

ПРОЕКТ
вносится Губернатором
Иркутской области

ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН»

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2016, № 34; 2017, № 49, т. 1, № 50, т. 1; 2018, № 57, т. 1; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 13 декабря 2018 года) следующие изменения:

1) в статье 2:

в части 1:

в пункте 2 слова «постоянно проживающим в указанном поселении, городском округе гражданам» заменить словами «гражданам, постоянно проживающим в указанном поселении, городском округе, а также в случае предоставления земельного участка в порядке, предусмотренном статьей 6¹ настоящего Закона, постоянно проживающим в другом поселении, городском округе»;

подпункт «д» пункта 2 признать утратившим силу;

в пункте 4 слова «постоянно проживающим в указанном поселении, городском округе гражданам» заменить словами «гражданам, постоянно проживающим в указанном поселении, городском округе, а также в случае предоставления земельного участка в порядке, предусмотренном статьей 6¹ настоящего Закона, постоянно проживающим в другом поселении, городском округе»;

в подпункте «а» пункта 5:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«один из членов многодетной семьи постоянно проживает в указанном поселении, городском округе, а также в случае предоставления земельного участка в порядке, предусмотренном статьей 6¹ настоящего Закона, постоянно проживает в другом поселении, городском округе»;

дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«члены многодетной семьи постоянно проживают в Иркутской области»;

дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории

поселения, городского округа – супругам, не достигшим возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (далее - молодая семья), в установленном порядке состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, отвечающая в совокупности следующим условиям:

молодая семья постоянно проживает в Иркутской области;

один из членов молодой семьи постоянно проживает в указанном поселении, городском округе;

членам молодой семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.»;

2) в статье 5:

в части 2:

пункт 1 дополнить словами «, подписи заявителя (заявителей)»;

дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) наименование муниципального образования Иркутской области, в котором будет осуществляться земельный учет заявителей (в случаях, предусмотренных абзацами вторым, третьим части 1 настоящей статьи).»;

в части 6 слово «подачи» заменить словами «поступления в уполномоченный орган»;

часть 9 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) заявители утратили в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, настоящим Законом право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.»;

3) дополнить статьей 6¹ следующего содержания:

«Статья 6¹. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно в порядке публичного предложения

1. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно в порядке публичного предложения осуществляется уполномоченным органом при наличии следующих условий:

1) в муниципальном образовании Иркутской области на момент размещения информационного сообщения, указанного в подпункте 2 настоящей части, отсутствуют граждане, состоящие на земельном учете, либо граждане, состоящие на земельном учете в данном муниципальном образовании Иркутской области, отказались от представленных на выбор земельных участков, в порядке, установленном статьей 6 настоящего Закона;

2) уполномоченным органом сформирован и размещен на официальном сайте уполномоченного органа перечень земельных участков в целях предоставления в собственность граждан бесплатно.

Уполномоченный орган размещает на своем официальном сайте информационное сообщение о предоставлении земельных участков, включенных в указанный перечень земельных участков, в порядке публичного предложения в собственность бесплатно гражданам, состоящим

на земельном учете в других муниципальных образованиях Иркутской области (далее – информационное сообщение).

2. Информационное сообщение должно содержать следующие сведения:

1) информация о земельных участках (местоположение, площадь, территориальная зона, вид разрешенного использования, категория земель, координаты земельных участков или кадастровые номера земельных участков, информация об обеспеченности или условиях обеспечения земельных участков сетями инженерно-технического обеспечения, электрическими сетями);

2) дата начала и окончания приема заявлений о предоставлении земельных участков либо заявлений о предварительном согласовании предоставления земельных участков (далее в настоящей статье – заявление).

Срок приема заявлений уполномоченным органом составляет не более 30 дней со дня начала приема заявлений.

3. Предоставление земельных участков в порядке публичного предложения осуществляется лицу, состоящему на земельном учете в другом муниципальном образовании Иркутской области, обратившемуся с заявлением в уполномоченный орган первым.

В случае обращения с заявлением и обратившихся с заявлением лиц, состоящих на земельном учете в другом муниципальном образовании Иркутской области, в один и тот же день, предоставление земельного участка в порядке публичного предложения осуществляется исходя из даты первоначального обращения с заявлением о постановке на земельный учет, при совпадении дат первоначального обращения с заявлением о постановке на земельный учет, предоставление земельного участка в порядке публичного предложения осуществляется в алфавитном порядке исходя из фамилии заявителя.

При принятии заявлений должностным лицом уполномоченного органа на заявлениях делается отметка о дате и времени приема заявлений.

Одно лицо имеет право подать только одно заявление в отношении одного земельного участка, включенного в перечень земельных участков.

В заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно, заявлении о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно указываются:

1) фамилия (фамилии), имя (имена), отчество (отчества) (при наличии), адрес (адреса) места (мест) жительства заявителя (заявителей);

2) реквизиты паспорта (паспортов) заявителя (заявителей), свидетельств (свидетельства) о рождении детей (ребенка) (при обращении с заявлением многодетной семьи, а также молодого родителя неполной семьи, не достигшего возраста 36 лет);

3) порядковый номер земельного участка в перечне земельных участков, реквизиты правового акта об утверждении перечня, местоположение земельного участка, площадь, кадастровый номер (при наличии);

4) цель использования земельного участка;

5) муниципальное образование Иркутской области, в котором данное лицо состоит на земельном учете.

Подготовка схемы расположения земельного участка, указанного в перечне земельных участков, к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка осуществляется уполномоченным органом.

Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, установленном статьями 39.14 – 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

4) пункт 5 статьи 7 дополнить словами «, за исключением случаев обращения заявителей в порядке публичного предложения, предусмотренного статьей 6¹ настоящего Закона»;

5) пункт 5 статьи 8 дополнить словами «, за исключением случаев обращения заявителей в порядке публичного предложения».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

С.Г. Левченко

Губернатор
Иркутской области

г. Иркутск
«__» _____ 2019 года
№ _____