

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Иркутской области «О внесении изменения в часть 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области»

1. Субъект правотворческой инициативы

Проект закона Иркутской области «О внесении изменения в часть 1 статьи 4 Закона Иркутской области «О Правительстве Иркутской области» (далее – проект закона, закон) разработан министерством имущественных отношений Иркутской области и вносится Губернатором Иркутской области на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области на основании статей 53, 59 Устава Иркутской области.

2. Правовое основание закона

Правовой основой принятия проекта закона являются Федеральный закон от 24 июня 2025 года № 180-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статьи 6 и 7 Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 180-ФЗ), статья 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», часть 1 статьи 65 Устава Иркутской области.

3. Состояние правового регулирования в данной сфере; обоснование целесообразности принятия закона

Положениями статьи 4 Закона Иркутской области от 18 ноября 2009 года № 82/48-оз «О Правительстве Иркутской области» (далее - Закон № 82/48-оз) закреплены полномочия Правительства Иркутской области.

Федеральный закон № 180-ФЗ вносит изменения в том числе в статьи 13 и 19 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Изменение статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации предусматривает, что к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений относятся установление порядка проведения технического учета жилищного фонда, в том числе его технической инвентаризации и технической паспортизации, организации и ведения архива технической документации на объекты государственного учета жилищного фонда (далее – Порядок проведения технического учета жилищного фонда), а также организация и ведение такого архива.

Изменения, внесенные Федеральным законом № 180-ФЗ в положения Жилищного кодекса Российской Федерации, вступают в силу с 1 марта 2026 года.

Учитывая вышеизложенное, необходимо закрепить установление Порядка проведения технического учета жилищного фонда за Правительством Иркутской области в положениях Закона № 82/48-оз.

4. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного закона

Принятие закона не потребует отмены, изменения либо признания утратившими силу правовых актов Правительства Иркутской области.

Принятие закона потребует принятие правового акта Правительства Иркутской области:

1) об установлении порядка проведения технического учета жилищного фонда, в том числе его технической инвентаризации и технической паспортизации, организации и ведения архива технической документации на объекты государственного учета жилищного фонда;

2) об исполнительном органе государственной власти Иркутской области, осуществляющем организацию и ведение архива технической документации на объекты государственного учета жилищного фонда.

6. Перечень органов и организаций, с которыми проект правового акта области согласован

Проект закона согласован со всеми заинтересованными лицами, замечаний не получено.

Проведение оценки регулирующего воздействия не требуется.

В проекте закона коррупциогенных факторов не выявлено.

В соответствии с указом Губернатора Иркутской области от 17 сентября 2018 года № 182-уг «О Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов Иркутской области» проект закона размещен на Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов (<http://regulation/irkobl.ru>) для проведения независимой антикоррупционной экспертизы. По результатам проведения независимой антикоррупционной экспертизы заключения на проект закона в министерство имущественных отношений Иркутской области не поступали.

Заместитель министра
имущественных отношений
Иркутской области



К.С. Просвирина