



Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
АНГАРСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Квартал 63, дом 2, город Ангарск,
Иркутская область, 665830
Тел. (3955) 52-24-04
Тел./Факс (3955) 52-37-63
ИНН 3801131762

E-mail: ago@mail.angarsk-adm.ru
Web сайт: <http://angarsk-adm.ru>

24.11.2025 № 02(38-10)-6726/25

на № 02-58-6264/25 от 14.11.2025

О направлении информации по исполнению
Плана мероприятий

Уважаемый Анатолий Николаевич!

Администрация Ангарского городского округа (далее – администрация АГО) рассмотрев Ваш запрос об исполнении Плана мероприятий по реализации перечня поручений, утвержденного распоряжением Губернатора Иркутской области от 26 июня 2024 года № 208-р (редакция с изменениями от 29 декабря 2024 года № 437-р), направляет запрашиваемую информацию.

На территории Ангарского городского округа многодетным семьям в собственность бесплатно в рамках Закона Иркутской области от 28.12.2015 № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» предоставлены (в том числе министерством имущественных отношений Иркутской области) земельные участки в 256 и 259 кварталах города Ангарска, в селе Одинск, селе Савватеевка, деревне Зуй, деревне Стеклянка, микрорайоне Багульник поселка Мегет Ангарского городского округа.

В общей сложности предоставлено более 650 земельных участков.

В целях обеспечения инфраструктурой земельных участков, предоставленных многодетным семьям, администрацией Ангарского городского округа выполнены следующие мероприятия:

Земельные участки в 256, 259 квартале.

В 2018 году проведены подготовительные работы по отсыпке песчано-гравийной смесью улично-дорожной сети 256 квартала. Указанные работы выполнены на следующих улицах: ул. 2-ая Строителей, ул. 3-я Строителей, ул. 4-я Строителей, ул. 5-я Строителей, таким образом администрацией АГО обеспечен проезд к земельным участкам 256 квартала.

В 2019 году администрацией АГО разработана проектно-сметная документация по объектам «Строительство улично-дорожных сетей в 256 и 259 кварталах города Ангарска, по адресу: Иркутская область, Ангарский городской округ, квартал 256, улично-дорожной сети в 256 квартале города Ангарска», «Строительство улично-дорожных сетей в 256 и 259 кварталах города Ангарска, по адресу: Иркутская область, Ангарский городской округ, квартал 259, улично-дорожной сети в 259 квартале города Ангарска».

Проектно-сметная документация получила положительное заключение государственной экспертизы.

В соответствии с полученным заключением стоимость работ по реализации проекта в

ценах 2022 года составляет:

256 квл – 609 565,05 тыс. рублей;

259 квл – 648 707,52 тыс. рублей.

В 2022 году администрацией АГО подавалась заявка на участие в отборе муниципальных образований на предоставление субсидии из областного бюджета местным бюджетам в целях реализации проектов по развитию территорий, финансирование которых осуществляется в рамках федерального проекта «Жилье» на строительство улично-дорожной сети в 256 и 259 кварталах.

По результатам отбора заключено соглашение в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на строительство улично-дорожной сети в 256 и 259 кварталах города Ангарска на общую сумму 609 766 000,00 рублей на 2023 год.

Однако реализация проектов строительства по данным объектам предусмотрена на 2023-2024 годы. Таким образом, администрация округа не имела возможности реализовать в 2023 году мероприятия по указанному соглашению. Соглашение было расторгнуто.

В июне 2023 года администрацией АГО в адрес Министерства строительства Иркутской области направлены следующие заявки на предоставление субсидии по федеральной программе «Стимул» национального проекта «Жилье и городская среда» на период 2024 – 2026 годы на строительство следующих объектов:

- на строительство улично-дорожной сети земельных участков в 259 квартале;
- на строительство улично-дорожной сети земельных участков в 256 квартале;
- на строительство улично-дорожной сети в с. Одинск;
- на строительство улично-дорожной сети в с. Савватеевка.

Министерством строительства Иркутской области администрации Ангарского городского округа отказано в предоставлении субсидии

Так же администрацией АГО в ноябре 2023 года на рассмотрение Штаба при Правительстве Иркутской области по вопросам осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства в Иркутской области направлены чек-листы на строительство улично-дорожной сети 256, 259 кварталов. По результатам рассмотрения чек-листов в феврале 2024 года получен ответ министерства о возможности финансирования данных объектов не ранее 2030-2035 годов.

В 2025 году Комитетом по благоустройству и дорожной деятельности администрации Ангарского городского округа с целью обеспечения беспрепятственного проезда к земельным участкам проведены работы по профилированию и отсыпке ПГС автомобильных дорог по ул. 2-Строителей, 3- Строителей, 4-Строителей, 5-Строителей. Сумма выполненных работ составила 2025,5 тысяч рублей.

Кроме этого в проект бюджета Ангарского городского округа на 2026 год включены мероприятия по проведению подготовительных работ для обеспечения проезда к земельным участкам в 259 квартале.

Администрацией АГО в 2018 и 2019 годах выполнено строительство магистральных участков водопроводной сети с установкой водоразборных колонок для обеспечения участков в 256 и 259 квартале круглогодичным холодным водоснабжением.

В 2022 году Муниципальное унитарное предприятие Ангарского городского округа (далее – МУП АГО «Ангарский водоканал») разработана проектно-сметная документация на строительство водопроводной сети к земельным участкам для многодетных семей в 256 и 259 кварталах:

В 2023 году МУП АГО «Ангарский Водоканал» выполнено строительство магистрального водопровода для земельных участков в 256 квартале. В 2024 году в рамках действующей инвестиционной программы МУП АГО «Ангарский Водоканал» выполнено строительство внутриквартальной сетей водоснабжения 256 квартала.

В 2025 году МУП АГО «Ангарский Водоканал» продолжает строительство водопроводных сетей на территории 256 квартала и приступил к строительству сетей

водопровода на территории 259 квартала, контракты в настоящее время заключены.

В настоящее время имеется возможность подключения к инженерным коммуникациям холодного водоснабжения земельных участков, расположенных по адресу: города Ангарск Южный массив квартал 256. Подключение земельных участков будет осуществляться по договорам на подключение и платой за подключения из установленного на момент заключения договора тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, утвержденного постановлением администрации АГО.

По вопросу организации мероприятий по электроснабжению земельных участков 256, 259 квартала администрацией АГО с Правительством Иркутской области проработан вопрос включения в инвестиционную программу ОАО «Иркутская электросетевая компания» мероприятий по проектированию и строительству объектов электроснабжения Южного массива города Ангарска.

ОАО «Иркутская электросетевая компания» филиал «Центральные электрические сети» разработана проектно-сметная документация на строительство сетей электроснабжения земельных участков для многодетных семей в 256 и 259 кварталах.

В 2024 году выполнено строительство сетей электроснабжения на территории 256 квартала. Имеется техническая возможность подключения. В 2024 года выполнено технологическое присоединение 12 участков, подавших заявки.

Земельные участки в селе Одинск Ангарского городского округа. (Южная жилая застройка).

В целях организации улично-дорожной сети территории южной застройки селе Одинск Ангарского городского округа администрацией АГО сформирован земельный участок с кадастровым номером 38:26:000000:6803 с разрешенным использованием «земельные участки (территории) общего пользования, для строительства улиц и дорог».

В 2019 году в рамках муниципального контракта № 1800019001 от 19.03.2019 на выполнение подготовительных работ для строительства улично-дорожной сети территории южной жилой застройки селе Одинск Ангарского городского округа были выполнены следующие работы:

- работы по расчистке полосы отвода улично-дорожной сети от кустарников, мелкоколесья, деревьев различных диаметров, произведен демонтаж железобетонных форм, попадавших в границы данной улично-дорожной сети, с последующим вывозом и размещением на полигоне отходов;

- разработка грунта со снятием почвенно-растительного слоя.

Проезд к земельным участкам обеспечен.

В 2024 году выполнен капитальный ремонт автомобильных дорог общей протяженностью 4641 м на сумму 15392 тысяч рублей.

В 2025 году выполнены работы по устройству примыкания в асфальтовом исполнении ул. Народная к автомобильной дороге Ангарск-Тальяны на сумму 2200 тысяч рублей.

Инвестиционной программой МУП АГО «Ангарский водоканал» «Развитие, повышение надежности и энергетической эффективности систем водоснабжения и водоотведения Ангарского городского округа на 2025-2027» предусмотрены мероприятия по разработке проектно-сметной документации на строительство сетей водоснабжения для подключения земельных участков, предоставленных многодетным семьям села Одинск Ангарского городского округа. Срок реализации – 2027 год.

Техническая возможность технологического присоединения к сетям электроснабжения имеется. Строительство сетей электроснабжения выполняется ОГУЭП «Облкоммунэнерго» в рамках инвестиционной программы. В соответствии с поданными заявками подключено 18 участков.

Земельные участки в селе Савватеевка Ангарского городского округа (Восточная жилая застройка).

Предоставлено администрацией АГО 67 участков.

Для обеспечения земельных участков, предоставленных многодетным семьям в селе

Савватеевка Ангарского городского округа в 2019 году, в рамках муниципального контракта №1800019002 от 30.04.2019 на выполнение подготовительных работ для строительства улично-дорожной сети территории восточной жилой застройки с. Савватеевка Ангарского городского округа, были выполнены следующие работы:

– работы по снятию почвенно-растительного слоя грунта в границах полосы отвода улично-дорожной сети;

– работы по планировке верха земляного полотна;

– работы по устройству основания из песчано-гравийной смеси с уплотнением.

Проезд к земельным участкам практически обеспечен.

В 2025 году выполнен капитальный ремонт (в гравийном исполнении) автомобильных дорог по улице Поселковая, улица Восточная (полностью), улица Савватеевская (частично), общей протяженностью 1,78 км. Сумма выполненных работ составила 6 000 тысяч рублей, запланированы работы по ремонту улицы Верхняя, предусмотрено финансирование 900 тысяч рублей.

Инвестиционной программой МУП АГО «Ангарский водоканал» «Развитие, повышение надежности и энергетической эффективности систем водоснабжения и водоотведения Ангарского городского округа на 2025-2027» предусмотрены мероприятия по составлению проектно-сметной документации на строительство сетей водоснабжения для подключения земельных участков, предоставленных многодетным семьям села Савватеевка Ангарского городского округа. Срок реализации – 2027 год.

Техническая возможность технологического присоединения к сетям электроснабжения имеется. Подключено 2 участка в соответствии с поданными заявками. Строительство сетей электроснабжения выполняется ОГУЭП «Облкоммунэнерго» в рамках инвестиционной программы.

Земельные участки в деревне Зуй Ангарского городского округа.

В 2023 и 2024 годах выполнены работы по текущему ремонту автомобильных дорог по улицы Алмазная и переулку Проточный в деревне Зуй Ангарского городского округа на общую сумму 7730 тысяч рублей.

Подъезд к земельным участкам обеспечен.

Технологическое присоединение к сетям электроснабжения обеспечено. ОГУЭП «Облкоммунэнерго» выполнено строительство сетей электроснабжения.

Инвестиционной программой МУП АГО «Ангарский водоканал» «Развитие, повышение надежности и энергетической эффективности систем водоснабжения и водоотведения Ангарского городского округа на 2025-2027» предусмотрены мероприятия по составлению проектно-сметной документации на строительство сетей водоснабжения для подключения земельных участков, предоставленных многодетным семьям деревни Зуй Ангарского городского округа. Срок реализации – 2027 год.

Земельные участки в деревне Стеглянка, микрорайоне Багульник поселка Мегет Ангарского городского округа.

С целью осуществления временного подъезда к земельным участкам администрацией Ангарского городского округа в летний период 2019 года выполнены мероприятия по выполнению подготовительных работ по устройству подъездных путей к земельным участкам.

Администрацией АГО проведены мероприятия по формированию земельных участков под строительство дорог и постановке их на кадастровый учет. Земельные участки с кадастровыми номерами 38:26:011401:1356, 38:26:011401:1357, с разрешенным использованием: «земельные участки (территории) общего пользования, для строительства улиц и дорог».

Территория для организации подъезда к земельным участкам в п. Стеглянка и мкр. Багульник находится в границах земель лесного фонда. В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, с целью организации данного подъезда разработан проект планировки с проектом межевания территории для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры, который на сегодняшний день находится в министерстве лесного комплекса Иркутской области на согласовании.

После перевода земель из лесного фонда в муниципальную собственность, администрация Ангарского городского округа приступит к проектированию улично-дорожной сети.

Кроме этого на 2026 год прорабатывается вопрос проведения мероприятий по проведению подготовительных работ (с предпроектной проработкой) для обеспечения проезда к земельным участкам в поселка Стеклянка Ангарского городского округа.

В настоящее время организация централизованного водоснабжения на территории поселка Стеклянка Ангарского городского округа не представляется возможной до завершения строительства объекта «Магистральные водоводы от насосной станции второго подъема водоочистных сооружений города Ангарска, расположенных по адресу: город Ангарск, 290 квартал, строение 25, до водопроводной насосной станции, расположенной по адресу: поселок Мегет, 1 квартал».

МУП АГО «Ангарский Водоканал» ведется строительство магистральных водоводов, срок выполнения работ ноябрь 2026 года.

После завершения работ по строительству магистральных водоводов МУП АГО «Ангарский Водоканал» в рамках инвестиционной программы на 2025-2027 годы будет выполнено мероприятие «Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей водоснабжения для подключения земельных участков, предоставленных многодетным семьям в поселка Стеклянка». Срок реализации мероприятий – 2027 год.

Техническая возможность технологического присоединения к сетям электроснабжения на территории микрорайоне Багульник поселка Мегет Ангарского городского округа имеется. ОА «Братские электрические сети» выполнено строительство сетей электроснабжения.

Для обеспечения подключения земельных участков в поселка Стеклянка Ангарского городского округа к сетям электроснабжения ОАО «Иркутская электросетевая компания» филиал «Центральные электрические сети» в инвестиционную программу 2024-2029 включены мероприятия по строительству ответвления от ВЛ 10 кВ «Еловка-Саяны» на деревня Стеклянка Ангарского городского округа (многодетные семьи) на 2029 год.

Обеспечение земельных участков инженерной и дорожной инфраструктурой в настоящее время за счет средств бюджета Ангарского городского округа является проблематичным, ввиду значительной стоимости данных мероприятий.

На основании изложенного прошу Вас предоставить бюджету Ангарского городского округа субсидию из областного бюджета на проведение следующих мероприятий:

- Строительство улично-дорожной сети в 256 квартале города Ангарска в сумме 606 304,9 тысяч рублей;
- Строительство улично-дорожной сети в 259 квартале города Ангарска в сумме 632 440,0 тысяч рублей;
- Строительство сетей водоснабжения и водоотведения для многодетных семей в деревне Зуй Ангарского городского округа в сумме 103 075,1 тысяч рублей;
- Строительство дорог к участкам, выделенным для многодетных семей в поселка Одинск Ангарского городского округа в сумме 391 267,3 тысяч рублей;
- Строительство сетей водоснабжения и водоотведения для многодетных семей селе Одинск Ангарского городского округа в сумме 194 727,4 тысяч рублей;
- Строительство дорог к участкам, выделенным для многодетных семей в селе Савватеевка Ангарского городского округа, восточная жилая застройка в сумме 141 652,6 тысяч рублей;
- Строительство сетей водоснабжения и водоотведения для многодетных семей в селе Савватеевка Ангарского городского округа, восточная жилая застройка в сумме 92 409,7 тысяч рублей;
- Разработка проектно-сметной документации на строительство автомобильных дорог к участкам, выделенным для многодетных семей в деревне Стеклянка, микрорайоне Багульник поселка Мегет Ангарского городского округа в сумме 19571,59 тысяч рублей;
- Строительство автомобильных дорог к участкам, выделенным для многодетных семей в деревне Стеклянка, микрорайон Багульник поселка Мегет Ангарского городского округа в

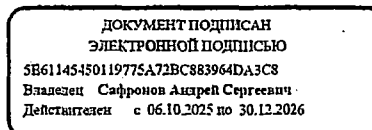
сумме 366 915,17 тысяч рублей;

– Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей водоснабжения и водоотведения для многодетных семей деревне Стеклянка, микрорайон Багульник поселка Мегет Ангарского городского округа в сумме 36 451,98 тысяч рублей;

– Строительство сетей водоснабжения и водоотведения для многодетных семей в деревне Стеклянка, микрорайон Багульник поселка Мегет Ангарского городского округа в сумме 198 075,1 тысяч рублей.

Заместитель мэра Ангарского
городского округа

А.С. Сафронов



Якупова Мария Петровна

(3955) 50 41 19

Попович Марина Витальевна

(3955) 52 17 27



Российская Федерация
Иркутская область
Иркутский

муниципальный округ

АДМИНИСТРАЦИЯ

664007, Иркутская область, городской округ Иркутск,
город Иркутск, улица Декабрьских

Событий ул., д. 119а,
Тел/Факс (3952) 718-080
E-mail: adm@irkraion.ru

<http://irkraion.ru>

Министру жилищной политики и
энергетики Иркутской области
А.Н. Никитину

от 24.11.2025 № 02/38287-583/25
на № _____ от _____

О предоставлении информации

Уважаемый Анатолий Николаевич!

Рассмотрев обращение от 14.11.2025 № 02-58-6264/25 об исполнении пункта 3 Перечня поручений по итогам встречи 23 января 2024 года Президента Российской Федерации с участниками и победителями всероссийских семейных конкурсов от 5 апреля 2024 года № ПР-665 (далее — перечень поручений) и направления информации по исполнению Плана мероприятий по реализации перечня поручений, утвержденного распоряжением Губернатора Иркутской области от 26 июня 2024 года № 208-р (редакция с изменениями от 29 декабря 2024 года № 437-р), администрация Иркутского муниципального округа, сообщает следующее.

Согласно ст. 14 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» в случае передачи осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности, предоставление органом государственной власти субъекта Российской Федерации земельных участков, находящихся в федеральной собственности, гражданам, имеющим трех и более детей, для жилищного строительства допускается только после обеспечения указанных земельных участков объектами инфраструктуры в соответствии с параметрами планируемого строительства систем инженерно-технического обеспечения, предусмотренными проектами планировки территории в границах указанных земельных участков, осуществление полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» органы государственной власти субъекта Российской Федерации предусматривают решение вопросов социальной поддержки семей, имеющих детей (в том числе многодетных семей и других категорий граждан), вопросов организации и осуществления межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований.

В рамках реализации данного нормативного акта, а также в соответствии с Законом Иркутской области от 28.12.2015 № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», на основании распоряжений Министерства имущественных отношений Иркутской области, для граждан, относящихся к льготным категориям, в 2020-2021 годах на территории Иркутского муниципального округа в границах Оёкского муниципального образования на территории д. Бутырки, д. Коты, д. Максимовщина, сформированы земельные участки, с целью дальнейшего их предоставления многодетным семьям в собственность.

Указанные земельные участки предоставляются для индивидуального жилищного строительства, в связи с чем, требуется нормативное регулирование застройки территорий городских и сельских поселений, которое должно осуществляться в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и основанными на его положениях актами территориального планирования, а также документами градостроительного зонирования - правилами землепользования и застройки, включающими в себя градостроительные регламенты. В таких регламентах, как следует из ч. 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются, в том числе расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

При решении вопроса о предоставлении земельного участка в собственность гражданам бесплатно должны приниматься во внимание реальные показатели пригодности конкретного земельного участка для целей ведения индивидуального жилищного строительства с точки зрения его оснащённости необходимой инфраструктурой, что отражено в Методических рекомендациях субъектам Российской Федерации по порядку и случаям бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, утверждённых приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.09.2013 № 372 (далее – Приказ № 372).

Согласно Приказу № 372 при установлении процедуры формирования перечней земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также, государственная собственность на которые не разграничена, необходимо учитывать ряд критериев, в том числе наличие транспортной доступности и инженерной инфраструктуры.

Вместе с тем, при выборе земельных участков для выделения многодетным семьям в границах Иркутского муниципального округа данный критерий не учитывался. Земельные участки предоставляются на землях ранее используемых для сельскохозяйственных нужд и не имеющих линейных объектов транспортного и коммунального назначения.

В связи с чем, к образованным земельным участкам полностью отсутствуют транспортная и инженерная инфраструктура, вследствие чего, возникает крайняя необходимость в строительстве подъездных путей и автомобильных дорог на данных территориях, а также сетей тепло, водоснабжения и водоотведения.

Ширина выделенных земельных участков под автомобильные дороги улично-дорожной сети не соответствует СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные

дороги» и не позволят выполнить проектирование подъездов к участкам. Дополнительно к ширине участков для организации жизнедеятельности поселения требуется выделенные участки под сети электроснабжения, водоснабжения и отопления. Кроме того к некоторым земельным участкам отсутствуют подъезды.

Ширина земельных участков выделенных под автодороги не позволяет организацию остановочных пунктов общественного транспорта, организацию контейнерных площадок для складирования ТКО, КГО.

Обеспечение дорожной инфраструктурой выделенных льготной категории граждан земельных участков, возможно исключительно на основании нового строительства автомобильных дорог. Что потребует в обязательном порядке организацию мероприятий по проектированию, с дальнейшим прохождением государственных экспертиз проектной документации, сметной стоимости и ГЭЭ.

Ориентировочная стоимость проектных работ д.Коты, д. Максимовщина и д. Бутырки составит около 45-50 млн.руб.

Стоимость строительства автодорог д.Коты, д. Максимовщина и д. Бутырки составит около 705,5 млн.руб.

Стоимость организации уличного освещения д.Коты, д. Максимовщина и д. Бутырки составит около 47,42 млн. Руб.

Итого ориентировочная стоимость организации дорожной инфраструктуры на земельных участках, выделенных министерством имущественных отношений льготной категории граждан в д.Коты, д. Максимовщина и д. Бутырки составит около 802 млн. рублей.

Стоимость подключения к электросетям согласно представленных договоров на техническое присоединение д.Коты, д. Максимовщина и д. Бутырки составит около 106 млрд. рублей.

Бюджет Иркутского муниципального округа является дефицитным и дотационным (доля дотаций из других бюджетов бюджетной системы РФ и (или) налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений в размере, не превышающем расчетного объема дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности (части расчетного объема дотации), замененной дополнительными нормативами отчислений, в течение двух из трех последних отчетных финансовых лет превышала 20 процентов собственных доходов местного бюджета).

В соответствии с действующим законодательством недостаточность собственных доходных источников на уровне муниципальных образований обеспечивается посредством оказания финансовой помощи из бюджета субъекта РФ в целях надлежащего исполнения муниципалитетом установленных законодательством расходных обязательств.

По общим правилам, порядок предоставления субсидий из областного бюджета на софинансирование капитальных вложений на объекты муниципальной собственности, которые осуществляются из местных бюджетов, в целях реализации мероприятий по строительству объектов капитального строительства утверждается Правительством Иркутской области.

Следовательно, Правительством Иркутской области определяется объем средств, доводимых до исполнительных органов государственной власти Иркутской области, уполномоченных на предоставление субсидий на реализацию объектов капитального строительства.

Однако до настоящего времени, на региональном уровне отсутствуют разработанные органами власти субъекта механизмы (порядок), а также отсутствуют государственные программы, в рамках которых можно было бы реализовать мероприятия по обеспечению необходимой инфраструктурой (транспортной, инженерной, коммунальной, социальной) земельных участков, предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей, а также порядок финансирования советующих расходов.

С учетом изложенного, в целях обеспечения необходимой инфраструктурой земельных участков, предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей, Правительству Иркутской области необходимо разработать механизм поддержки создания необходимой инфраструктурой, а также финансирование соответствующих расходов, что предусмотрено в подпункте «а» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Перечнях поручений, утвержденных Президентом РФ от 25.10.2019 №Пр-2196, от 06.01.2022 №Пр-26.

Учитывая изложенное, а также дотационность бюджета, необходимость исполнения первоочередных социальных обязательств муниципального образования на территории Иркутского округа, обеспечение земельных участков объектами инженерной инфраструктуры невозможно за счет местного бюджета органа местного самоуправления без субсидирования данных расходов субъектом при наличии соответствующих программ и механизмов их реализации.

Направляю информацию о количестве предоставленных земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан, имеющих трёх и более детей на территории муниципального образования, с указанием количества земельных участков обеспеченных инженерной инфраструктурой (электричество, водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение, дорожной инфраструктурой)

1. Земельные участки, предоставленные министерством имущественных отношений Иркутской области:

Год	Количество предоставленных земельных участков
2016	57
2017	82
2018	97
2019	140
2020	121
2021	103
2022	77
2023	54
2024	92
9 мес. 2025 года	148
ИТОГО	971

При предоставлении земельных участков в собственность бесплатно гражданам организация электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения,

строительство и ремонт автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов осуществляются органами местного самоуправления в соответствии с полномочиями, установленными Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

2. Земельные участки, предоставленные из муниципальной собственности городских и сельских поселений, входящих в состав Иркутского района:

1) Марковским муниципальным образованием:

- земельный участок площадью 1339 кв.м, с кадастровым номером 38:06:011224:5869, предоставлен Машиной Ирине Карленовне и членам её семьи.

- земельный участок площадью 1074 кв.м, с кадастровым номером 38:06:011224:5434, предоставлен Кузнецовой Галине Владимировне и членам её семьи. Дополнительно сообщаем, указанные земельные участки не обеспечены инженерной инфраструктурой.

Данные земельные участки расположены в границах территории, покрытых зелеными насаждениями.

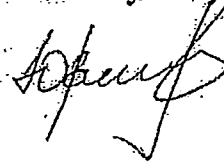
2) Сосновоборским муниципальным образованием:

- земельный участок 38:06:050501:682 Андреева Н.А., Андреев Н.Ю., Андреева П.С., Андреева С.С., Андреева С.С. (многодетная семья) к указанному земельному участку имеется проезд, дорога местного значения 38:06:000000:10168 Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, деревня Сосновый Бор, улица Таежная, требуется ремонт.

- земельный участок 38:06:050501:602 Молдавская Н.П., Молдавский М.Ю., Фарков Т.Г., Молдавская М.В. (многодетная семья) к указанному земельному участку имеется проезд, дорога местного значения 38:06:000000:10173 Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, деревня Сосновый Бор, улица Новая, требуется ремонт.

Электричество, водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение на указанных земельных участках отсутствует.

Заместитель Мэра по жизнеобеспечению



Ю.Р. Витер



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

664025, г.Иркутск, ул. Ленина, 14 www.admirk.ru

тел. 52-00-00. 52-00-40

от 08.10.2025 № 505-70-3375/25

на № _____ от _____

Министру
жилищной политики и энергетики
Иркутской области
А.Н. Никитину

Иркутская область, г. Иркутск,
ул. Горького, д. 31

gkh.irkobl.ru

О предоставлении сведений

Уважаемый Анатолий Николаевич!

Администрация города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска (далее – комитет), в рамках плана мероприятий по реализации пункта 4 перечня поручений по итогам встречи Президента Российской Федерации с участниками и победителями всероссийских семейных конкурсов. 23 января 2024 года от 5 апреля 2024 года № ПР-665, утвержденного распоряжением Губернатора Иркутской области от 26 июня 2024 года № 208-р сообщает следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 1 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» настоящий закон определяет случаи бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области или в муниципальной собственности, в собственность граждан, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.

Комитетом сформированы земельные участки, которые включены в перечень в целях предоставления льготным категориям граждан, как из не разграниченных земель, не состоящих на кадастровом учете в соответствии с градостроительной документацией, так и из земельных участков, состоящих на государственном кадастровом учете.

В настоящее время имеется 34 земельных участков для дальнейшего предоставления в собственность бесплатно.

Администрацией города Иркутска утверждена Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Иркутска на период 2019-2023 годов с перспективой до 2030 года, разработана с учетом инвестиционной программы на 2024-2028 годы Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» города Иркутска, включающая в себя следующие мероприятия:

1) выполнение работ по разработке проектной документации на строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов и водоразборных колонок по улицам Чапаева, Полевая, Фрунзе, 2-я Ключевая, Глеба Успенского.

Данные мероприятия выполнены, строительство сетей планируется в 2026 году.

2) выполнение работ по разработке проектной документации на строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов и водоразборных колонок в поселке Ермаковка по улице Саперная и улице Матросская.

Данные мероприятия выполнены, строительство сетей планируется в 2026 году.

3) выполнение работ по разработке проектной документации по объекту: «Строительство ВНС и магистрального водопровода в мкр. Падь Грязнуха и мкр. Славный» (далее – проект).

На данный момент между Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска и Обществом с ограниченной ответственностью «Иркутское Проектное Бюро» заключен муниципальный контракт для выполнения проекта. Конечный срок выполнения работ – 4 декабря 2025 года. Ориентировочная стоимость строительства 1,8 млрд руб., точная стоимость проекта определится после получения положительной экспертизы стоимости.

После завершения проекта и получения положительных заключений государственных экспертиз администрация города Иркутска подготовит заявку в адрес министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области на получение субсидии для реализации данного объекта.

И.о. заместителя мэра – председателя
комитета по управлению муниципальным
имуществом администрации города Иркутска



С.Ф. Бурдуковская