

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-1633 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»

В соответствии с пунктом 2 части 1, частью 6 статьи 88 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

принять проект закона Иркутской области № ПЗ-1633 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» в первом чтении и рассмотреть его во втором (окончательном) чтении на данном заседании Законодательного Собрания Иркутской области без продолжения работы над ним в виде поправок.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерников

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О Законе Иркутской области
«О внесении изменений в
Закон Иркутской области «О
бесплатном предоставлении
земельных участков в
собственность граждан»

В соответствии с пунктом 2 части 1, частью 6 статьи 88 Регламента
Законодательного Собрания Иркутской области Законодательное Собрание
Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

принять Закон Иркутской области «О внесении изменений в Закон
Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в
собственность граждан» и направить его Губернатору Иркутской области
Кобзеву И.И. для подписания и обнародования.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерников

Комитет по собственности и экономической политике

РЕШЕНИЕ

9 апреля 2026 года

№ 06/136 -р

г. Иркутск

О проекте закона Иркутской области № ПЗ-1633 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»

Рассмотрев проект закона Иркутской области № ПЗ-1633 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 80 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

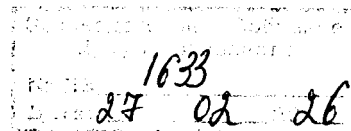
РЕШИЛ:

направить проект закона Иркутской области № ПЗ-1633 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – проект закона) на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области, рекомендовав принять проект закона в первом чтении и рассмотреть его во втором (окончательном) чтении на данном заседании Законодательного Собрания Иркутской области без продолжения работы над ним в виде поправок и принять Закон Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» и направить его Губернатору Иркутской области Кобзеву И.И. для подписания и обнародования.

Председатель комитета



А.Ю. Лаутин



У К А З

ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

27 февраля 2026 года

№ 52-уг

Иркутск

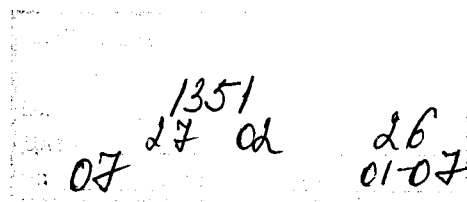
**О внесении в Законодательное Собрание Иркутской области
проекта закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон
Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков
в собственность граждан»**

В соответствии со статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Одобрить прилагаемый проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области.

2. Определить докладчиком по данному вопросу заместителя министра имущественных отношений Иркутской области Просвирина К.С.



ПРОЕКТ
вносится Губернатором
Иркутской области

ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН»

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2016, № 34; 2017, № 49, т. 1, № 50, т. 1, № 54; 2018, № 57, т. 1, № 6; 2019, № 11 - 12, № 12(В), 14 - 15, т. 1, № 16, т. 1, № 17 - 18, № 20; 2020, № 25, т. 1, № 29; 2021, № 40, № 46, № 49, т. 1; 2022, № 58, т. 1; 2024, № 6, № 9, № 15, № 17, № 19; Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области (www.ogirk.ru), 29 декабря 2025 года) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 2 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории поселения, муниципального округа, городского округа, за исключением земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте, женщинам, являющимся гражданами Российской Федерации, родившим и воспитавшим десять и более детей, являющихся гражданами Российской Федерации, и удостоенным звания «Мать-героиня» в соответствии с указом Президента Российской Федерации о некоторых вопросах совершенствования государственной наградной системы Российской Федерации (далее – женщина, удостоенная звания «Мать-героиня»), отвечающим в совокупности следующим условиям:

постоянно проживает в указанном поселении, муниципальном округе, городском округе или на территории Иркутской области в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории;

ранее не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, по основаниям, указанным в подпунктах 6, 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», а также земельных участков, которые не могут

использоваться в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера);

не получает ежемесячную денежную выплату в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 ноября 2025 года № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня»»;

2) статью 3 дополнить частями 7, 8 следующего содержания:

«7. Земельные участки предоставляются женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», в собственность бесплатно в следующих минимальных размерах:

1) в границах городских населенных пунктов – 0,08 га;

2) в границах сельских населенных пунктов – 0,25 га.

8. Земельные участки предоставляются женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», в собственность бесплатно в следующих максимальных размерах:

1) в границах городских населенных пунктов – 0,12 га;

2) в границах сельских населенных пунктов – 0,29 га.»;

3) в статье 4:

абзац первый после слов «родителей погибших (умерших) военнослужащих» дополнить словами «, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня»»;

абзац второй после слов «родителей погибших (умерших) военнослужащих» дополнить словами «, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня»»;

4) абзац первый части 9 статьи 6 после слов «родителям погибших (умерших) военнослужащих» дополнить словами «, женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня»»;

5) пункт 4 статьи 7 дополнить словами «, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня»»;

6) пункт 4 статьи 8 дополнить словами «, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня»».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск

« ____ » _____ 2026 года

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»

1. Субъект правотворческой инициативы:

Субъект законодательной инициативы – Губернатор Иркутской области.

Проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – проект закона) разработан министерством имущественных отношений Иркутской области и вносится Губернатором Иркутской области на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области на основании статьи 53 Устава Иркутской области.

2. Правовое основание принятия закона:

Правовой основой принятия проекта закона являются подпункт 7 статьи 39.5, статья 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 28 ноября 2025 года № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня» (далее – Федеральный закон № 435-ФЗ), статья 12 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области».

3. Состояние правового регулирования в данной сфере, обоснование целесообразности принятия закона, предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона:

В соответствии с пунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно осуществляется отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации.

Федеральным законом № 435-ФЗ предусмотрено, что женщины, являющиеся гражданами Российской Федерации, родившие и воспитавшие десять и более детей, являющихся гражданами Российской Федерации, и удостоенные звания «Мать-героиня» в соответствии с указом Президента Российской Федерации о некоторых вопросах совершенствования государственной наградной системы Российской Федерации (далее – женщины, удостоенные звания «Мать-героиня»), имеют право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка,

находящегося в государственной или муниципальной собственности, в случае и порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с земельным законодательством.

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

В рамках указанных полномочий принят Закон Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее - Закон № 146-ОЗ).

Законом № 146-ОЗ определены случаи бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в предоставлении земельных участков гражданам в собственность бесплатно, а также предельные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно.

В связи с чем проектом закона предлагается установить случай предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории поселения, муниципального округа, городского округа, за исключением земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте, женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», отвечающим в совокупности следующим условиям:

постоянно проживает в указанном поселении, муниципальном округе, городском округе или на территории Иркутской области в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории;

ранее не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, по основаниям, указанным в подпунктах 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»), а также земельных участков, которые не могут использоваться в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций

природного и техногенного характера);

не получает ежемесячную денежную выплату в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 ноября 2025 года № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня».

Проектом закона предлагается установить, что ведение земельного учета женщин, удостоенных звания «Мать-героиня» не осуществляется, предоставление земельных участков в собственность бесплатно данной категории граждан осуществляется в соответствии со статьями 39.14-39.17 Земельного кодекса Российской Федерации на основании соответствующего заявления.

Федеральным законом № 435-ФЗ установлено, что площадь земельного участка, предоставляемого в собственность бесплатно женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня» должна составлять не менее чем 0, 08 га в границах городских населенных пунктов и 0, 25 га в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий.

В связи с этим проектом закона предусмотрено, что земельные участки предоставляются женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», в собственность бесплатно в минимальных размерах:

- 1) в границах городских населенных пунктов – 0, 08 га;
 - 2) в границах сельских населенных пунктов – 0, 25 га;
- в максимальных размерах:
- 1) в границах городских населенных пунктов – 0, 12 га;
 - 2) в границах сельских населенных пунктов – 0,29 га.

При этом максимальные размеры установлены по аналогии с максимальными размерами земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации или награжденным орденом Трудовой Славы трех степеней, поскольку минимальные размеры земельных участков, установленные федеральным законодательством для указанных категорий граждан, совпадают.

Проектом закона также предусмотрены изменения в правовые нормы, касающиеся оснований для отказа в предоставлении земельных участков, основания для отказа в предварительном согласовании предоставления земельных участков.

4. Перечень правовых актов области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного правового акта:

Принятие проекта закона потребует внесение изменений в:

- 1) Перечень документов, подтверждающих отнесение заявителей к категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных

участков в собственность бесплатно, утвержденный постановлением Правительства Иркутской области от 29 июня 2017 года № 428-пп;

2) административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов», утвержденный постановлением Правительства Иркутской области от 7 ноября 2025 года № 875-пп;

3) административный регламент предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением Правительства Иркутской области от 29 декабря 2025 года № 1088-пп;

4) административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов», утвержденный приказом министерства имущественных отношений Иркутской области от 31 октября 2025 года № 51-50-мппр;

5) административный регламент предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области», утвержденный приказом министерства имущественных отношений Иркутской области от 19 декабря 2025 года № 51-54-мппр.

5. Перечень органов и организаций, с которыми проект закона согласован:

В соответствии с указом Губернатора Иркутской области от 17 сентября 2018 года № 182-уг «О Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы и общественного осуждения проектов нормативных правовых актов Иркутской области» проект закона размещен на Едином портале независимой антикоррупционной экспертизы и общественного осуждения проектов нормативных правовых актов Иркутской области.

Проект закона согласован со всеми заинтересованными органами, замечаний не получено.

Проект закона коррупциогенные факторы не содержит, оценке регулирующего воздействия не подлежит.

Заместитель министра
имущественных отношений
Иркутской области



К.С. Просвирина



ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации
ПРОКУРАТУРА
Иркутской области
ул. Волгодарского, 5г. Иркутск, 664011

08.04.2026 № 22-15-2026/3977-26-20250001

На № 715 от 03.03.2026

1633
27 02 26

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

Ведерникову А.В.

ул. Ленина, 1а, г. Иркутск

Уважаемый Александр Викторович!

Прокуратурой области рассмотрен проект закона Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (ПЗ-1633).

Законопроект концептуальных замечаний не вызывает, препятствий для принятия его Законодательным Собранием Иркутской области не усматривается.

И.о. прокурора области

старший советник юстиции

В.В. Бабенко

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

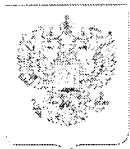
Сертификат 6CC4D3956BED222B669AE129CCBCD9A8
Владелец Бабенко Вячеслав Владимирович
Действителен с 04.02.2025 по 30.04.2026

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	2343
Дата	09 04 2026 г.
на	01 листах, индекс 01-26

А.Г. Пласкеева
, 25-90-19

Прокуратура Иркутской области

№



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)**

**УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Желябова ул., д. 6,
г. Иркутск, 664011
тел. (3952) 43-89-24
E-mail: ru38@minjust.gov.ru

1633
27 02 26

Председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области

А.В. Ведерникову

sobranie@irzs.ru

24.03.2026 № 38/02-1300/26

На № исх.714 от 02.03.2026

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам правовой оценки проекта закона Иркутской области
№ ПЗ-1633 «О внесении изменений в Закон Иркутской области
«О бесплатном предоставлении земельных участков
в собственность граждан»

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области провело правовую оценку проекта закона Иркутской области № ПЗ-1633 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее - Проект).

Проектом предлагается внести изменения в Закон Иркутской области от 28.12.2015 № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан».

Предмет правового регулирования Проекта согласно пунктам «б», «ж», «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации относится к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации – защита прав и свобод человека и гражданина; социальная защита, включая социальное обеспечение; земельное законодательство.

Данные общественные отношения урегулированы нормами Конституции Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25.12.2025 № 511-ФЗ).

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	1985
Дата	25 03 2026
на	03 листах, индекс 01-26

По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

Согласно пункту 1 статьи 2 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) земельное законодательство в соответствии с Конституцией Российской Федерации находится в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации. Земельное законодательство состоит из Кодекса, федеральных законов и принимаемых в соответствии с ними законов субъектов Российской Федерации. В соответствии с пунктом 2 статьи 39.19 Кодекса если иное не предусмотрено федеральными законами, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Кодекса, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

В соответствии с частью 2 статьи 41 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» полномочия, осуществляемые органами государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, определяются Конституцией Российской Федерации, указанным Федеральным законом, другими федеральными законами, договорами о разграничении полномочий и соглашениями, а также законами субъектов Российской Федерации. Согласно части 3 статьи 48 указанного Федерального закона органы государственной власти субъекта Российской Федерации вправе устанавливать за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (за исключением финансовых средств, передаваемых из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на осуществление целевых расходов) дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан, в том числе исходя из установленных законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации критериев нуждаемости, вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право.

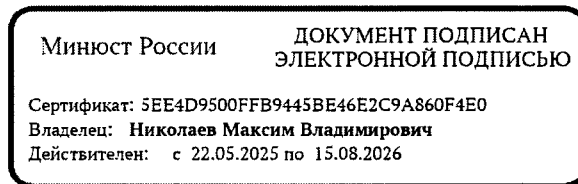
Принятие Проекта Законодательным Собранием Иркутской области является правомерным, поскольку в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 8 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» законодательный

орган субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации. Согласно пункту 2 части 2 статьи 44 Устава Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения Иркутской области как субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий Иркутской области.

Концептуальных замечаний к Проекту не имеется.

Начальник Управления

М.В. Николаев



1633
27.02 26



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«АССОЦИАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 107 Б

URL: www.amoio.ru

E-mail: amioirk@list.ru

тел. (3952) 20-43-27;

тел. (3952) 20-40-99;

Факс. (3952) 280-222.

13.03.2026 № 287/03-26

на № исх. 06-118/26 от 02.03.2026 г

Председателю комитета по
собственности и экономической
политике Законодательного Собрания
иркутской области
А.Ю. Лаутину

О рассмотрении проекта закона Иркутской
области

1695
02 13 03 26
01-26

Уважаемый Александр Юрьевич!

Ассоциацией муниципальных образований Иркутской области рассмотрен проект закона Иркутской области № ПЗ-1633 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее- проект закона).

Внесение изменений в Закон Иркутской области от 28.12.2015 № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» в части установления случая предоставления земельных участков в собственность бесплатно женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня» концептуально поддерживается.

Вместе с тем, правилами землепользования и застройки муниципальных образований Иркутской области установлены предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, которые значительно меньше, установленных в проекте закона. Установить максимальную площадь земельных участков больше 2000 кв.м. на территориях населенных пунктов невозможно по причине отсутствия свободных территорий для формирования земельных участков.

Предлагается в проекте закона предусмотреть предоставление земельных участков женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», в собственность бесплатно в размерах, установленных правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования.

Кроме того, в настоящее время органы местного самоуправления не имеют возможности в полном объеме обеспечить земельными участками многодетные семьи, состоящие на земельном учете в связи с физическим отсутствием земель.

Полагаем целесообразным предусмотреть возможность предоставления социальной выплаты женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня» взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков.

Исполнительный директор

З.А. Масловская

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 02644A7800BBB3FF9D4391C01E63652FCE

Владелец МАСЛОВСКАЯ ЗОЯ АНДРЕЕВНА

Действителен с 22.12.2025 по 22.03.2027

Шигаева О.Г. 20-40-99

1633
27 02 26

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	314/38
Дата	08 04 2016 г.
на	03 письма, индекс 01-26

Заключение
на проект закона Иркутской области № ПЗ-1633
«О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном
предоставлении земельных участков в собственность граждан»

В Законодательное Собрание Иркутской области Губернатором Иркутской области Кобзевым И.И. внесен проект закона Иркутской области № ПЗ-1633 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – законопроект, проект закона) в рамках реализации права законодательной инициативы в соответствии с частью 1 статьи 53 Устава Иркутской области.

На основании пунктов «в», «д», «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации вопросы владения, пользования и распоряжения землей; природопользование; земельное законодательство находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации. По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

Согласно подпункту 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину в собственность бесплатно на основании решения уполномоченного органа осуществляется в случае предоставления земельного участка иным не указанным в Земельном кодексе Российской Федерации отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации.

Федеральным законом от 28 ноября 2005 года № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня» (далее – Федеральный закон № 435-ФЗ) установлено, что женщины, удостоенные звания «Мать-героиня», имеют право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в случае и порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с земельным законодательством. Площадь указанного земельного участка должна составлять не менее чем 0,08 гектара в границах городских населенных пунктов и 0,25 гектара в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий.

В силу пункта 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по вышеуказанному основанию, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность

бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

В рамках полномочий, предоставленных федеральным законодательством, принят Закон Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – Закон Иркутской области № 146-ОЗ), которым установлены случаи бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан.

Законопроектом предлагается внести изменения в Закон Иркутской области № 146-ОЗ в целях его приведения в соответствие с Федеральным законом № 435-ФЗ, установив случай предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории поселения, муниципального округа, городского округа, за исключением земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте, женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», отвечающим в совокупности следующим условиям:

1) постоянно проживает в указанном поселении, муниципальном округе, городском округе или на территории Иркутской области в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории;

2) ранее не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, по основаниям, указанным в подпунктах 6, 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», а также земельных участков, которые не могут использоваться в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера);

3) не получает ежемесячную денежную выплату в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 ноября 2025 года № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня».

Кроме того, проектом закона предлагается установить минимальные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня» в соответствии с Федеральным законом № 435-ФЗ, а также определить, что предоставление земельных участков в собственность бесплатно данной категории граждан осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 39.14 – 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.

Законопроектом также вносятся ряд корреспондирующих изменений в статьи 7, 8 Закона Иркутской области № 146-ОЗ.

С учетом изложенного правовая основа для принятия проекта закона имеется.

Перечень правовых актов области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного проекта закона приведен полностью.

Законопроект соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам, иным федеральным правовым актам, Уставу Иркутской области, законам Иркутской области.


Внутренняя логика проекта закона не нарушена, противоречия между структурными единицами проекта закона отсутствуют.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы законопроекта коррупциогенных факторов не выявлено.

Порядок внесения проекта закона в Законодательное Собрание Иркутской области, включая процедуру внесения проекта закона, установленную Регламентом Законодательного Собрания Иркутской области, соблюден.

Учитывая изложенное, проект закона может быть рекомендован для рассмотрения.

Начальник правового управления



М.В. Басов

06.04.2016

Начальник отдела по законодательству
о собственности и экономической
политике правового управления



Т.В. Церлюк

26.03.2016

ЗАКОН
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
«О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В
СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН»

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2016, № 34; 2017, № 49, т. 1, № 50, т. 1, № 54; 2018, № 57, т. 1, № 6; 2019, № 11 – 12, № 12(В), 14 – 15, т. 1, № 16, т. 1, № 17 – 18, № 20; 2020, № 25, т. 1, № 29; 2021, № 40, № 46, № 49, т. 1; 2022, № 58, т. 1; 2024, № 6, № 9, № 15, № 17, № 19; Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области (www.ogirk.ru), 29 декабря 2025 года) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 2 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории поселения, муниципального округа, городского округа, за исключением земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте, женщинам, являющимся гражданами Российской Федерации, родившим и воспитавшим десять и более детей, являющихся гражданами Российской Федерации, и удостоенным звания «Мать-героиня» в соответствии с указом Президента Российской Федерации о некоторых вопросах совершенствования государственной наградной системы Российской Федерации (далее – женщина, удостоенная звания «Мать-героиня»), отвечающим в совокупности следующим условиям:

постоянно проживает в указанном поселении, муниципальном округе, городском округе или на территории Иркутской области в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории;

ранее не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, по основаниям, указанным в подпунктах 6, 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О

введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», а также земельных участков, которые не могут использоваться в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера);

не получает ежемесячную денежную выплату в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 ноября 2025 года № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня»»;

2) статью 3 дополнить частями 7, 8 следующего содержания:

«7. Земельные участки предоставляются женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», в собственность бесплатно в следующих минимальных размерах:

1) в границах городских населенных пунктов – 0,08 га;

2) в границах сельских населенных пунктов – 0,25 га.

8. Земельные участки предоставляются женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», в собственность бесплатно в следующих максимальных размерах:

1) в границах городских населенных пунктов – 0,12 га;

2) в границах сельских населенных пунктов – 0,29 га.»;

3) в статье 4:

абзац первый после слов «родителей погибших (умерших) военнослужащих» дополнить словами «, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня»,»;

абзац второй после слов «родителей погибших (умерших) военнослужащих» дополнить словами «, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня»,»;

4) абзац первый части 9 статьи 6 после слов «родителям погибших (умерших) военнослужащих» дополнить словами «, женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня»,»;

5) пункт 4 статьи 7 дополнить словами «, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня»,»;

6) пункт 4 статьи 8 дополнить словами «, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня»,».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск