



Законодательное Собрание Иркутской области	
№ ПЗ	480
Дата	22.02.2019

## ГУБЕРНАТОР ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1а  
Телефон (3952) 200-600, 200-015

Факс (3952) 241-773  
E-mail: mail@govirk.ru

13.05.2019 № 02-09-2130/19

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Законодательного  
Собрания Иркутской области

**С.М. СОКОЛУ**

**Уважаемый Сергей Михайлович!**

В соответствии со статьей 46 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области» направляю Вам поправки к проекту закона Иркутской области № ПЗ-480 «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», принятому Законодательным Собранием Иркутской области в первом чтении.

Приложение: на 11 л. в 1 экз.

*С уважением*



С.Г. Левченко

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	3432
Дата	13.05.2019 г.
на	12 листах, индекс 0130

**ТАБЛИЦА ПОПРАВОК**  
**к проекту закона Иркутской области № ПЗ-480**  
**«О внесении изменений в Закон Иркутской области**  
**«О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»**  
**(второе чтение)**

№	Структурная единица проекта закона	Содержание поправки	Обоснование поправки
1	Статья 1	<p>Абзац первый изложить в следующей редакции:</p> <p>«Внести в Закон Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2016, № 34; 2017, № 49, т. 1, № 50, т. 1; 2018, № 57, т. 1, № 6; 2019, № 11-12) следующие изменения:»</p>	Юридикo-техническая правка
		<p>В пункте 1:</p> <p>абзац третий исключить;</p> <p>после абзаца четвертого дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«пункт 3 изложить в следующей редакции:</p> <p>«3) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории</p>	Юридикo-техническая правка

городского округа гражданам, постоянно проживающим на территории муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории городского округа, или на территории Иркутской области, за исключением земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте, гражданам, постоянно проживающим в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, при одновременном соблюдении следующих условий:

гражданам не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности;

если граждане относятся к следующим категориям:

а) граждане, не достигшие возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, имеющие среднее профессиональное или высшее образование, основное место работы которых находится соответственно на территории этого муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории этого городского округа, в поселении, находящемся в центральной

экологической зоне Байкальской природной территории, в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность в сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры, социального обслуживания;

б) в течение пяти лет подряд до даты подачи заявления о постановке на земельный учет, основное место работы граждан находится соответственно на территории этого муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории этого городского округа, в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность в сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры;»»;

абзац пятый исключить;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

		<p>«один из членов многодетной семьи постоянно проживает в указанном поселении, городском округе;»;</p> <p>после абзаца пятнадцатого дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«дополнить пунктом 11 следующего содержания:</p> <p>11) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории поселения, городского округа гражданам, указанным в подпунктах «а» - «г», «е» пункта 2, пункте 4, подпункте «а» пункта 5, пункте 10 части 1 статьи 2 настоящего Закона, земельные участки могут быть предоставлены в порядке, предусмотренном статьей 6<sup>1</sup> настоящего Закона.»</p>	
		<p>Дополнить новым пунктом 3 следующего содержания:</p> <p>«3) статью 6 дополнить частью 10 следующего содержания:</p> <p>«10. Земельные участки гражданам, указанным в подпунктах «а» - «г», «е» пункта 2, пункте 4, подпункте «а» пункта 5, пункте 10 части 1 статьи 2 настоящего Закона, могут быть предоставлены в собственность бесплатно в порядке, предусмотренном статьей 6<sup>1</sup> настоящего Закона.»»</p>	<p>Поправка подготовлена в целях устранения замечаний правового управления Законодательного Собрания Иркутской области</p>

		<p>Пункт 3 считать пунктом 4, изложив его в следующей редакции:</p> <p>«4) дополнить статьей 6<sup>1</sup> следующего содержания:</p> <p>«Статья 6<sup>1</sup>. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно в порядке публичного предложения</p> <p>1. Земельные участки гражданам, указанным в подпунктах «а» - «г», «е» пункта 2, пункте 4, подпункте «а» пункта 5, пункте 10 части 1 статьи 2 настоящего Закона, в собственность бесплатно в порядке публичного предложения предоставляются для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта. Предоставление земельных участков осуществляется уполномоченным органом при наличии следующих условий:</p> <p>1) в муниципальном образовании Иркутской области на момент размещения информационного сообщения, указанного в подпункте 2 настоящей части, отсутствуют граждане, состоящие на земельном учете, либо граждане, состоящие на земельном учете в данном муниципальном образовании Иркутской области, отказались от представленных на выбор земельных участков, в порядке, установленном статьей 6 настоящего Закона;</p> <p>2) уполномоченным органом сформирован,</p>	<p>Поправка подготовлена в целях устранения замечаний правового управления Законодательного Собрания Иркутской области</p>
--	--	--	--

утвержден и размещен на официальном сайте уполномоченного органа перечень земельных участков для публичного предложения в целях предоставления в собственность граждан бесплатно.

Уполномоченный орган размещает на своем официальном сайте информационное сообщение о предоставлении земельных участков, включенных в указанный перечень земельных участков, в порядке публичного предложения в собственность бесплатно гражданам, состоящим на земельном учете в других муниципальных образованиях Иркутской области (далее – информационное сообщение).

2. Информационное сообщение должно содержать следующие сведения:

1) информация о земельных участках (местоположение, площадь, территориальная зона, вид разрешенного использования, категория земель, координаты земельных участков или кадастровые номера земельных участков, информация об обеспеченности или условиях обеспечения земельных участков сетями инженерно-технического обеспечения, электрическими сетями);

2) информацию о праве граждан, указанных в подпунктах «а» - «г», «е» пункта 2, пункте 4, подпункте «а» пункта 5, пункте 10 части 1 статьи 2 настоящего Закона, в течение 30 дней со

дня опубликования информационного сообщения подать заявление о намерении получить бесплатно в собственность земельный участок в порядке публичного предложения (далее в настоящей статье – заявление о намерении);

3) адрес и способ подачи заявления о намерении;

4) дата начала и окончания приема заявлений о намерении.

Заявитель имеет право подать только одно заявление о намерении в отношении одного земельного участка, включенного в каждый утвержденный перечень земельных участков.

3. В заявлении о намерении указываются:

1) фамилия (фамилии), имя (имена), отчество (отчества) (при наличии), адрес (адреса) места (мест) жительства заявителя (заявителей), номер телефона, адрес электронной почты (при наличии);

2) реквизиты паспорта (паспортов) заявителя (заявителей), свидетельств (свидетельства) о рождении детей (ребенка) (при обращении с заявлением многодетной семьи, а также молодого родителя неполной семьи, не достигшего возраста 36 лет);

3) порядковый номер земельного участка в перечне земельных участков, реквизиты правового акта об утверждении перечня, местоположение земельного участка, площадь,



	<p>кадастровый номер (при наличии);</p> <p>4) цель использования земельного участка;</p> <p>5) указание на отнесение заявителя (заявителей) к установленной настоящим Законом категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;</p> <p>6) муниципальное образование Иркутской области, в котором заявитель состоит на земельном учете.</p> <p>4. К заявлению о намерении прилагаются следующие документы:</p> <p>1) копия (копии) паспорта (паспортов) заявителя (заявителей) либо копии (копия) паспортов (паспорта) родителей (усыновителей, опекунов или попечителей) (единственного родителя (усыновителя, опекуна или попечителя)), детей, достигших возраста 14 лет, при обращении с заявлением многодетной семьи, а также молодого родителя неполной семьи, не достигшего возраста 36 лет.</p> <p>В случае обращения с заявлением о намерении представителя физического лица к заявлению о намерении прилагается копия документа, подтверждающего полномочия представителя физического лица в соответствии с законодательством;</p> <p>2) копии (копия) свидетельств (свидетельства) о рождении детей (ребенка) и их</p>	
--	--	--

(его) нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если свидетельства (свидетельство) выданы (выдано) компетентными органами иностранного государства, - при обращении с заявлением многодетной семьи, а также молодого родителя неполной семьи, не достигшего возраста 36 лет.

5. Выбор заявителя, имеющего право на предоставление земельного участка в порядке, установленном настоящей статьей, осуществляется уполномоченным органом, исходя из более ранней даты постановки заявителя (заявителей) на земельный учет в другом муниципальном образовании Иркутской области.

В случае обращения с заявлением граждан, состоящих на земельном учете с одинаковой датой постановки на земельный учет, предоставление земельного участка осуществляется в алфавитном порядке, исходя из фамилии заявителя (заявителей).

6. Уполномоченный орган запрашивает сведения о дате постановки на земельный учет (о регистрации уведомления о постановке на земельный учет) заявителей в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области. Указанные сведения предоставляются муниципальными образованиями Иркутской области в течение пяти рабочих дней со дня

поступления соответствующего запроса.

7. Уполномоченный орган в течение 30 дней со дня окончания приема заявлений о намерении определяет заявителя, имеющего право на получение земельного участка, и направляет уведомление о необходимости подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка либо заявления о предоставлении земельного участка в течение 30 календарных дней со дня вручения указанного уведомления. Иным заявителям уполномоченный орган направляет уведомление о невозможности предоставления земельного участка в порядке, установленном настоящей статьей.

Указанные уведомления направляются уполномоченным органом в течение трех рабочих дней заказным письмом с уведомлением о вручении либо иным доступным способом.

8. В заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно, заявлении о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно указываются:

1) фамилия (фамилии), имя (имена), отчество (отчества) (при наличии), адрес (адреса) места (мест) жительства заявителя (заявителей);

2) реквизиты паспорта (паспортов) заявителя (заявителей), свидетельств (свидетельства) о рождении детей (ребенка) (при обращении с

	<p>заявлением многодетной семьи, а также молодого родителя неполной семьи, не достигшего возраста 36 лет);</p> <p>3) цель использования земельного участка.</p> <p>Подготовка схемы расположения земельного участка, указанного в перечне земельных участков, к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка осуществляется уполномоченным органом.</p> <p>Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, установленном статьями 39.14 – 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>9. В случае если заявитель не представил заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка либо заявление о предоставлении земельного участка в течение 30 дней со дня вручения уведомления, указанного в части 7 настоящей статьи, он считается отказавшимся от предоставленного земельного участка.»»</p>	
	Пункт 4 считать пунктом 5	Юридино-техническая поправка
	Пункт 5 считать пунктом 6	Юридино-техническая поправка

Министр имущественных  
отношений Иркутской области

В.А. Сухорученко