

Заключение на проект закона Иркутской области № ПЗ-371
«О внесении изменений в Закон Иркутской области «О порядке ведения
органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской
области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма, и отдельных вопросах
определения общей площади жилого помещения, предоставляемого
гражданину по договору социального найма»

Проект закона Иркутской области № ПЗ-371 «О внесении изменений в
Закон Иркутской области «О порядке ведения органами местного
самоуправления муниципальных образований Иркутской области учета
граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по
договорам социального найма, и отдельных вопросах определения общей
площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору
социального найма» (далее – проект закона) внесен Губернатором Иркутской
области С.Г. Левченко (Указ Губернатора Иркутской области от 21 июня
2018 года № 123-уг).

Правовой основой регулирования законодательными
(представительными) органами государственной власти субъектов
Российской Федерации общественных отношений в рассматриваемой сфере
являются следующие нормативные правовые акты:

- пункт «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации, в
соответствии с которым жилищное законодательство отнесено к предметам
совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской
Федерации. По предметам совместного ведения Российской Федерации и
субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и
принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые
акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 72 Конституции
Российской Федерации);

- часть 7 статьи 52 Жилищного кодекса Российской Федерации,
устанавливающая, что порядок ведения органом местного самоуправления
учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма, устанавливается законом
соответствующего субъекта Российской Федерации.

Проектом закона предлагается внести изменения в Закон Иркутской
области от 17 декабря 2008 года № 127-оз «О порядке ведения органами
местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области
учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма, и отдельных вопросах
определения общей площади жилого помещения, предоставляемого
гражданину по договору социального найма» (далее – Закон Иркутской
области № 127-ОЗ). Проектом закона предлагается ввести в Закон Иркутской
области № 127-ОЗ механизм подтверждения гражданами, состоящими на

учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее – учет), права состоять на данном учете.

При рассмотрении проекта закона предлагаем обратить внимание на следующее.

Согласно абзацу восьмому статьи 1 проекта закона гражданин, принятый на учет, обязан письменно известить орган местного самоуправления, осуществляющий ведение учета, об изменении сведений, содержащихся в документах, подтверждающих право граждан состоять на учете, в течение 30 календарных дней со дня изменения соответствующих сведений.

При этом необходимо иметь ввиду, что отдельные из указанных сведений, например, сведения о доходах гражданина и членов его семьи, могут изменяться практически каждый месяц. В связи с этим введение требования для граждан об обязательном информировании в течение 30 календарных дней органов местного самоуправления, осуществляющих ведение учета, об изменении всех сведений, содержащихся в документах, подтверждающих право граждан состоять на учете, может быть расценено как установление избыточных административных процедур.

Согласно абзацу 11 статьи 1 проекта закона орган местного самоуправления, осуществляющий ведение учета, ежегодно не позднее 1 декабря проводит проверку права граждан состоять на учете, путем направления запросов о предоставлении документов и (или) информации, находящихся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

По существу проектом закона предлагается предусмотреть дополнительные функции (обязанности) органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области в сфере отношений по ведению учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. Учитывая значительное количество граждан, состоящих на учете, и документов, запрашиваемых в порядке межведомственного информационного взаимодействия согласно пункту 1 Приложения 1 к Закону Иркутской области № 127-ОЗ, дополнительному обсуждению подлежат возможность и готовность органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области осуществлять предлагаемые проектом закона дополнительные полномочия в рассматриваемой сфере.

Также необходимо рассмотреть вопрос о дате вступления проекта закона в силу либо включении в него переходных положений, касающихся его действия в 2018 году.

С учетом изложенного, проект закона в целом соответствует Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству, Уставу Иркутской области. Внутренняя логика проекта закона не нарушена, противоречия между структурными единицами проекта закона отсутствуют. Принятия, внесения изменений или признания утратившими силу нормативных-правовых актов в связи с принятием рассматриваемого проекта закона не требуется.

По результатам антикоррупционной экспертизы, проведенной в соответствии со статьей 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», а также Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, коррупциогенные факторы в проекте закона не выявлены.

Начальник правового управления



04.07.18

М.В. Басов

Начальник отдела социально-культурного
законодательства правового управления



2.07.2018

А.Н. Ракитская