

Законодательное Собрание Иркутской области
№ ПЗ <u>484</u>
Дата: <u>05 03 2019</u>

Законодательное Собрание Иркутской области
Вх. № <u>3114/45</u>
Дата <u>12 04 2019</u> г.
на <u>02</u> листах, индекс <u>01-30</u>

## Заключение

на проект закона Иркутской области № ПЗ-484 «О внесении изменения в пункт 8 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, о порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки»

В Законодательное Собрание Иркутской области Губернатором Иркутской области Левченко С.Г. внесен проект закона Иркутской области № ПЗ-484 «О внесении изменения в пункт 8 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, о порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки» (далее – законопроект).

Законопроектом предлагается изложить в новой редакции подпункт «б» пункта 8 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 15 июля 2013 года № 72-ОЗ «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, о порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки» (далее – Закон № 72-ОЗ) в целях приведения его в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2018 года № 1653 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. N 47» (далее – постановление № 1653).

В соответствии с действующей редакцией подпункта «б» пункта 8 части 1 статьи 2 Закона № 72-ОЗ установлена обязанность граждан, проживающих в жилом помещении, которое в установленном порядке признано не пригодным для проживания, либо в жилом помещении в многоквартирном доме, который в установленном порядке признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, независимо от размеров занимаемого жилого помещения, прилагать к заявлению – заключение об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения не пригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции по форме согласно

приложению № 1 к Положению о признании помещения жилым помещением, жилого помещения не пригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47.

На основании постановления 1653 в постановлении Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» произведена замена слов «и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» на слова «, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

С учетом изложенного законопроектом предлагается внести аналогичные изменения в подпункт «б» пункта 8 части 1 статьи 2 Закона № 72-ОЗ.

Таким образом, правовая основа для принятия законопроекта имеется.

На основании статьи 59 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области была проведена антикоррупционная экспертиза законопроекта в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», а также Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов и методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96.

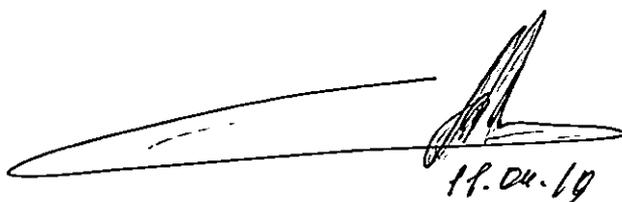
Коррупциогенные факторы по результатам проведения антикоррупционной экспертизы законопроекта не выявлены.

Перечень областных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта, приведен полностью.

Внутренняя логика проекта закона не нарушена, противоречия между структурными единицами проекта закона отсутствуют.

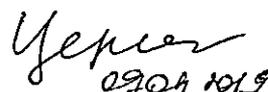
С учетом изложенного законопроект может быть рекомендован к принятию.

Начальник  
правового управления



М.В. Басов

Начальник отдела по законодательству  
о собственности и экономической политике



Т.В. Церлюк