

Заключение
на проект закона Иркутской области № ПЗ-358 «О внесении изменения в
Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в
Иркутской области»

Проект закона Иркутской области «О внесении изменения в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – законопроект) внесен в Законодательное Собрание Иркутской области группой депутатов.

Законопроектом предлагается дополнить Закон Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-ОЗ «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области) статьей 16(4), устанавливающей случай, при котором не требуется получение разрешения на строительство на территории Иркутской области.

В соответствии со статьей 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) законодательство о градостроительной деятельности состоит из Кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

Частью 17 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) разрешения на строительство не требуется в случае:

- 1) строительства гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства;
- 2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киосков, навесов и других);
- 3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования;
- 4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;
- 5) капитального ремонта объектов капитального строительства;
- 6) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр.

Пунктом 5 части 17 статьи 51 Кодекса установлено, что выдача разрешения на строительство не требуется в иных случаях, если в соответствии с Кодексом, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

Таким образом, правовая основа для принятия законопроекта имеется.

В ходе проведения антикоррупционной экспертизы законопроекта коррупциогенных факторов не выявлено. В целом представленный законопроект соответствует требованиям действующего законодательства.

С учетом изложенного законопроект может быть рекомендован к принятию.

Начальник
правового управления



М.В. Басов

14.06.18

И.о. начальника отдела
по законодательству о собственности
и экономической политике



И.Н. Кухоревич

14.06.18