Иркутской области Губернатором Иркутской области И.И. Кобзевым (Указ от 1 сентября 2025 года № 286-уг).

Проектом закона предлагается внести в Закон Иркутской области от 27 декабря 2013 года № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 167-ОЗ) следующие изменения:

1) часть 3 статьи 11 дополняется новым абзацем шестым, в соответствии с которым региональный оператор области представляет собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора области, платежный документ для уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, содержащий расчет размеров взноса на квартал с распределением по месяцам, однократно в течение первого расчетного периода такого квартала;

2) вводится новая статья 11¹ «Особенности уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора области», согласно которой собственники жилых помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора области, вправе оплатить платежный документ единовременно в месяце, следующем за месяцем, в котором он был представлен, либо ежемесячно в течение квартала в срок до 15 числа месяца, следующего за истекшим.

Согласно части 1 статьи 171 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора собственники жилых помещений в многоквартирном доме уплачивают взносы на капитальный ремонт на основании платежных документов, представленных региональным оператором, в сроки, установленные для внесения платы за жилое

помещение и коммунальные услуги, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации.

Таким образом, правовая основа для принятия проекта закона имеется.

Вместе с тем, проект закона подлежит рассмотрению с точки зрения целесообразности предлагаемого им правового регулирования.

По результатам рассмотрения к проекту закона имеются следующие замечания.

1. В абзаце втором пункта 1 статьи 1 проекта закона предлагается установить, что региональный оператор области представляет собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете или счетах регионального оператора области, платежный документ для уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Для полноты регулирования и внутренней согласованности норм Закона Иркутской области № 167-ОЗ в проектируемой статье 11¹ необходимо также указать, что платежный документ предоставляется региональным оператором для уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

2. В абзаце втором пункта 1 статьи 1 проекта закона предлагается уточнить формулировку «первый расчетный период такого квартала» в целях обеспечения более точного и однозначного ее понимания.

Учитывая повышенную социальную значимость предлагаемых правоотношений также требует обсуждения вопрос о сроках начала предоставления собственникам жилых помещений платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, содержащих расчет размеров взноса за квартал.

Порядок внесения проекта закона в Законодательное Собрание Иркутской области, включая процедуру внесения проекта закона, установленную Регламентом Законодательного Собрания Иркутской области, принятым постановлением Законодательного Собрания Иркутской области от 2 июля 2025 года № 26/16-ЗС, соблюден.

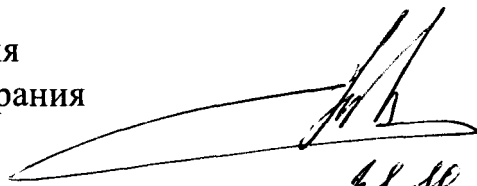
Нарушения внутренней логики проекта закона, а также противоречия между структурными элементами проекта закона отсутствуют.

Перечень правовых актов Иркутской области, подлежащих принятию, отмене, изменению либо признанию утратившими силу в связи с принятием данного проекта закона, приведен полностью.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона коррупциогенных факторов не выявлено

Проект закона может быть рекомендован для рассмотрения Законодательным Собранием Иркутской области в установленном порядке при устранении указанных замечаний.

Начальник правового управления
аппарата Законодательного Собрания
Иркутской области



М.В. Басов
28.10.25

Начальник отдела по законодательству
о собственности и экономической
политике правового управления
аппарата Законодательного Собрания
Иркутской области



Т.В. Церлюк
27.10.2025

А.Ю. Зенин