

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Иркутской области № ПЗ – 1621
«О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах
использования и охраны земель в Иркутской области»

1. Проект закона Иркутской области № ПЗ – 1621 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – проект закона) внесен в Законодательное Собрание Иркутской области Губернатором Иркутской области Кобзевым И.И. с соблюдением норм федерального и областного законодательства.

2. Проектом закона предлагается внести изменения в Закон Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» следующего содержания:

- отнести к полномочию Губернатора Иркутской области направление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения, проекта закона Иркутской области, предусматривающего перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

- ввести нормы, предусматривающие, что Правительство Иркутской области осуществляет перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, в соответствии с законом Иркутской области, предусматривающим перевод вышеуказанных земель или земельных участков;

- признать утратившими силу нормы, регламентирующие понятие, содержание ходатайства о переводе земель из одной категории в другую и состав прилагаемых к ходатайству документов в отношении земель сельскохозяйственного назначения;

- закрепить за Правительством Иркутской области полномочие по установлению содержания ходатайства о переводе земель из одной категории в другую и состава прилагаемых к нему документов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности.

3. На основании пунктов «в», «к», «н» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации вопросы владения, пользования и распоряжения землей, земельное законодательство, установление общих принципов

организации системы органов государственной власти находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

Положениями Федерального закона от 1 апреля 2025 года № 52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 52-ФЗ), вносящими с 1 марта 2026 года изменения в Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее – Федеральный закон № 172-ФЗ), изменен порядок перевода земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, в том числе полномочия субъектов Российской Федерации при осуществлении вышеуказанных переводов.

Частью 13 статьи 3 Федерального закона № 172-ФЗ в редакции Федерального закона № 52-ФЗ закреплено, что законодательные инициативы, предусматривающие перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, рассматриваются законодательным органом субъекта Российской Федерации при наличии заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 2 статьи 2 Федерального закона № 52-ФЗ статья 3 Федерального закона № 172-ФЗ дополняется положениями, устанавливающими, что акт о переводе земель или земельных участков в отношении земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, принимается исполнительным органом субъекта Российской Федерации в соответствии с законом субъекта Российской Федерации, предусматривающим перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

Пунктом 1 части 2 статьи 2 Федерального закона № 172-ФЗ в редакции Федерального закона № 52-ФЗ закрепляется, что содержание ходатайства о переводе земель из одной категории в другую и состав прилагаемых к нему документов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации,

устанавливаются исполнительными органами субъектов Российской Федерации.

Проект закон соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам, иным федеральным правовым актам, Уставу Иркутской области, законам Иркутской области.

Внутренняя логика проекта закон не нарушена, противоречия между структурными единицами отсутствуют.

4. В соответствии с Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов и Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, проведена антикоррупционная экспертиза проекта.

По результатам антикоррупционной экспертизы коррупциогенные факторы не выявлены.

Учитывая изложенное, проект закона может быть рекомендован к принятию Законодательным Собранием Иркутской области в установленном порядке.

Начальник правового управления



М.В. Басов

06.08.26