

Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-1598 «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»

В соответствии с пунктом 2 части 1, частью 6 статьи 88 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

принять проект закона Иркутской области № ПЗ-1598 «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» в первом чтении и рассмотреть его во втором (окончательном) чтении на данном заседании Законодательного Собрания Иркутской области без продолжения работы над ним в виде поправок.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.В. Ведерников

Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О Законе Иркутской области  
«О внесении изменений в  
статью 4 Закона Иркутской  
области «Об отдельных  
вопросах использования и  
охраны земель в Иркутской  
области»

В соответствии с пунктом 2 части 1, частью 6 статьи 88 Регламента  
Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание  
Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

принять Закон Иркутской области «О внесении изменений в статью 4  
Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и  
охраны земель в Иркутской области» и направить его Губернатору  
Иркутской области Кобзеву И.И. для подписания и обнародования.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.В. Ведерников

**Комитет по собственности и экономической политике**

**РЕШЕНИЕ**

23 января 2026 года

№ 06/ 127 -р

г. Иркутск

**О проекте закона Иркутской области № ПЗ-1598 «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»**

Рассмотрев проект закона Иркутской области № ПЗ-1598 «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 80 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

**РЕШИЛ:**

1. Направить проект закона Иркутской области № ПЗ-1598 «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – проект закона) на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области, рекомендовав принять проект закона в первом чтении и рассмотреть его во втором (окончательном) чтении на данном заседании Законодательного Собрания Иркутской области без продолжения работы над ним в виде поправок и принять Закон Иркутской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» и направить его Губернатору Иркутской области Кобзеву И.И. для подписания и обнародования.

Председатель комитета

А.Ю. Лаутин





Губернатор Иркутской области  
1598  
02 12 2025

# УКАЗ

## ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

2 декабря 2025 года

№ 380-уГ

Иркутск

### О внесении в Законодательное Собрание Иркутской области проекта закона Иркутской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»

В соответствии со статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Одобрить прилагаемый проект закона Иркутской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области.

2. Определить докладчиком по данному вопросу заместителя министра имущественных отношений Иркутской области Просвирина К.С.



Законодательное Собрание  
Иркутской области  
№ 380-уГ  
Дата 02.12.2025 г.  
Год 04 № 01-07

ПРОЕКТ  
вносится Губернатором  
Иркутской области

**ЗАКОН  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 4 ЗАКОНА ИРКУТСКОЙ  
ОБЛАСТИ «ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И  
ОХРАНЫ ЗЕМЕЛЬ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**Статья 1**

Внести в статью 4 Закона Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2007, № 27, т. 1, № 31; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 9; 2010, № 21, т. 2, № 24, т. 3, № 26; 2011, № 37; 2012, № 43; 2013, № 57, т. 2; 2014, № 10; 2015, № 24 - 25, т. 1; 2016, № 34, № 37, № 44; 2019, № 13, № 22; 2020, № 33(В), 33; 2021, № 47, т. 2; 2022, № 54; 2023, № 64, т. 1, № 70, т. 1; 2024, № 6, № 16, т.1, № 19; 2025, № 21) следующие изменения:

1) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) управление и распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности области;»;

2) дополнить пунктом 9<sup>1</sup> следующего содержания:

«9<sup>1</sup>) определение исполнительных органов государственной власти области, уполномоченных на управление земельными участками, находящимися в государственной собственности области;».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к проекту закона Иркутской области  
**«О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных  
вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»**

**1. Субъект правотворческой инициативы**

Проект закона Иркутской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – проект закона, закон) разработан министерством имущественных отношений Иркутской области и вносится Губернатором Иркутской области на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области на основании статей 53, 59 Устава Иркутской области.

**2. Правовое основание принятия закона**

Правовой основой принятия проекта закона являются Земельный кодекс Российской Федерации, статья 4 Закона Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», статья 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», часть 1 статьи 65 Устава Иркутской области.

**3. Состояние правового регулирования в данной сфере, обоснование целесообразности принятия проекта закона, предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона**

В соответствии со статьей 26 Устава Иркутской области правомочия собственника в отношении имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области, осуществляют Правительство Иркутской области и уполномоченные им министерства и иные исполнительные органы государственной власти Иркутской области, если иное не предусмотрено законом Иркутской области в соответствии с федеральными законами и Уставом Иркутской области.

Статьей 4 Закона Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – Закон № 99-оз) установлены полномочия Правительства Иркутской области в сфере использования и охраны земель.

Пунктом 9 статьи 4 Закона № 99-оз Правительство Иркутской области наделено исключительно полномочием по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области.

В соответствии с положениями пункта 2 статьи 10 Земельного кодекса Российской Федерации субъекты Российской Федерации осуществляют управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности субъектов Российской Федерации.

Учитывая изложенное, проектом закона предлагается скорректировать положения пункта 9 статьи 4 Закона № 99-оз в части наделения Правительства Иркутской области полномочиями по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области.

Проектом закона предлагается наделить Правительство Иркутской области, в рамках реализации положений статьи 26 Устава Иркутской области, по аналогии с пунктом 2 статьи 4 Закона Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», полномочием по определению исполнительных органов государственной власти Иркутской области, уполномоченных на управление земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области.

В связи с чем, статью 4 Закона № 99-оз предлагается дополнить подпунктом 9<sup>1</sup>, закрепляющим соответствующее полномочие за Правительством Иркутской области.

*4. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие закона*

Принятие закона не потребует принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу правовых актов Правительства Иркутской области.

*5. Перечень органов и организаций, с которыми проект закона согласован*

Проект закона согласован со всеми заинтересованными органами, замечаний не получено.

Проект закона не подлежит оценке регулирующего воздействия.

В данном проекте закона коррупциогенные факторы не выявлены.

В соответствии с указом Губернатора Иркутской области от 17 сентября 2018 года № 182-уг «О Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов Иркутской области» проект закона размещен на Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов (<http://regulation.irkobl.ru>) для проведения независимой антикоррупционной экспертизы. По результатам проведения независимой антикоррупционной экспертизы заключения на проект закона в министерство имущественных отношений Иркутской области не поступали.

Заместитель министра  
имущественных отношений  
Иркутской области

К.С. Просвирин



ПРОКУРАТУРА  
Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА  
Иркутской области  
ул. Володарского, 5, г. Иркутск, 664011

20.01.2026 № 22-15-2026/437-26-20250001

На № 4 6 5 4 от 04.12.2025

Председателю Законодательного  
Собрания Иркутской области

Ведерникову А.В.

ул. Ленина, 1а, г. Иркутск

Законодательное Собрание Иркутской области  
Административный корпус  
№ 13  
1598  
02.12.2025

Уважаемый Александр Викторович!

Прокуратурой области рассмотрен проект закона Иркутской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (ПЗ-1598).

Законопроект концептуальных замечаний не вызывает, препятствий для принятия его Законодательным Собранием Иркутской области не усматривается.

И.о. прокурора области

старший советник юстиции

В.В. Бабенко

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6CC4D3956BED222B669AE129CCBCD9A8  
Владелец Бабенко Вячеслав Владимирович  
Действителен с 04.02.2025 по 30.04.2026

А.Г. Плаксеева  
, 25-90-19

265  
21 01  
01  
26  
01-26



1598  
од 12 25

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)  
УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Желябова ул., д. 6,  
г. Иркутск, 664011  
тел. (3952) 43-89-24  
E-mail: ru38@minjust.gov.ru

Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.В. Ведерникову

[sobranie@irzs.ru](mailto:sobranie@irzs.ru)

25.12.2025 № 38/02-10750/25

На № исх. 4653 от 04.10.2025

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области  
№ ПЗ-1598 «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области  
«Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области провело правовую оценку проекта закона Иркутской области № ПЗ-1598 «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее - Проект).

Проектом предлагается внести изменения в Закон Иркутской области от 21.12.2006 № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области».

Предмет правового регулирования Проекта согласно пункту «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации – земельное законодательство.

Данные общественные отношения урегулированы нормами Конституции Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 31.07.2025 № 327-ФЗ).

По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

Согласно части 1 статьи 2 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) земельное законодательство в соответствии с Конституцией Российской Федерации находится в совместном ведении Российской Федерации и

1598  
од 12 25

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	7956
Дата	25 12 2025
на	од листах, индекс 01-26

субъектов Российской Федерации. Земельное законодательство состоит из Кодекса, федеральных законов и принимаемых в соответствии с ними законов субъектов Российской Федерации.

Субъекты Российской Федерации осуществляют управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 10 Кодекса).

В соответствии с частью 2 статьи 41 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются Конституцией Российской Федерации, указанным Федеральным законом, другими федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации.

Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным, поскольку в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 8 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» законодательный орган субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Концептуальных замечаний к Проекту не имеется.

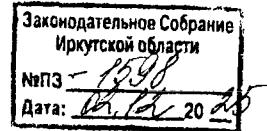
Начальник Управления

М.В. Николаев

Минюст России

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5EE4D9500FFB9445BE46E2C9A860F4E0  
Владелец: Николаев Максим Владимирович  
Действителен: с 22.05.2025 по 15.08.2026



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«АССОЦИАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

664007, г. Иркутск, ул. Декабристов, 107 б

URL: [www.amoio.ru](http://www.amoio.ru)

E-mail: [amioirk@list.ru](mailto:amioirk@list.ru)

тел. (3952) 20-43-27;  
тел. (3952) 20-40-99;  
Факс. (3952) 280-222.

09.12.2025 № 1203/05-25

На № исх.06-598/25 от 04.12.2025

Председателю комитета по  
собственности и экономической  
политике Законодательного Собрания  
Иркутской области

А.Ю. Лаутину

Уважаемый Александр Юрьевич!

Ассоциацией муниципальных образований Иркутской области рассмотрен проект закона Иркутской области № ПЗ-1598 «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – проект закона).

По итогам рассмотрения проекта закона предложения, замечания отсутствуют.

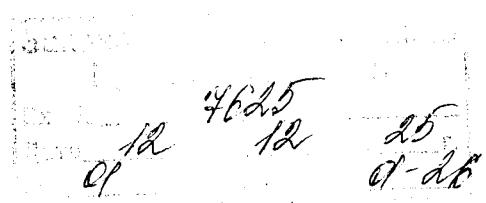
Исполнительный директор

З.А. Масловская

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 02A73C2100F6B1EC864644C5B9DEA84183  
Владелец МАСЛОВСКАЯ ЗОЯ АНДРЕЕВНА  
Действителен с 25.09.2024 по 25.12.2025

Исполнитель: Дроздов Александр Евгеньевич 20-43-27



1598  
од од 25

Законодательное Собрание Иркутской области  
Бх. № 3774/3  
дата 20.01.2006 г.  
на 01 листах, индексе 01-26

Заключение  
на проект закона Иркутской области № ПЗ-1598  
«О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных  
вопросах использования и охраны земель в Иркутской области»

В Законодательное Собрание Иркутской области Губернатором Иркутской области Кобзевым И.И. внесен проект закона Иркутской области № ПЗ-1598 «О внесении изменений в статью 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – законопроект, проект закона) в рамках реализации права законодательной инициативы в соответствии с частью 1 статьи 53 Устава Иркутской области.

Законопроектом предлагается внести изменение в пункт 9 статьи 4 Закона Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 99-оз), скорректировав полномочие Правительства Иркутской области по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области. А также дополнить указанную статью пунктом 9<sup>1</sup>, в соответствии с которым предлагается наделить Правительство Иркутской области полномочием по определению исполнительных органов государственной власти Иркутской области, уполномоченных на управление земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области.

На основании пунктов «в», «к», «н» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации вопросы владения, пользования и распоряжения землей, земельное законодательство, установление общих принципов организации системы органов государственной власти находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Согласно пункту 2 статьи 10 Земельного кодекса Российской Федерации субъекты Российской Федерации осуществляют управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности субъектов Российской Федерации.

В соответствии со статьей 26 Устава Иркутской области правомочия собственника в отношении имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области, осуществляют Правительство Иркутской области и уполномоченные им министерства и иные исполнительные органы государственной власти Иркутской области, если иное не предусмотрено законом Иркутской области в соответствии с федеральными законами и Уставом Иркутской области.

Как следует из пункта 5 части 1 статьи 65 Устава Иркутской области Правительство Иркутской области в пределах полномочий, определенных Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, Уставом Иркутской области, законами Иркутской области, указами Губернатора Иркутской области управляет и

распоряжается государственной собственностью Иркутской области в соответствии с законами Иркутской области, а также управляет федеральной собственностью, переданной в управление Иркутской области в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Согласно статьям 2, 4 Закона Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области» Правительство Иркутской области осуществляет полномочия по управлению и распоряжению областной государственной собственностью, а также определяет исполнительные органы государственной власти Иркутской области, уполномоченные на управление областной государственной собственностью.

С учетом изложенного правовая основа для принятия проекта закона имеется.

Перечень правовых актов области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного проекта закона не приведен, так как внесение изменений в нормативные правовые акты не требуется.

Законопроект соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам, иным федеральным правовым актам, Уставу Иркутской области, законам Иркутской области.

Внутренняя логика проекта закона не нарушена, противоречия между структурными единицами проекта закона отсутствуют.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы законопроекта коррупциогенных факторов не выявлено.

Порядок внесения проекта закона в Законодательное Собрание Иркутской области, включая процедуру внесения проекта закона, установленную Регламентом Законодательного Собрания Иркутской области, принятым постановлением Законодательного Собрания Иркутской области от 2 июля 2025 года № 26/16-ЗС, соблюден.

Учитывая изложенное проект закона может быть рекомендован для рассмотрения.

Начальник правового управления

М.В. Басов

Начальник отдела по законодательству  
о собственности и экономической  
политике правового управления

19.01.26

Т.В. Церлюк

Проект  
(после лингвистической  
экспертизы)

ЗАКОН  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 4 ЗАКОНА ИРКУТСКОЙ  
ОБЛАСТИ «ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И  
ОХРАНЫ ЗЕМЕЛЬ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в статью 4 Закона Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2007, № 27, т. 1, № 31; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 9; 2010, № 21, т. 2, № 24, т. 3, № 26; 2011, № 37; 2012, № 43; 2013, № 57, т. 2; 2014, № 10; 2015, № 24 – 25, т. 1; 2016, № 34, № 37, № 44; 2019, № 13, № 22; 2020, № 33(В), 33; 2021, № 47, т. 2; 2022, № 54; 2023, № 64, т. 1, № 70, т. 1; 2024, № 6, № 16, т. 1, № 19; 2025, № 21; Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области ([www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)), 29 декабря 2025 года) следующие изменения:

1) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) управление и распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности области;»;

2) дополнить пунктом 9<sup>1</sup> следующего содержания:

«9<sup>1</sup>) определение исполнительных органов государственной власти области, уполномоченных на управление земельными участками, находящимися в государственной собственности области;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Иркутской области  
г. Иркутск

И.И. Кобзев