

Проект
вносится Губернатором
Иркутской области

ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ МЕРЕ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ИНВАЛИДОВ I ГРУППЫ В ВИДЕ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ В РАЗМЕРЕ 50 ПРОЦЕНТОВ ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» устанавливает на территории Иркутской области дополнительную меру социальной поддержки отдельных категорий инвалидов I группы в виде компенсации расходов в размере 50 процентов платы за содержание жилого помещения (далее – компенсация).

Статья 2. Право на компенсацию и условия ее предоставления

1. Право на компенсацию имеют инвалиды I группы, проживающие на территории Иркутской области в жилых помещениях, принадлежащих им на праве собственности (далее – инвалиды I группы).

2. Компенсация предоставляется в части платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Компенсация предоставляется в отношении одного жилого помещения в многоквартирном доме по выбору инвалида I группы.

3. Предоставление компенсации осуществляется при отсутствии у инвалида I группы задолженности по оплате за содержание жилого помещения или при заключении и (или) выполнении инвалидом I группы соглашения по погашению задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги (далее – соглашение по погашению задолженности).

4. Если инвалид I группы одновременно имеет право на компенсацию по настоящему Закону и на компенсацию расходов по оплате за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в составе мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по другому правовому акту, по выбору инвалида I группы ему предоставляется

компенсация по настоящему Закону либо компенсация расходов по оплате за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в составе мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по другому правовому акту.

Статья 3. Размер компенсации

Компенсация инвалидам I группы предоставляется в размере 50 процентов платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Статья 4. Порядок предоставления компенсации

1. Организация предоставления компенсации осуществляется исполнительным органом государственной власти Иркутской области, уполномоченным Правительством Иркутской области (далее – уполномоченный орган).

2. Предоставление компенсации осуществляется на основании заявления инвалида I группы или его представителя, поданного в расположенное по месту жительства инвалида I группы государственное учреждение Иркутской области, подведомственное уполномоченному органу и включенное в перечень, утвержденный нормативным правовым актом уполномоченного органа (далее – учреждение).

3. Для предоставления компенсации необходимы следующие документы:

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность инвалида I группы, с отметкой о регистрации по месту жительства на территории Иркутской области;

2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя инвалида I группы – в случае обращения с заявлением представителя инвалида I группы;

3) документы, подтверждающие право собственности инвалида I группы на жилое помещение;

4) решение суда об установлении факта постоянного или преимущественного проживания на территории Иркутской области – в случае отсутствия в документе, удостоверяющем личность инвалида I группы, отметки о регистрации по месту жительства на территории Иркутской области;

5) справка федерального учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающая факт установления инвалидности.

4. Инвалид I группы или его представитель вправе не представлять в учреждение документы, указанные в подпункте 3 части 3 настоящей статьи (в случае если права на жилое помещение зарегистрированы в Едином

государственном реестре недвижимости). Если такие документы не были представлены инвалидом I группы или его представителем, указанные документы и (или) информация запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

5. Заявление и документы, указанные в части 3 настоящей статьи, могут быть поданы одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в учреждение. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;

3) в форме электронных документов, порядок оформления которых определяется правовым актом уполномоченного органа и которые передаются с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг;

4) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

6. Днем обращения инвалида I группы или его представителя за предоставлением компенсации в случае подачи заявления и документов одним из способов, указанных в пунктах 1 - 3 части 5 настоящей статьи, является дата регистрации заявления и документов в день их поступления в учреждение.

Днем обращения инвалида I группы или его представителя за предоставлением компенсации в случае подачи заявления и документов способом, указанным в пункте 4 части 5 настоящей статьи, является дата регистрации заявления и документов в день их поступления в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

7. Решение о предоставлении компенсации либо об отказе в предоставлении компенсации принимается учреждением в течение 20 календарных дней со дня обращения инвалида I группы или его представителя.

Учреждение в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения направляет инвалиду I группы или его представителю письменное уведомление о предоставлении компенсации либо об отказе в предоставлении компенсации с изложением оснований отказа.

8. Основаниями отказа в предоставлении компенсации являются:

1) отсутствие права на предоставление компенсации в соответствии с настоящим Законом;

2) непредставление или представление неполного перечня документов (за исключением случая, предусмотренного частью 4 настоящей статьи);

3) представление недостоверных сведений в заявлении и (или) документах.

Отказ в предоставлении компенсации может быть обжалован в порядке, установленном законодательством.

9. Компенсация предоставляется ежемесячно не позднее 25 числа месяца, следующего за месяцем, в котором инвалидом I группы внесена плата за содержание жилого помещения в сроки, установленные законодательством для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

10. Компенсация предоставляется путем зачисления денежных средств на банковский счет инвалида I группы, открытый в кредитной организации, либо путем доставки организациями федеральной почтовой связи или иными организациями, осуществляющими доставку компенсации, по выбору инвалида I группы.

Способ предоставления компенсации указывается инвалидом I группы в заявлении.

Изменение способа предоставления компенсации производится на основании заявления, представленного инвалидом I группы или его представителем в учреждение одним из способов, указанных в пунктах 1 - 3 части 5 настоящей статьи.

11. Предоставление компенсации приостанавливается в случае:

- 1) наличия у инвалида I группы задолженности по оплате за содержание жилого помещения;
- 2) невыполнения инвалидом I группы условий соглашения по погашению задолженности.

Предоставление компенсации приостанавливается начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем получения учреждением сведений о наличии соответствующих обстоятельств.

12. В случае погашения инвалидом I группы задолженности по оплате за содержание жилого помещения или при заключении и (или) выполнении соглашения по погашению задолженности предоставление компенсации возобновляется.

При возобновлении предоставления компенсации ее предоставление производится за весь период, на который было приостановлено предоставление компенсации, в срок до 25 числа месяца, следующего за месяцем получения учреждением сведений о погашении инвалидом I группы задолженности по оплате за содержание жилого помещения или о заключении и (или) выполнении соглашения по погашению задолженности.

13. Предоставление компенсации прекращается в случае:

- 1) смерти инвалида I группы, а также объявления его в установленном порядке умершим или признания его безвестно отсутствующим;
- 2) утраты инвалидом I группы права на предоставление компенсации в соответствии со статьей 2 настоящего Закона, за исключением условия, установленного частью 3 статьи 2 настоящего Закона.

При наступлении обстоятельств, влекущих прекращение предоставления компенсации, предоставление компенсации прекращается начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили соответствующие обстоятельства.

Инвалид I группы обязан известить учреждение о наступлении обстоятельств, влекущих за собой утрату права на предоставление компенсации, в течение 20 календарных дней со дня наступления таких обстоятельств. Извещение может быть направлено одним из способов, указанных в пунктах 1 - 3 части 5 настоящей статьи.

14. Порядок организации работы по предоставлению компенсации устанавливается уполномоченным органом.

Статья 5. Финансирование расходов

Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Закона, осуществляется за счет средств, предусмотренных законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, в порядке, установленном бюджетным законодательством.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Иркутской области

С.Г. Левченко

г. Иркутск

« »

2018 года

№