

О Т Ч Е Т

о работе комитета по строительству и дорожному хозяйству
Законодательного Собрания Иркутской области за 2025 года

1. Цели и задачи, стоявшие перед комитетом и их реализация в законотворческой деятельности:

Комитет по строительству и дорожному хозяйству Законодательного Собрания Иркутской области в отчетный период осуществлял свою деятельность в соответствии с Регламентом Законодательного Собрания Иркутской области, планом законопроектных работ Иркутской области на 2025 года, планом работы Законодательного Собрания Иркутской области на 2025 года, планом работы комитета по строительству и дорожному хозяйству Законодательного Собрания Иркутской области на 2025 год.

Основным направлением деятельности комитета по строительству и дорожному хозяйству Законодательного Собрания Иркутской области является:

- строительство;
- жилищно-строительные кооперативы;
- дорожная деятельность и обеспечение безопасности дорожного движения;
- архитектура, градостроительство;
- благоустройство;
- цены в строительстве, дорожной деятельности.

2. Количество проведенных заседаний -17;

3. Количество вопросов, рассмотренных на заседаниях – 41;
из – них количество внесенных на рассмотрение сессий Законодательного Собрания Иркутской области – 2;

4. Количество законопроектов, принятых в окончательном чтении и направленных Губернатору Иркутской области для обнародования – 1;

5. Информация о проведенных мероприятиях:

1) Совещание по вопросу: «О содействии в осуществлении мероприятий по капитальному ремонту и содержанию автомобильной дороги, идущей после автомобильной дороги с кадастровым номером 38:36:000024:10952 до грузового терминала Международного аэропорта Иркутск».

2) Совещание по вопросу: «О проблемных вопросах капитального ремонта Гарнизонного Дома Офицеров в р.п. Средний Усольского района».

3) Совещание по вопросу: «О решении вопроса по устройству временного моста для обеспечения проезда через реку Лена на км 1+000 автомобильной дороги Верхоленск-Магадан в Качугском районе Иркутской области».

4) Совещание по вопросу: «О возможности разработки региональной программы Иркутской области на приобретение техники повышенной проходимости для обеспечения проезда в труднодоступные места»

5) Совещание по вопросу: «Об обсуждении вопроса выделения финансирования из областного бюджета местным бюджетам на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, ведущих к находящимся на стадии строительства или построенным фельдшерско-акушерским пунктам, в том числе с подведением необходимых для функционирования объектов инфраструктуры».

6) Совещание по вопросу: «О проблемах использования бюджетных ассигнований дорожного фонда Иркутской области и дорожных фондов муниципальных образований Иркутской области».

7) Совещание по вопросу: - проведение капитального ремонта мостового сооружения (моста) на автомобильной дороге общего пользования местного значения (проезд от М-53 до ул. Чкалова, с. Кимильтей, Кимильтейское муниципальное образование).

8) Совместное заседание с совместного совещания комитета по строительству и дорожному хозяйству Законодательного Собрания Иркутской области и постоянной Комиссии Думы города Иркутска восьмого созыва по вопросам транспорта, связи и охраны окружающей среды.

9) Совещание по вопросу: «Проведение капитального ремонта автомобильной дороги общего пользования местного значения Центральная (участок Буринская Дача, мкр. Саянская деревня, Харайгунское муниципальное образование)».

10) Совещание по вопросу: «Об объектах незавершенного строительства при строительстве которых были использованы средства бюджета Иркутской области».

11) Совещание по вопросу: «О рассмотрении заключение Контрольно-счетной палаты Иркутской области от 22 февраля 2025 года № 01/1-ЭАМ по результатам экспертно-аналитического мероприятия «Анализ исполнения дорожного фонда Иркутской области за январь-декабрь 2024 года».

12) Выездное совещание в г. Черемхово по вопросу: «О реализации региональной адресной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 – 2025 годах» в городах Черемхово и Усолье-Сибирское».

13) Совещание по вопросу: «О маршрутах школьных автобусов и состоянии автомобильных дорог на указанных маршрутах».

14) Совещание по вопросу: «Организация пешеходного перехода вблизи МБОУ г.Иркутска СОШ №26».

15) Совещание по вопросу: «Об устранении замечаний, нарушений, выявленных в ходе осмотра объекта строительства - поликлиника ОГБУЗ «Качугская РБ».

16) Совместное совещание с комитетом по собственности и экономической политики Законодательного Собрания Иркутской области по вопросу: «О передаче земельного участка (кадастровый номер 38:16:000000:19, общей площадью 2 367 271 кв.м), расположенного в границах Среднинского муниципального образования Усольского района, из собственности Министерства обороны РФ в муниципальную собственность».

17) Совместное совещание с комитетом по собственности и экономической политики Законодательного Собрания Иркутской области по вопросу: «Транспортный налог для автомобилей, находящихся в зоне СВО».

18) Депутатский штаб: «Содержание территорий населенных пунктов и дорожной инфраструктуры Иркутской области в зимнее время».

19) Выездное совещание в г.Братске: «Особенности содержания дорожной инфраструктуры северных районов Иркутской области для обеспечения транспортной доступности».

1. Информация об участии депутатов – членов комитета в работе рабочих органов, сформированных Губернатором Иркутской области, Правительством Иркутской области:

В течение 2025 года участвовали в заседаниях:

- Градостроительного совета при Губернаторе Иркутской области;
- Бюджетной Комиссии при Правительстве Иркутской области по развитию программно-целевого управления;
- Межведомственной комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов;
- Штаб при Правительстве Иркутской области по вопросам осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства Иркутской области;
- Рабочая группа по капитальному строительству и национальным проектам в рамках антикризисной комиссии по вопросам реализации мероприятий по строительству объектов в рамках национальных проектов на территории Иркутской области;
- Оперативный штаб под руководством заместителя Губернатора Иркутской области;
- Ведомственные проектные офисы.

8. Информация о контрольной деятельности комитета. Предмет, цели, задачи и достигнутые результаты контрольных мероприятий, в том числе мониторинга правоприменения.

Мониторинг правоприменения в отчетном периоде не проводился.

9. Депутатские и парламентские запросы, находившиеся на контроле комитета, их содержательная характеристика и результаты их рассмотрения в указанный период:

На контроле комитета по строительству и дорожному хозяйству находилось 3 парламентских запроса:

1) Парламентский запрос Председателю Правительства Иркутской области Зайцеву К.Б. «О критической ситуации в городе Усолье-Сибирское, связанной с угрозой срыва реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда».

Между комитетом по городскому хозяйству Администрации и АО СЗ «СКИО» заключены соглашения от 19 мая 2023 года, от 15 ноября 2023 года о предоставлении субсидии из бюджета города УсольеСибирское юридическому лицу, созданному Иркутской областью и обеспечивающему реализацию Решения о КРТ (субсидия предоставлялась за счет средств Фонда).

В 2024 году завершено строительство и введены в эксплуатацию два многоквартирных дома общей площадью жилых помещений 2,88 тыс. кв. м в сроки, предусмотренные разрешениями на строительство.

В рамках Решения о КРТ обеспечено расселение АЖФ, признанного таковым до 1 января 2017 года, в полном объеме.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, будет осуществлено в рамках полномочий Администрацией.

По вопросу о комплексном подключении (технологическом присоединении) к сетям (электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения) инженерно- технического обеспечения планируемых к строительству объектов на территории КРТ и при реализации Программы.

Перечнем мероприятий, необходимых для осуществления реализации Решения о КРТ, утвержденным распоряжением № 389-рп, в рамках 2 этапа предусмотрено обязательство АО СЗ «СКИО» по строительству 24 многоквартирных домов общей площадью 31,72 тыс. кв. м в целях расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года.

В целях обеспечения дальнейшей реализации Решения о КРТ прорабатывается возможность финансирования мероприятий:

1) в рамках государственной программы Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности Иркутской области», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1022-пп;

2) в рамках федерального проекта «Модернизация коммунальной инфраструктуры» национального проекта «Инфраструктура для жизни»;

3) в рамках инвестиционных программ организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

После определения стоимости реконструкции/строительства сетей инженерно-технического обеспечения и по результатам проработки

финансирования указанных мероприятий будет рассмотрен вопрос продолжения строительства многоквартирных домов.

По вопросу о планируемых действиях со стороны Правительства Иркутской области по оказанию содействия Администрации в целях реализации строительства домов и выполнения Программы в установленные сроки.

В Правительство Иркутской области поступило письмо АО СЗ «СКИО» от 10 октября 2025 года № 159 о рассмотрении возможности исключения из распоряжения № 389-рп 2 этапа переселения граждан из АЖФ, признанного таковым после 1 января 2017 года (прилагается).

Министерством строительства Иркутской области подготовлен проект распоряжения «О внесении изменения в Перечень мероприятий, необходимых для осуществления реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», предусматривающий исключение мероприятий по переселению граждан из АЖФ, признанного таковым после 1 января 2017 года, силами АО СЗ «СКИО», который в настоящее время проходит процедуру согласования в Правительстве Иркутской области.

Парламентский запрос находится на контроле комитета.

2) Парламентский запрос Законодательного Собрания Иркутской области Губернатору Иркутской области Кобзеву И.И. «О развитии социальной инфраструктуры муниципальных образований Иркутской области, на территориях которых расположены местные военные гарнизоны».

В октябрь 2025 года был сделан очередной запрос на имя Губернатора Иркутской области Кобзева И.И. о предоставлении информации о принятых мерах по исполнению поручения.

Развитие социальной инфраструктуры военных городков осуществляется Правительством Иркутской области посредством реализации региональных проектов (далее – РП) путем субсидирования муниципальных образований Иркутской области, а также в рамках механизмов инициативного бюджетирования («Народные инициативы», «Инициативные проекты»).

В 2024 году за счет средств, предусмотренных региональным бюджетом, на территории военного городка р.п. Средний Усольского района по РП «Модернизация первичного звена здравоохранения» на сумму 41,9 млн рублей построена врачебная амбулатория, обслуживающая более 7 тыс. человек, по РП «Модернизация школьных систем образования» на сумму 46,5 млн рублей проведен капитальный ремонт и оснащение средствами обучения и воспитания МБОУ «Белая СОШ».

При непосредственном участии граждан за счет инициативного бюджетирования обеспечено решение вопросов развития территорий военных городков. Так, в 2023-2024 годах на территории Среднинского городского поселения успешно реализованы «Народные инициативы» по материальнотехническому обеспечению социальных объектов, проведен ремонт МБУДО «Детская школа искусств рабочего поселка Средний» и автомобильных дорог местного значения.

Парламентский запрос находится на контроле комитета.

3) Парламентский запрос Законодательного Собрания Иркутской области Председателю Правительства Иркутской области Зайцеву К.Б. «О ситуации в городе Усолье-Сибирское, связанной с аварийным состоянием зданий, в которых располагается Усольский филиал ОГБУЗ «Иркутский областной психоневрологический диспансер».

ОГБУЗ «Иркутский областной психоневрологический диспансер» (далее – медицинская организация) утверждено медико-техническое задание на строительство Усольского филиала медицинской организации на 70 коек (далее – объект). ОГКУ «Единый заказчик в сфере строительства Иркутской области» определена предварительная сметная стоимость строительства, в том числе проектных и изыскательских работ на объект. Проведены работы по увеличению площади земельного участка до 29000 кв. м (кадастровый номер 38:31:000004:101) для строительства объекта. В соответствии с рейтингом приоритетности проектирования медицинских организаций Иркутской области (далее – Рейтинг), составленным на основании критериев отбора, утвержденных распоряжением министерства здравоохранения Иркутской области 5 октября 2022 года № 2733-мр, проведение работ по проектированию объекта занимает 17 позицию. Вопрос выделения финансирования на проектные работы объекта будет рассмотрен с учетом приоритетности финансирования объектов здравоохранения. В 2025 году выполнен капитальный ремонт здания поликлиники медицинской организации по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Молотовая, 66. Планом мероприятий («Дорожная карта») по исполнению направлений по реализации государственной антинаркотической политики в Иркутской области на период до 2030 года от 1 марта 2021 года № 06-54-128/21 предусмотрено строительство объекта в 2029 году.

Председатель комитета
по строительству
и дорожному хозяйству



В.Л. Побойкин