

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Иркутской области
«Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
областного государственного имущества на 2019 год»

1. Субъект законодательной инициативы

Субъектом законодательной инициативы является Губернатор Иркутской области.

Проект закона Иркутской области «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2019 год» (далее - законопроект) подготовлен министерством имущественных отношений Иркутской области.

2. Правовое основание принятия правового акта Иркутской области

Статьи 4, 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Статья 3 Закона Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества».

3. Состояние правового регулирования в данной сфере: обоснование целесообразности принятия правового акта Иркутской области

Прогнозный план (программа) приватизации областного государственного имущества на 2019 год (далее – прогнозный план) разработан с учетом проекта Стратегии социально-экономического развития Иркутской области до 2030 года, согласно которой приоритетами в управлении государственной собственностью Иркутской области являются повышение эффективности и качества управления объектами недвижимости, в том числе земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области, а также обеспечение полноты поступления неналоговых доходов в областной бюджет. Реализация прогнозного плана направлена на выполнение цели, предусмотренной государственной программой Иркутской области «Развитие и управление имущественным комплексом и земельными ресурсами Иркутской области» на 2018-2022 годы – обеспечение законного и эффективного управления государственным имуществом на территории Иркутской области.

Настоящим законопроектом предлагается включить в прогнозный план на 2019 год учебную мастерскую, назначение: нежилое, площадь: 651 кв.м, инв. № 41994, литер Б, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер: 38:36:000020:2748 с земельным участком, площадь 1899 кв.м, кадастровый (или условный) номер: 38:36:000020:20435, расположенную по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 10А (далее - Объект).

Объект представляет собой одноэтажное кирпичное здание. Объект находится в казне Иркутской области. Изъят из оперативного управления государственного автономного учреждения дополнительного профессионального образования «Институт развития образования Иркутской области» в 2018 году в связи с отсутствием потребности в его использовании. В настоящее время Объект не используется.

Предварительная оценка рыночной стоимости Объекта – 35 414 тыс. рублей.

Начальная цена объекта приватизации будет установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости, проведенной в соответствии с требованиями законодательства об оценочной деятельности не ранее, чем за 6 месяцев до даты размещения публичной оферты.

Кроме того, законопроектом предлагается внесение в уставный капитал акционерного общества «Дорожная служба Иркутской области», 100%-й пакет акций которого принадлежит Иркутской области, имущества, ранее находящегося в хозяйственном ведении ОГУП «Окравтодор», а именно: 6 зданий с земельными участками, 5 комплексов объектов недвижимости, 1 самоходную машину и 50 единиц прочих основных средств.

ОГУП «Окравтодор» принято в собственность Иркутской области в результате объединения с Усть-Ордынским Бурятским автономным округом.

В 2010 году ОГУП «Окравтодор» перестало осуществлять финансово-хозяйственную деятельность в связи с тем, что по результатам проведенных министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области аукционов на право заключения долгосрочных государственных контрактов на содержание областных автомобильных дорог на 2011-2013 годы на большие объемы работ контракты были заключены с ОАО «Дорожная служба Иркутской области». Все профильные работники ОГУП «Окравтодор» были переведены в штат ОАО «Дорожная служба Иркутской области».

В связи с недостаточностью имеющегося у ОГУП «Окравтодор» имущества для осуществления расходов по делу о банкротстве 9 августа 2017 года ОГУП «Окравтодор» исключено из Единого государственного реестра юридических лиц. Учитывая потребность акционерного общества «Дорожная служба Иркутской области» в имуществе, ранее находящемся на балансе ОГУП «Окравтодор», целесообразно его внесение в уставный капитал акционерного общества «Дорожная служба Иркутской области».

При данном способе приватизации денежные средства в бюджет Иркутской области не поступают, в связи с чем в прогнозе поступлений на 2019 год не учтены доходы от реализации указанных объектов.

Прогнозный план на 2019 год не содержит информацию об областном государственном имуществе, приватизация которого не завершена в предыдущем плановом периоде, поскольку плановый период (2018 год) не завершен.

От приватизации имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации областного государственного имущества на

2019 год, планируется получить доход в областной бюджет расчетно 35 414 тыс. рублей.

4. Предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта правового акта Иркутской области

Законопроект состоит из 3 статей.

Статьей 1 законопроекта предлагается утвердить прогнозный план (программу) приватизации областного государственного имущества на 2019 год.

Статьей 2 законопроекта предлагается утвердить прогноз поступления средств от приватизации областного государственного имущества в областной бюджет на 2019 год.

Статья 3 законопроекта регулирует вопросы вступления в силу законопроекта.

5. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие данного правового акта Иркутской области

Принятие законопроекта не потребует принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу иных правовых актов Иркутской области.

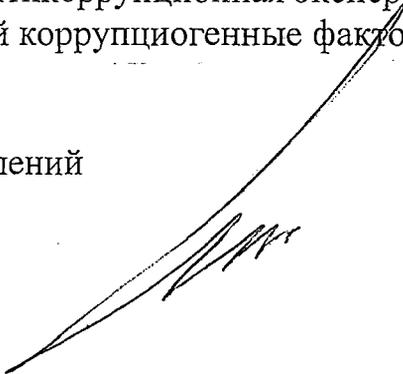
Принятие законопроекта не повлечет дополнительного привлечения средств областного бюджета.

6. Перечень органов и организаций, с которыми проект правового акта Иркутской области согласован; в случае наличия разногласий – краткое изложение их содержания и мотивированное мнение о них

Законопроект прошел все необходимые согласования, замечаний не получено.

Проведена независимая антикоррупционная экспертиза законопроекта, по результатам проведения которой коррупциогенные факторы не выявлены.

Министр имущественных отношений
Иркутской области


В.А. Сухорученко